

JUDEȚUL BACĂU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Conductă și branșamente gaze naturale presiune redusă”, str. Narciselor, oraș Comănești, jud. Bacău

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din
10.02.2022.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 24501 din 31.01.2022;
- Raportul de specialitate nr. 24501/b din 31.01.2022, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 170,60 mp, din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Conductă și branșamente gaze naturale presiune redusă”, str. Narciselor, oraș Comănești, jud. Bacău;
- Solicitarea primită din partea SC DELGAZ GRID SA prin SC INSTGAZ SRL, Bacău;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În conformitate cu:

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și art. 14, alin (3);
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secțiunea a 5-a, art. 349 – “Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică”, precum și Planul Urbanistic General al orașului Comănești, Regulamentul General de Urbanism aferent.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. e, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1 Consiliul Local Comănești aprobă acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 170,60 mp, din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pe perioada existenței lucrării: „Conductă și branșamente gaze naturale presiune redusă”, str. Narciselor, oraș Comănești, jud. Bacău, conform anexei nr. 1 și 2 la prezenta.

Art.2 Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

Art.3 Se vor achita taxele conform HCL nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, SC DELGAZ GRID SA, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Cons. juridic, Daniela Chirilă

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU

Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 24501/b din 31.01.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Conductă și branșamente gaze naturale presiune redusă”, str. Narciselor, oraș Comănești, jud. Bacău

Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești aduce la cunostinta solicitarea SC DELGAZ GRID SA prin care se solicită:

- acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 170,60 mp din domeniul public, către SC DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Conductă și branșamente gaze naturale presiune redusă”, str. Narciselor, oraș Comănești, jud. Bacău;
- urmare a solicitării primite din partea S.C. DELGAZ GRID SA prin SC INSTGAZ SRL, Bacău, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată.
- achitarea taxelor conform Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 30.04.2015, privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 24501 din 31.01.2022.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

Arhitect Șef,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU

Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 24501 din 31.01.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- solicitarea primită din partea SC DELGAZ GRID SA, prin SC INSTGAZ SRL, Bacău, prin care solicită acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 170,60 mp din domeniul public, către SC DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Conductă și branșamente gaze naturale presiune redusă”, str. Narciselor, oraș Comănești, jud. Bacău, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale*

Se vor achita taxele conform Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 din: Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

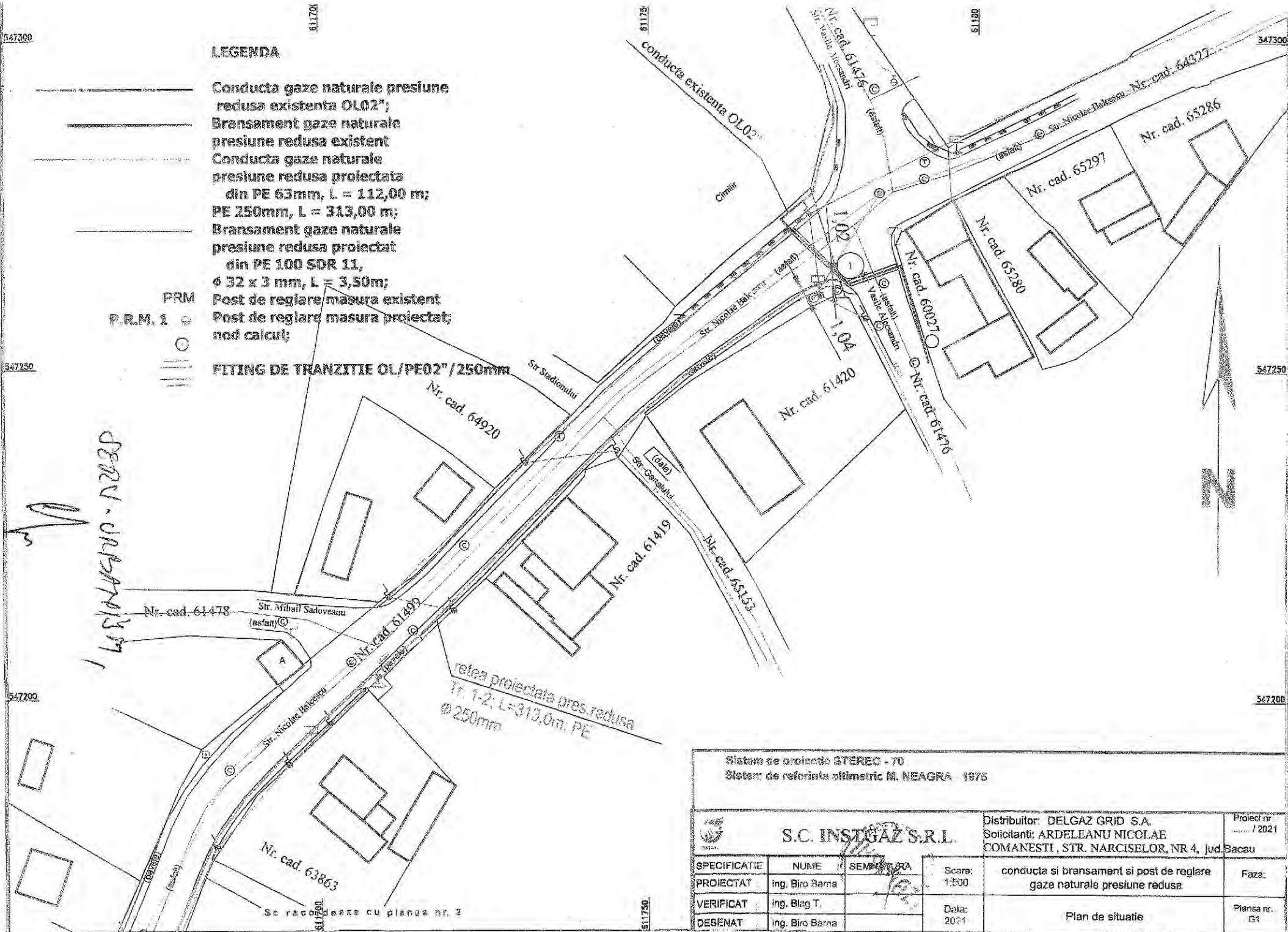
Urmare a celor menționate, propun Consiliului Local spre dezbatere și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

LEGENDA

- Conducta gaze naturale presiune redusa existenta OL02";
- Bransament gaze naturale presiune redusa existent
- Conducta gaze naturale presiune redusa proiectata din PE 63mm, L = 112,00 m;
- PE 250mm, L = 313,00 m;
- Bransament gaze naturale presiune redusa proiectat din PE 100 SDR 11, ϕ 32 x 3 mm, L = 3,50m;
- PRM Post de reglare masura existent
- P.R.M. 1 Post de reglare masura proiectat; nod calcul;
- FITING DE TRANZITIE OL/PE02"/250mm

SERVICIUL CADASTRAL



rețea proiectata pres. redusa
Tr. 1-2; L=313,0m; PE
 ϕ 250mm

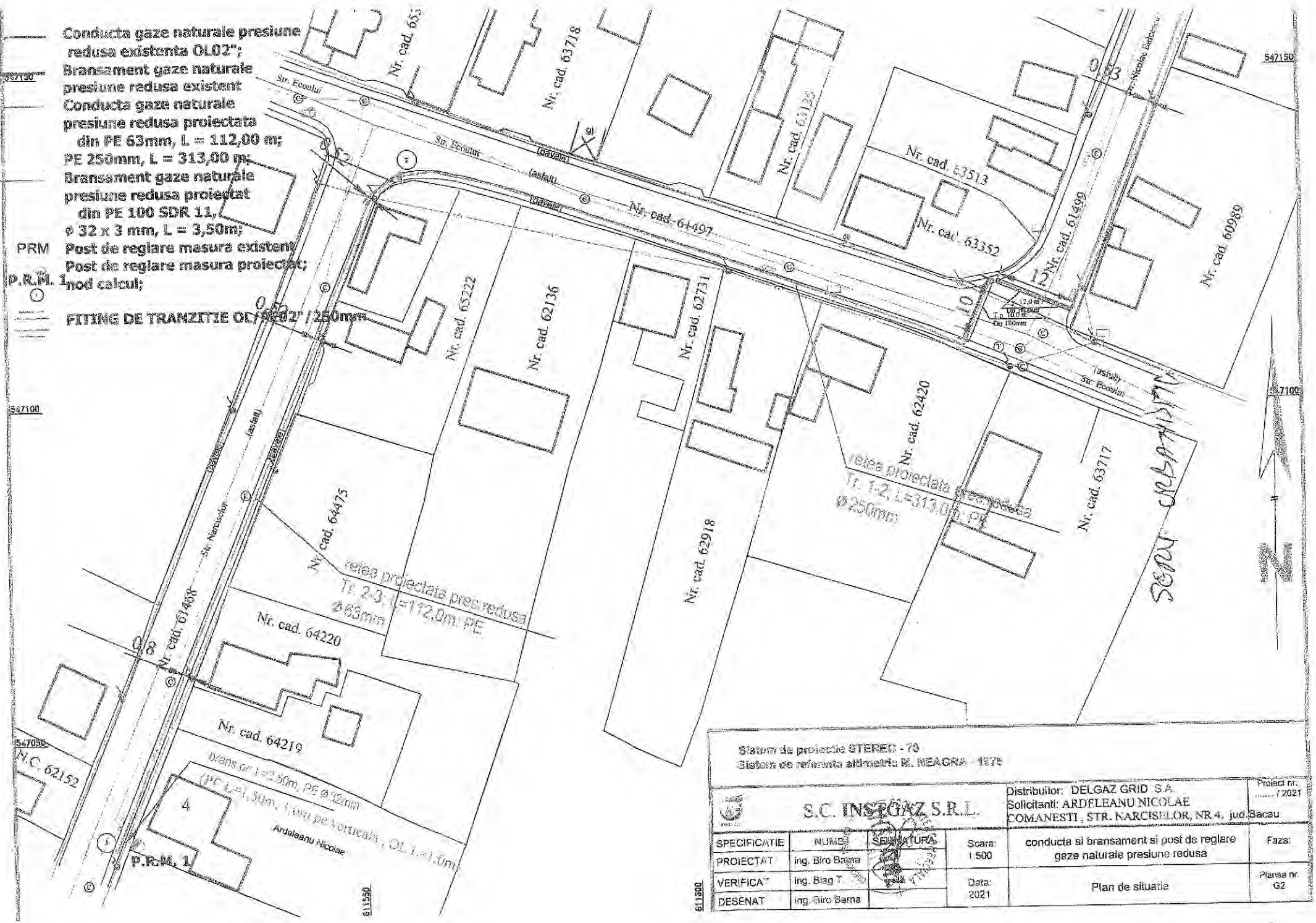
Sistem de proiectie STEREC - 70					
Sistem de referinta altimetric M. NEAGRA - 1975					
S.C. INSTGAZ S.R.L.			Distribuitor: DELGAZ GRID S.A.	Proiect nr.	
			Solicitant: ARDELEANU NICOLAE	Comanda / 2021	
			COMANESTI, STR. NARCISELOR, NR 4, Jud. Bacau		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNEATURA	Scara:	conducta si bransament si post de reglare gaze naturale presiune redusa	Faza:
PROIECTAT	ing. Biro Barna		1:500		
VERIFICAT	ing. Blag T.		Data:	Plan de situatie	Planşa nr.
DESENAT	ing. Biro Barna		2021		01

Se racordeaza la rețea cu planşa nr. 3

AMEX 4 2

Conducta gaze naturale presiune redusa existenta OL02";
 Bransament gaze naturale presiune redusa existent
 Conducta gaze naturale presiune redusa proiectata din PE 63mm, L = 112,00 m;
 PE 250mm, L = 313,00 m;
 Bransament gaze naturale presiune redusa proiectat din PE 100 SDR 11, ϕ 32 x 3 mm, L = 3,50m;
 Post de reglare masura existent
 Post de reglare masura proiectat;
 nod calcul;

FITING DE TRANZITIE OL/OL2 / 250mm



Sistem de proiectie STEREO - 70				Distribuitor: DELGAZ GRID S.A.		Proiect nr. / 2021
Sistem de referinta altimetria M. NEAGRA - 1978				Solicitant: ARDELEANU NICOLAE		
S.C. INSTGAZ S.R.L.				COMANESTI, STR. KARCISILOR, NR. 4, jud. Bacau		
SPECIFICATIE	NUME	SEMANTURA	Scara:	conducta si bransament si post de reglare gaze naturale presiune redusa	Faza:	
PROIECTAT	ing. Biro Barna		1:500			
VERIFICAT	ing. Blag T.		Data:		Plansa nr.	
DESENAT	ing. Biro Barna		2021	Plan de situatie	G2	

SERIU CRP/PA/11/11

24416/31.01.202



Catre:

Primaria Municipiului Bacau
Calea Marasesti, Nr.6, Bacau

Solicitare aprobare dreptul de uz si servitute

Stimate domnule Primar,

Subscrisa SC DELGAZ GRID SA , cu sediul in Bulevardul Pandurilor Nr.42.

Loc.Tg.Mures, Jud.Mures, reprezentata prin Ferenc Csulak-director general si Teona Oltean-
director general adjunct,

-va rugam sa aprobati prin HCL dreptul de uz si servitute , asupra suprafetei de teren
170,60mp (conducta 425mx 0,4 = 170,0mp)
situate in Comanesti, str. Narciselor, **jud.Bacau** apartinand domeniului public al
municipiului Bacau, conform Legii energiei electrice si gazelor naturale,nr.123/2012, necesare
realizarii lucrarilor executiei conductei de gaze naturale subterane "**conducta si bransament
gaze naturale presiune redusa** " ce se va executa in Comanesti, str. Narciselor
jud.Bacau

Anexez:

- plan incadrare 1:5000, 2exemplare
- plan situatie 1:500, 2exemplare
- memoriu tehnic

MANAGER RACORDARE

Ing.MARGINEANU GH

SEF CORGE BACAU

Ing.ROTARU CONSTANTIN

Margineanu
Gheorghe

Digitally signed by
Margineanu Gheorghe
Date: 2021.10.05 15:57:19
+03'00'

Digitally signed by
CONSTANTIN ROTARU
Date: 2021.10.06
09:45:16 +03'00'