

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI  
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1- PTA 25 Comănești”, oraș Comănești, jud. Bacău

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din .03.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 29305 din 15.03.2023;
- Raportul de specialitate nr. 29305/b din 15.03.2023, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 880,0 mp, din domeniul public, pentru lucrarea: „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1- PTA 25 Comănești”, oraș Comănești, jud. Bacău;

- Solicitarea primită din partea SC DELGAZ GRID SA, Tg. Mureș, jud. Mureș;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În conformitate cu:

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3);

- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secțiunea a 5-a, art. 349 – “Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică”, precum și Planul Urbanistic General al orașului Comănești, Regulamentul General de Urbanism aferent.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE :

**Art.1** Consiliul Local Comănești aprobă acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 880,0 mp, din domeniul public, reprezentând suprafața ocupată de fundațiile stâlpilor, de culuarul creat de cablurile și conductele torsadate 0,4kv, de firidele și prizele de pamant, pentru lucrarea: „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1- PTA 25 Comănești”, oraș Comănești, jud. Bacău, conform anexelot nr. 1, nr. 2, nr. 3 la prezenta.

**Art.2** Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

**Art.3** Se vor achita taxele conform HCL nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

**Art.4** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, SC DELGAZ GRID SA, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,  
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Avizat pentru legalitate  
Secretar general,  
Cons. juridic, Daniela Chirilă

**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L B A C Ȃ U**

**Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești**

---

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,

Telefon 0234/374272, fax 0234/374278

Nr. 29305 /b din 15.03.2023

---

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1- PTA 25 Comănești”, oraș Comănești, jud. Bacău

**Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești propune:**

- acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 880,0 mp, din domeniul public, reprezentând suprafața ocupată de fundațiile stâlpilor, de culuarul creat de cablurile și conductele torsadate 0,4kv, de fridele și prizele de pamânt, pentru lucrarea: „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1- PTA 25 Comănești”, oraș Comănești, jud. Bacău, ca urmare a solicitării primite din partea S.C. DELGAZ GRID SA, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

- se vor achita taxele conform Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 30.04.2015, privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 29305 din 15.03.2023.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

**Arhitect Șef,**  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L B A C Ț U**

**Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești**

---

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,

Telefon 0234/374272, fax 0234/374278

Nr. 29305 din 15.03.2023

---

**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere:

- cererea primită din partea SC DELGAZ GRID SA, privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafeță de teren de 880,0 mp, din domeniul public, reprezentând suprafața ocupată de fundațiile stâlpilor, de culuarul creat de cablurile și conductele torsadate 0,4kv, de firidele și prizele de pamant, pentru lucrarea: „Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1- PTA 25 Comănești”, oraș Comănești, jud Bacău, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

Se vor achita taxele conform Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

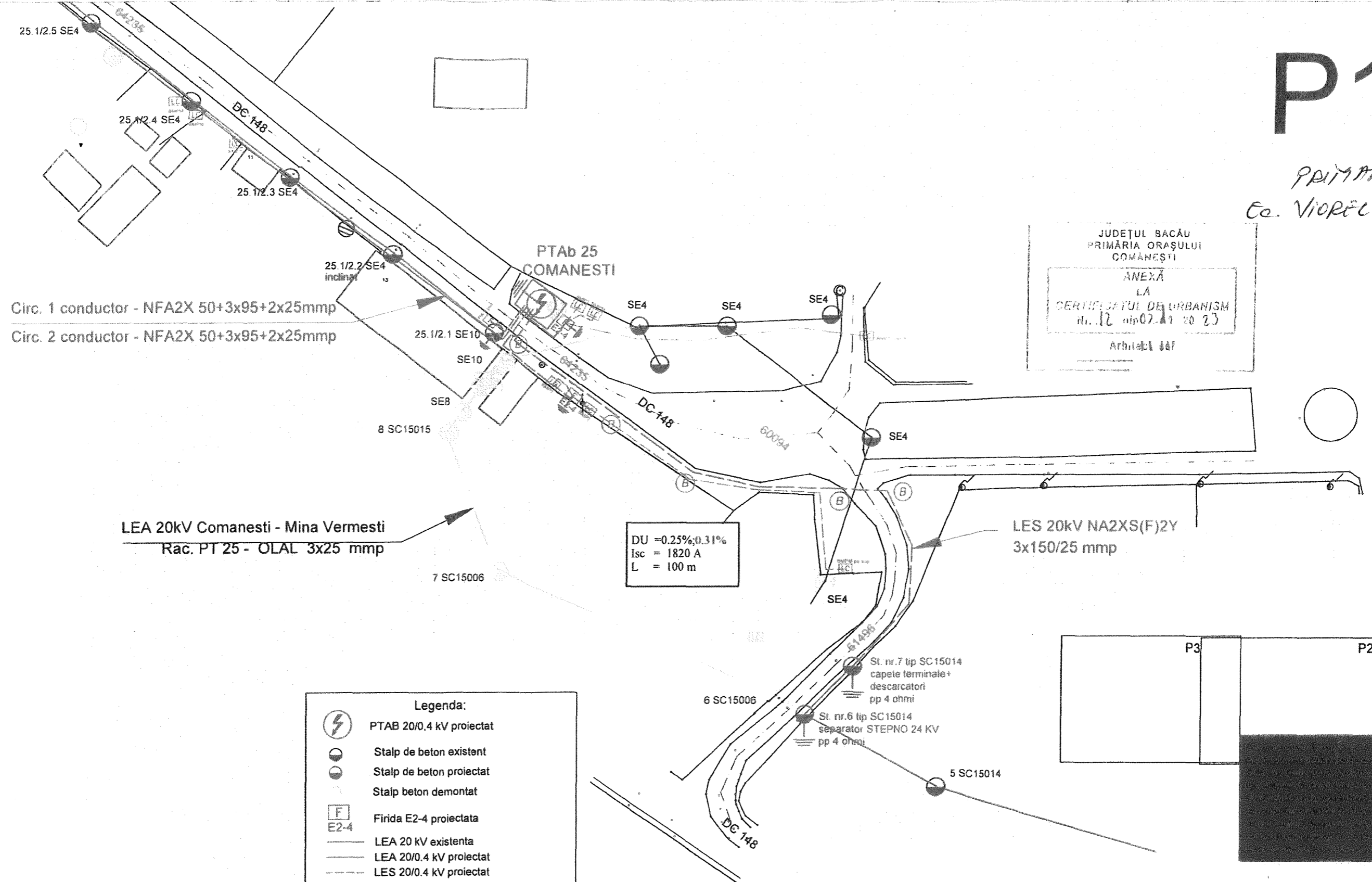
Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre dezbatere și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

**PRIMAR**  
Ec.Viorel Miron

# P1

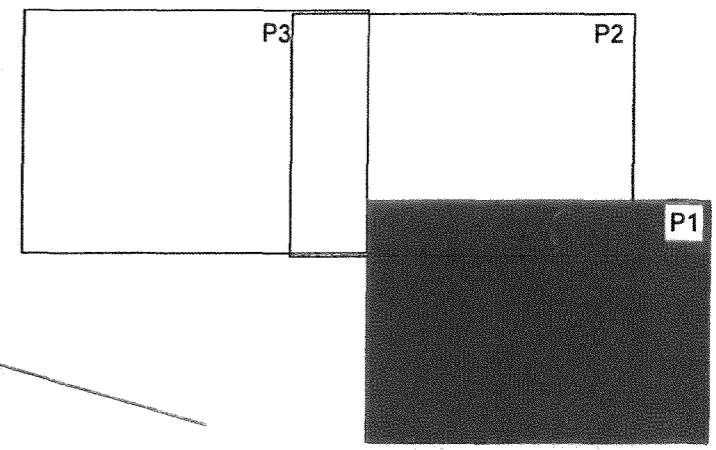
PRIMAR,  
Co. VIORICA MIROIU

JUDEȚUL BACĂU  
PRIMĂRIA ORĂȘULUI  
COMĂNEȘTI  
ANEXA  
LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
nr. 12 din 07.11.2023  
Arhitect 107



**Legenda:**

- PTAB 20/0.4 kV proiectat
- Stalp de beton existent
- Stalp de beton proiectat
- Stalp beton demontat
- Firida E2-4 proiectata
- LEA 20 kV existenta
- LEA 20/0.4 kV proiectat
- LES 20/0.4 kV proiectat
- LEA 0.4/20 kV demontata
- bransament aerian modernizat
- bransament subteran modernizat
- bransament aerian existent
- bransament subteran existent
- Contoare demontate
- Priza de pamant proiectata
- Borne de beton identificare traseu cablu



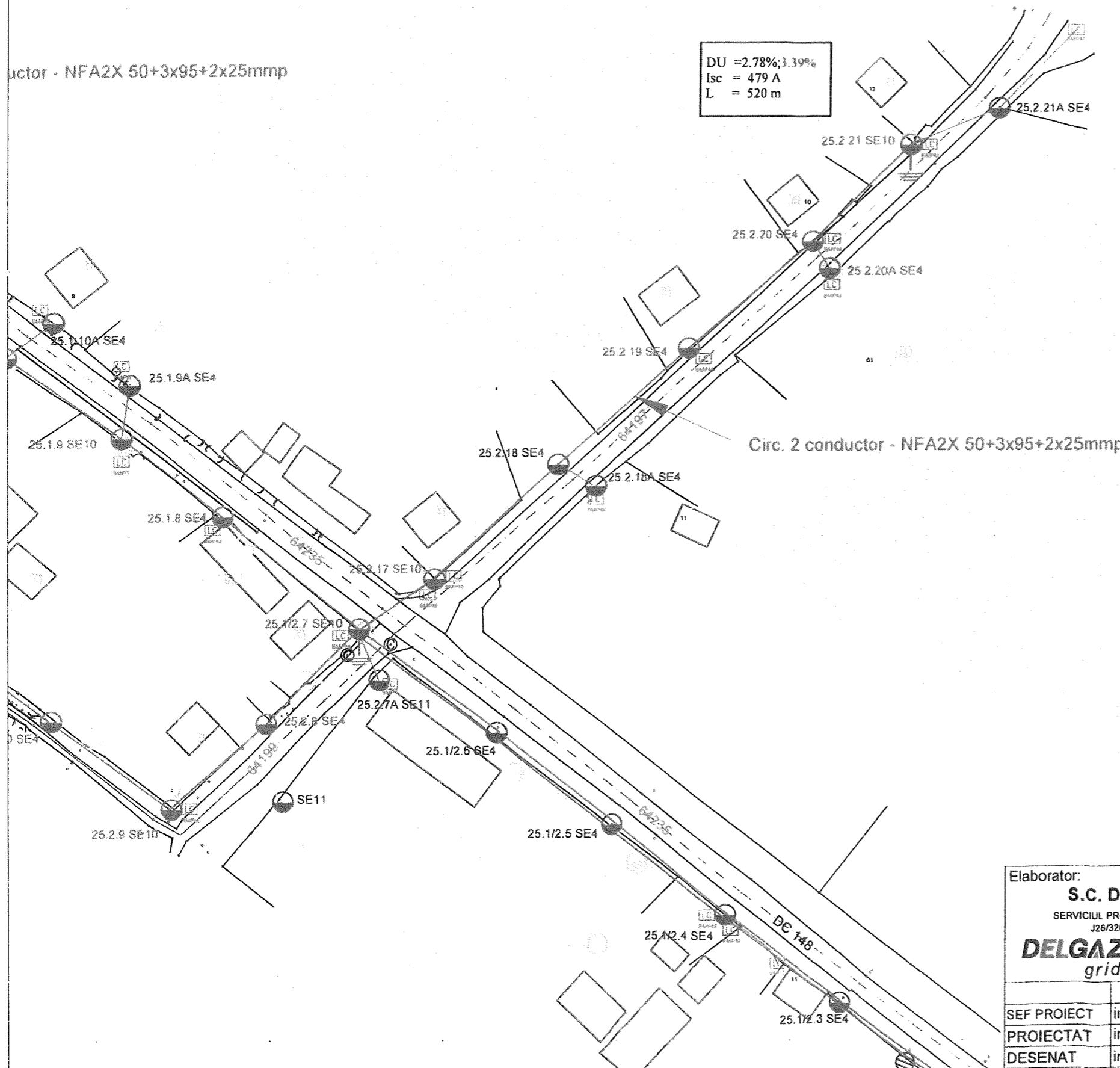
Elaborator: <b>S.C. DELGAZ GRID S.A.</b> SERVICIUL PROIECTARE SI OPTIMIZARE REȚEA J26/326/2000 CIF RO 10976687 <b>DELGAZ</b> grid B-DUL PANDURILOR, NR.42, ETAJ 4, COD POSTAL 540554, TARGU MURES, JUD. MURES		Beneficiar: <b>S.C. DELGAZ GRID S.A.</b>		PROIECT: 108/2022
SEF PROIECT ing. Marius Besu		Titlul proiectului: Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1-PTAB 25 Comanesti, Oras Comanesti, Jud. Bacau		FAZA: CU
PROIECTAT ing. Rares Jora		Titlul plansei: Plan de situatie proiectat - PTAB 25 Comanesti		PLANSA: E02
DESENAT ing. Rares Jora		Scara: 1:1000 Data: 01/2023		Fila: 1/3 Rev: 0

# P2

PRIMAR,  
EC. VIOREL MIROU

ductor - NFA2X 50+3x95+2x25mmp

DU = 2.78%; 3.39%  
Isc = 479 A  
L = 520 m



**Legenda:**

- Stalp de beton existent
- Stalp de beton proiectat
- Stalp beton demontat
- Stalp lemn demontat
- LEA 0.4 kV proiectat
- LES 0.4 kV proiectat
- bransament aerian modernizat
- bransament subteran modernizat
- bransament aerian existent
- bransament subteran existent
- Contoare demontate
- Priza de pamant proiectata

JUDEȚUL BACĂU  
PRIMĂRIA ORĂȘULUI  
COMĂNEȘTI

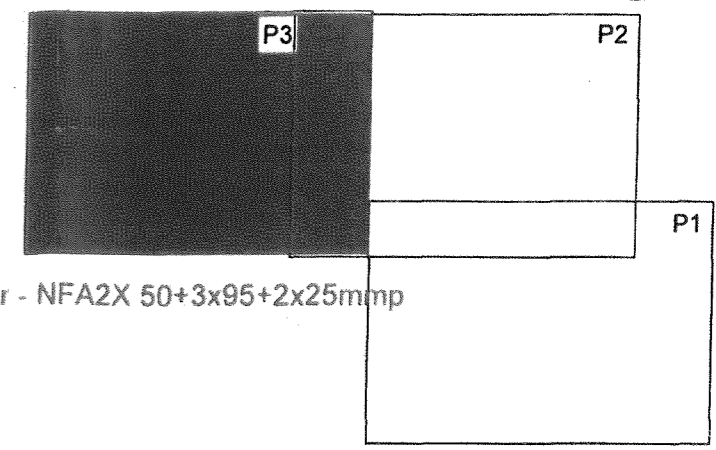
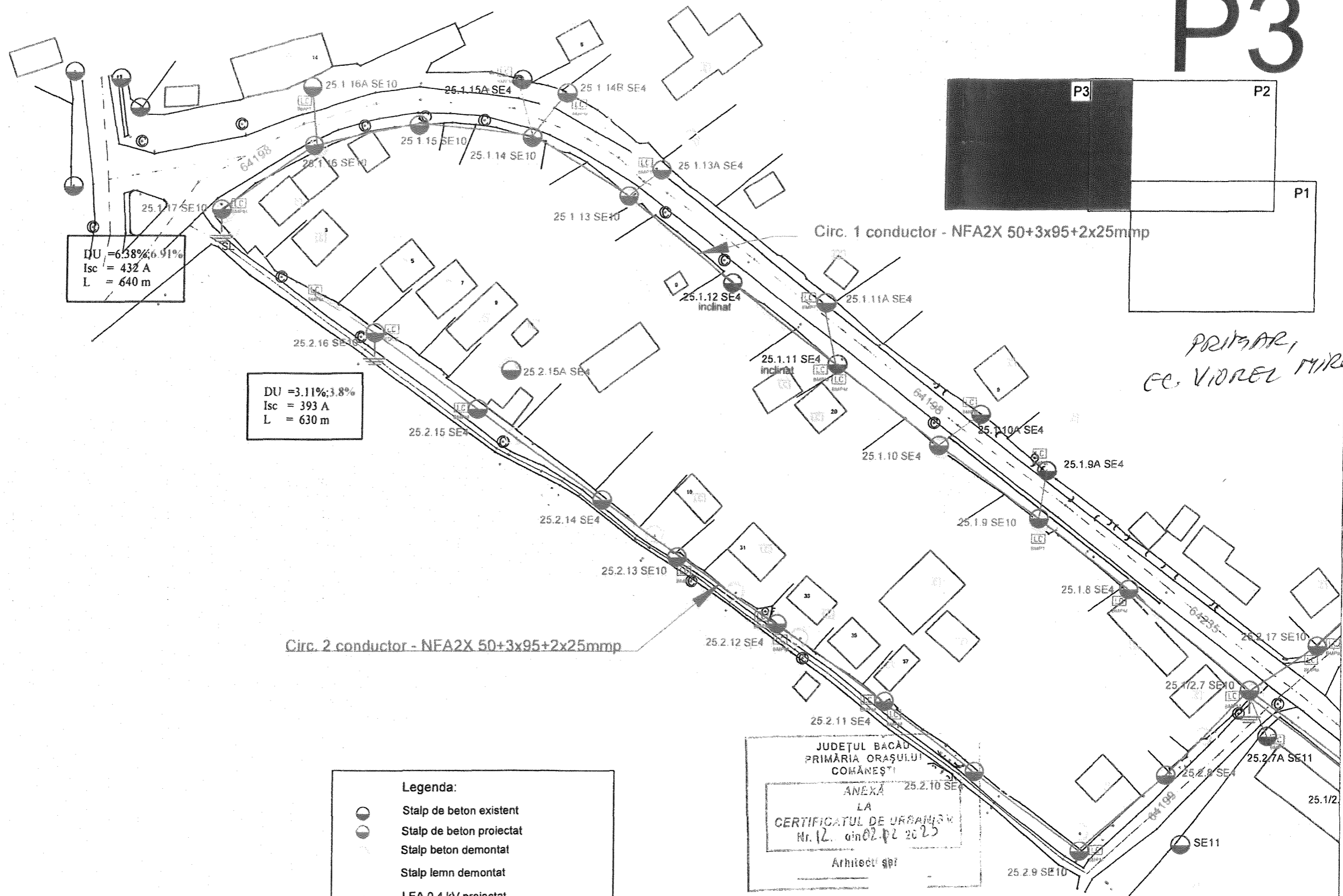
ANEXA  
LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. 12 din 01.02.2023

Arhitect: [Redacted]

P3 [Redacted] P1

Elaborator: <b>S.C. DELGAZ GRID S.A.</b> SERVICIUL PROIECTARE ȘI OPTIMIZARE REȚEA J26/326/2000 CIF RO 10976687 <b>DELGAZ grid</b> B-DUL PANDURILOR, NR.42 ETAJ 4, COD POSTAL 540554, TARGU MURES, JUD. MURES		Beneficiar: <b>S.C. DELGAZ GRID S.A.</b>		PROIECT: 108/2022
SEF PROIECT		ing. Marius Besu		FAZA: CU
PROIECTAT		ing. Rares Jora		
DESENAT		ing. Rares Jora		
Scara: 1:1000		Titlul proiectului: Modernizare, reabilitare și îmbunătățire nivel tensiune în rețelele de joasă tensiune din gestiunea Delgaz Grid Etapa 1-PTAB 25 Comanesti, Oras Comanesti, Jud. Bacau		PLANSA: E02
Data: 01/2023		Titlul plansei: Plan de situatie proiectat - PTAB 25 Comanesti		
				Fila: 2/3 Rev: 0

# P3



PRIMAR,  
CC. VIOREL MIROM

IJU = 6.38%; 6.91%  
Isc = 432 A  
L = 640 m

DU = 3.11%; 3.8%  
Isc = 393 A  
L = 630 m

Circ. 2 conductor - NFA2X 50+3x95+2x25mmp

Circ. 1 conductor - NFA2X 50+3x95+2x25mmp

**Legenda:**

- Stalp de beton existent
- Stalp de beton proiectat
- Stalp beton demontat
- Stalp lemn demontat
- LEA 0.4 kV proiectat
- LES 0.4 kV proiectat
- bransament aerian modernizat
- bransament subteran modernizat
- bransament aerian existent
- bransament subteran existent
- Contoare demontate
- Priza de pamant proiectata

JUDEȚUL BACĂU  
PRIMĂRIA ORĂȘULUI  
COMĂNEȘTI  
ANEXA  
LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. 12 din 02.02.2023  
Arhitect șef

Elaborator: <b>S.C. DELGAZ GRID S.A.</b> SERVICIUL PROIECTARE ȘI OPTIMIZARE REȚEA J26/326/2000 CIF RO 10976687		Beneficiar: <b>S.C. DELGAZ GRID S.A.</b>		PROIECT: 108/2022
<b>DELGAZ</b> grid		B-DUL PANDURILOR, NR.42, ETAJ 4, COD POSTAL 540554, TARGU MURES, JUD. MURES		FAZA: CU
SEF PROIECT ing. Marius Besu		Scara: 1:1000		PLANSA: E02
PROIECTAT ing. Rares Jora		Data: 01/2023		
DESENAT ing. Rares Jora		Titlul planșei: Plan de situatie proiectat - PTAB 25 Comanesti		
				Fila: 3/3 Rev: 0