

JUDEȚUL BACĂU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de uz și servitute a unei suprafețe de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și racord gaze naturale presiune redusă”, str. Vrânceanu, nr. 18, oraș Comănești, jud. Bacău

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 24.11.2022.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 47071 din 16.11.2022;
- Raportul de specialitate nr. 47071/b din 16.11.2022, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren 8,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și racord gaze naturale presiune redusă”, str. Vrânceanu, nr. 18, oraș Comănești, jud Bacău;
- Solicitarea primită din partea SC DELGAZ GRID SA, Tg. Mureș, jud. Mureș;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În conformitate cu:

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și art. 14, alin (3);
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secțiunea a 5-a, art. 349 – “Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică”, precum și Planul Urbanistic General al orașului Comănești, Regulamentul General de Urbanism aferent.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1 Consiliul Local Comănești aprobă acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 8,0 mp din domeniul public, către SC DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și racord gaze naturale presiune redusă”, str. Vrânceanu, nr. 18, oraș Comănești, jud Bacău, conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art.2 Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

Art.3 Se vor achita taxele conform HCL nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, SC DELGAZ GRID SA, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

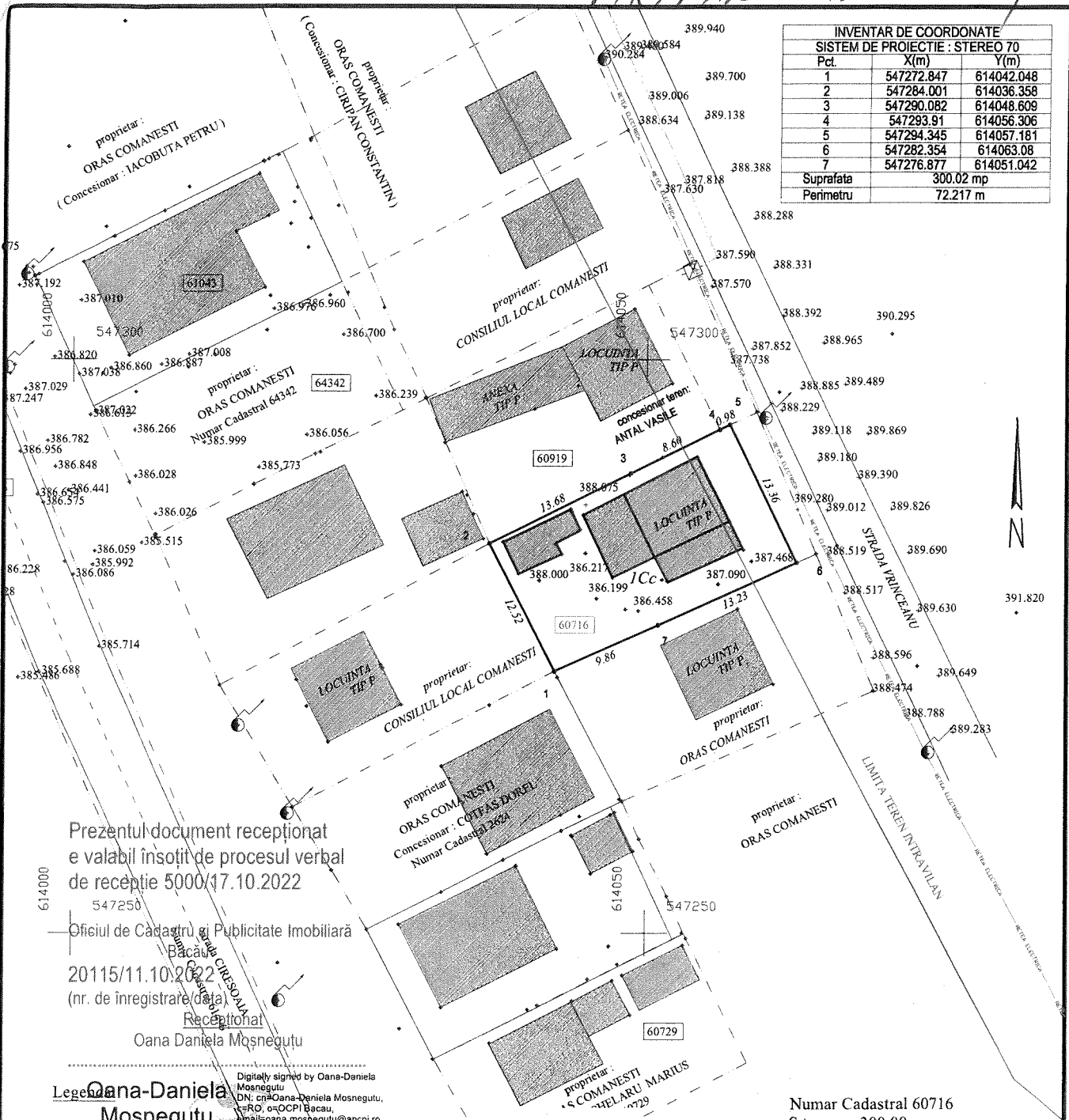
PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Cons. juridic, Daniela Chirilă

ANEXA NR. 1 LA PROIECT NR. 1

| INVENTAR DE COORDONATE SISTEM DE PROIECTIE : STEREO 70 | | |
|---|------------|------------|
| Pct. | X(m) | Y(m) |
| 1 | 547272.847 | 614042.048 |
| 2 | 547284.001 | 614036.358 |
| 3 | 547290.082 | 614048.609 |
| 4 | 547293.91 | 614056.306 |
| 5 | 547294.345 | 614057.181 |
| 6 | 547282.354 | 614063.08 |
| 7 | 547276.877 | 614051.042 |
| Suprafata | 300.02 mp | |
| Perimetru | 72.217 m | |



Prezentul document receptionat
e valabil insofit de procesul verbal
de receptie 5000/17.10.2022

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
Bacau
20115/11.10.2022
(nr. de inregistrare / data)
Receptionat
Oana Daniela Mosnegutu

Legendă
 Oana-Daniela Mosnegutu
 Digitally signed by Oana-Daniela Mosnegutu
 DN: cn=Oana-Daniela Mosnegutu,
 c=RO, o=OCPI Bacau,
 email=oana.mosnegutu@ancpi.ro
 Date: 2022.10.17 15:30:19 +03'00'
 Constructii existente
 Retea electrica supraterana
 - stalp beton
 - Cutie gaze

Numar Cadastral 60716
 S teren = 300.00 mp
 S.c.existent= 104,00 mp
 S.d.existent= 104,00 mp

SERU DIRIGABIL

SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70
 SISTEM DE REFERINTA MAREA NEAGRA

| | | |
|---|--|---------------------------|
| P.F.A. SOVA GABRIELA Autorizatie : Seria RO-BC-F, Nr. 0028 Gabriela SOVA Digitally signed by Gabriela SOVA Date: 2022-10-08 13:30:46 | BENEFICIAR S.C. DELGAZ GRID S.A. | PROIECT NR. --- / 2022 |
| | AMPLASAMENT: Oras Comanesti, Strada Vranceanu, Nr. 18, Judet Bacau | FAZA D.T.A.C. |

| | | | | | |
|--------------|--------------------|------------|-------|--|--------------------------|
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNTATURA | SCARA | Documentatie de construire : EXTINDERE REȚEA GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA si BRANSAMENT GAZE NATURALE | NR. PLANSEI A1 |
| | | | 1:500 | | |
| STUDII TOPO | Ing. Sova Gabriela | | DATA | DENUMIRE OBIECT | TITLUL PLANSEI |
| | | | 2022 | | PLAN TOPOGRAFIC |

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 47071 din 16.11.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- cererea primită din partea SC DELGAZ GRID SA, prin care solicită acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 8,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și racord gaze naturale presiune redusă”, str. Vrânceanu, nr. 18, oraș Comănești, jud Bacău, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

Se vor achita taxele conform Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre dezbateră și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 47071/b din 16.11.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea dreptului de uz și servitute a unei suprafețe de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și racord gaze naturale presiune redusă”, str. Vrânceanu, nr. 18, oraș Comănești, jud. Bacău

Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești propune:

- acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 8,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și racord gaze naturale presiune redusă”, str. Vrânceanu, nr. 18, oraș Comănești, jud. Bacău, ca urmare a solicitării primite din partea S.C. DELGAZ GRID SA, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată precum și a CU nr. 60 din 30.05.2022;
- se vor achita taxele conform Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 30.04.2015, privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

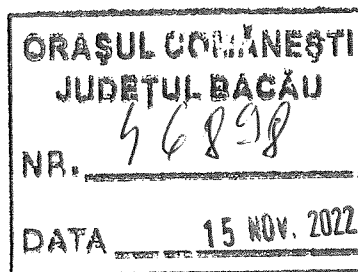
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 47071 din 16.11.2022.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

Arhitect Șef,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

SC FLAVIA SRL TG.OCNA
Str. C.Negri,bl.G2/B/1
J 04 / 1127/1996
CUI- RO 8834753
Nr. 103 /14.11.2022



reținem

Catre U.A.T. COMANESTI,

Prin prezenta , SC FLAVIA SRL TG.OCNA, reprezentata de dr. ing. ANTOHE CRISTIAN, proiectant autorizat PGD, avand in vedere lucrarea:

“Extindere retea gaze naturale presiune redusa - beneficiar DELGAZ GRID S.A. pentru ANTAL VASILE, loc. Comanesti str. Vranceanu nr. 18”,

solicitam aprobarea dreptului de uz si servitute a unei suprafete de **8 mp** teren din zona drumului orasenesc, situat in orasul Comanesti, str. Vranceanu jud.Bacau, apartinand domeniului public al orasului Comanesti, cu titlu gratuit, in favoarea **SC DELGAZ GRID SA** - operatorul economic autorizat pentru distributia gazelor naturale, pe durata realizarii lucrarii mai sus mentionate.

Valoarea investitiei este de **5370 lei (fara TVA).**

Va multumesc!

Cu stima,
dr. ing. ANTOHE CRISTIAN

