

2

**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**  
**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind acordarea dreptului de uz și servitute a unei suprafețe de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Dezvoltarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale la nivelul Orașului Comănești, jud. Bacău”

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 14.06.2022.**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 34582 din 06.06.2022;
- Raportul de specialitate nr. 34582/b din 06.06.2022, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 27.566,1 mp din domeniul public, către SC DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Dezvoltarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale la nivelul Orașului Comănești, jud. Bacău”;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

**În conformitate cu:**

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și art. 14, alin (3);
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secțiunea a 5-a, art. 349 – “Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică”, precum și Planul Urbanistic General al orașului Comănești, Regulamentul General de Urbanism aferent.

**În temeiul art. 129, alin. 2, lit. e, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea**

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1** Consiliul Local Comănești aprobă acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 27.566,1 mp din domeniul public, către SC DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Dezvoltarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale la nivelul Orașului Comănești, jud. Bacău”, conform anexei nr. 1 și anexei nr. 2, la prezenta.

**Art.2** Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

**Art.3** Se vor achita taxele conform HCL nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

**Art.4** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, SC DELGAZ GRID SA, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

**INIȚIATORI:**

**PRIMAR,**  
Eș. Viorel Miron

**SERVICIUL URBANISM,**  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

**Avizat pentru legalitate**  
**Secretar general,**  
Cons. iuridic. Daniela Chirilă

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești**

---

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,  
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278  
Nr. 34582/b din 06.06.2022

---

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind acordarea dreptului de uz și servitute a unei suprafețe de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Dezvoltarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale la nivelul Orașului Comănești, jud. Bacău”

**Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești propune:**

- acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 27.566,1 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Dezvoltarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale la nivelul Orașului Comănești, jud. Bacău”, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată precum și în baza art 10 din Ordinul (MDLPA) nr. 278/2022;

- se vor achita taxele conform Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 30.04.2015, privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 34582 din 06.06.2022.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

**Arhitect Șef,**  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești**

---

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,  
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278  
Nr. 34582 din 06.06.2022

---

**REFERAT DE APROBARE**

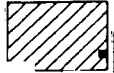
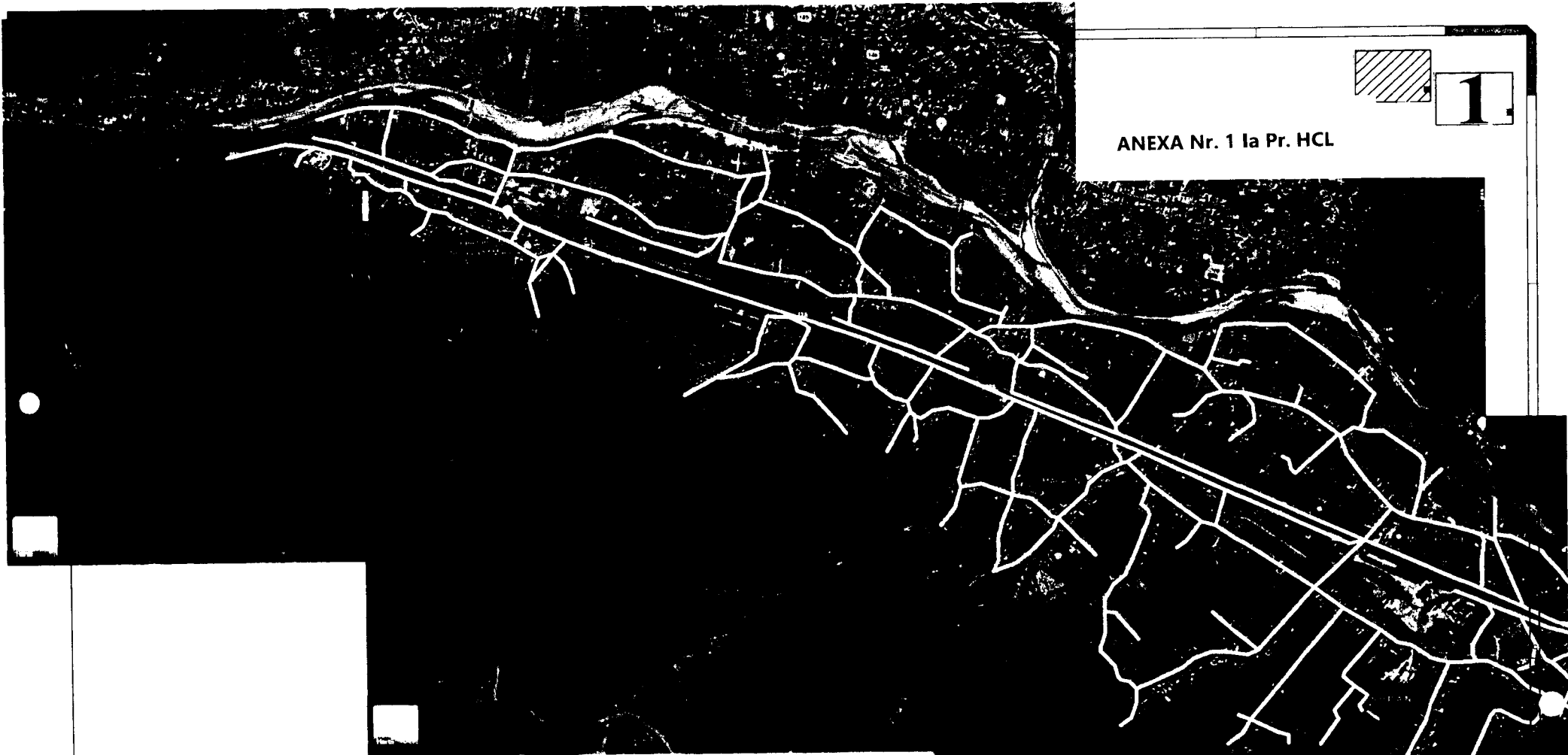
Având în vedere:

- proiectul aflat în derulare, se solicită acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 27.566,1 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Dezvoltarea rețelei inteligente de distribuție a gazelor naturale la nivelul Orașului Comănești, jud. Bacău”, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

Se vor achita taxele conform Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre dezbatere și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

**PRIMAR,**  
Ec.Viorel Miron



1

ANEXA Nr. 1 la Pr. HCL



SERVICIUL URBANISM,



SPECIFICATI			
<b>PENCRAFT</b> evolution towards success			
Manager proiect:	Dima Lucian		Titlu proiect
Sef proiect:	ing. Partac Flavian-Andrei		„DEZVOLTAREA RETELEI INTELIGENTE DE DIS GAZELOR NATURALE LA NIVELUL ORASULUI C JUDETUL BACAU”
Proiectat:	ing. Partac Flavian-Andrei	Data:	Titlu planse
Desenat:	ing. Partac Flavian-Andrei	2020	PLAN DE INCADRARE IN ZON

ANEXA Nr. 2 la Pr. HCL



Google


1



LEGENDA

Retea distributie gaze naturale presiune redusa, proiectata - din teava de PE 100, SDR 11

SERVICIUL URBANISM,

SPECIFICATIE:	NUME	Semnatura:	Cantita:	
PROIECTANT GENERAL OBIECTIV <b>PENCRAFT</b> evolution towards success		Proiectant de specialitate: 		
Manager proiect:	Dima Lucian		Scara: %	Beneficiar: Oraș Comănești, județul Bacău Amplasament: Oraș Comănești, județul Bacău
Sef proiect:	ing. Parțac Flavian-Andrei			Proiect nr. 56 SF/2020
Proiectat:	ing. Parțac Flavian-Andrei			Titlu proiect: „DEZVOLȚAREA REȚELEI INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE LA NIVELUL ORĂȘULUI COMĂNEȘTI, JUDEȚUL BACĂU”
Desenat:	ing. Parțac Flavian-Andrei		Data: 2020	FAZA: SF.
			Titlu planșă: PLAN DE INCADRARE IN ZONA 1/2	Planșa Nr. PIZ1