

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea H.C.L. nr.100 din 16.08.2021 privind schimbarea destinației unui imobil – Căminul nr.6 – inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești"

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, ce se va întruni în ședință extraordinară de îndată din data de 17.02.2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 26041/16.02.2022 al Primarului orașului Comănești;
- Raportul de specialitate nr. 26041B/16.02.2022 întocmit de Serviciul Urbanism și Biroul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Comănești, prin care se propune modificarea H.C.L. nr.100 din 16.08.2021 privind schimbarea destinației unui imobil – Căminul nr.6 – inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești"
- În conformitate cu prevederile art.112, alin.(6) din Legea Educației Naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.5819/25.11.2016 Ministerul Educației Naționale și Cercetării Științifice;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, art. 196 alin. (1) lit. a și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

ART 1. Consiliul Local al Orașului Comănești aprobă modificarea articolului nr. 1 din H.C.L. nr.100 din 16.08.2021 privind schimbarea destinației unui imobil – Căminul nr.6 – inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești", după cum urmează:

(1) Consiliul Local al Orașului Comănești aprobă schimbarea destinației imobilului – Căminul nr.6 – inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiul Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești, situat în Comănești, str. Liceului nr. 6, jud. Bacău, clădire cu regim de înălțime P+2E, cu suprafața construită la sol de 663 mp și suprafață construită desfășurată de 1959 mp, având nr. cadastral 63514-C1, în spațiu necesar desfășurării activităților Asociației "Robert Cole".

(2) Schimbarea destinației imobilului – Căminul nr. 6 – se face pe o perioadă de 10 ani în vederea desfășurării activității Asociației "Robert Cole", care are ca obiective distincte: Centru de recuperare a copiilor cu handicap fizic și psihomotoriu și Centru de recreere pentru elevi și tineri.

Art.2 Prezenta hotărâre va produce efecte juridice după eliberarea avizului conform emis de către Ministerul Educației.

ART 3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului Orașului Comănești, Ministerului Educației, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,
Arhitect Șef Chiriac Cosmin Alexandru

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
jurist Daniela Chirilă

BIROUL JURIDIC,
Jurist Ciobanu Cerasela

JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI

Str.Ciobănuș, nr.2, Comănești, jud. Bacău, tel. 0234-374274, fax: 0234-374278
Nr. 26041/16.02.2022

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea H.C.L. nr.100 din 16.08.2021 privind schimbarea destinației unui imobil – Căminul nr.6 – inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești"

Având în vedere:

- Solicitarea de Clarificări nr.5772/OI/11.02.2022 înregistrată cu nr.25580/11.02.2022 emisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord Est "ADRNE" – prin care se solicită, ca în termen de 5 zile, completarea documentației pentru proiectul de investiție "Abordarea integrată a măsurilor de regenerare urbană în vederea creșterii calității vieții în orașul Comănești, Județul Bacău", cod SMIS 126579, cu avizul conform emis de Ministerul Educației;
- adresa nr. 25514/15.02.2022 înregistrată cu nr.25876/15.02.2022, emisă de Ministerul Educației prin care se specifică că este necesar să se completeze documentația în conformitate cu OMENCS nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, în vederea emiterii Avizului conform de schimbare a destinației imobilului Clădire Cămin 6 din str. Liceului nr.6, orașul Comănești.

Este necesară modificarea H.C.L. nr.100/16.08.2021 întrucât schimbarea destinației se face pe o perioadă de 10 ani în conformitate cu art.4 lit. f) din Ordinul 5819/25.11.2016 al Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice.

Întrucât avizul conform este obligatoriu, este necesară introducerea unui nou articol prin care să fie specificat faptul că HCL va produce efecte juridice după eliberarea Avizului conform emis de Ministerul Educației.

Învedereăm urgența și necesitatea emiterii unei hotărâri de Consiliu Local necesară completării documentației de obținere Avizului conform emis de Ministerul Educației, în termenul de 5 zile pe care îl avem la dispoziție de la ADRNE.

Având în vedere cele menționate, propun inițierea unui Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.100 din 16.08.2021.

PRIMAR,
Ec. Viorel Miron



JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI

Str.Ciobănuș, nr.2, Comănești, jud. Bacău, tel. 0234-374274, fax: 0234-374278
Nr. 26041B/16.02.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea H.C.L. nr.100 din 16.08.2021 *privind schimbarea destinației unui imobil – Căminul nr.6 – inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești*

Având în vedere:

- Solicitarea de Clarificări nr.5772/OI/11.02.2022 înregistrată cu nr.25580/11.02.2022 emisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord Est "ADRNE" – prin care se solicită, ca în termen de 5 zile, completarea documentației pentru proiectul de investiție "Abordarea integrată a măsurilor de regenerare urbană în vederea creșterii calității vieții în orașul Comănești, Județul Bacău", cod SMIS 126579, cu avizul conform emis de Ministerul Educației;

- Adresa nr. 25514/15.02.2022 înregistrată cu nr.25876/15.02.2022, emisă de Ministerul Educației prin care se specifică că este necesar să se completeze documentația în conformitate cu OMENCS nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, în vederea emiterii Avizului conform de schimbare a destinației imobilului Clădire Cămin 6 din str. Liceului nr.6, orașul Comănești;

- Referatul de aprobare nr. 26041B/16.02.2022 al Primarului orașului Comănești; Menționăm că este necesară modificarea H.C.L. nr.100/16.08.2021 în conformitate cu art.4 lit. f) din Ordinul 5819/25.11.2016 al Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice, în sensul că schimbarea destinației se face pe o perioadă echivalentă cu perioada de eligibilitate prevăzută de ghidul solicitantului, respectiv de 10 ani (2 ani se implementează proiectul de investiții, 5 ani este post implementarea și 3 ani este nevoie de o marjă pentru demersurile în vederea obținerii documentelor de funcționare).

Întrucât avizul conform este obligatoriu, este necesară introducerea unui nou articol prin care să fie specificat faptul că HCL va produce efecte juridice după eliberarea Avizului conform emis de Ministerul Educației.

Învederăm urgența și necesitatea emiterii unei hotărâri de Consiliu Local necesară completării documentației de obținere Avizului conform emis de Ministerul Educației, în termenul de 5 zile pe care îl avem la dispoziție de la ADRNE.

Serviciul Urbanism,
Arhitect Chiriac Cosmin – Alexandru
Biroul Juridic
Jurist Cerasela Ciobanu