

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 14.07.2021;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 37217 din 07.07.2021 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune încheierea unor noi contracte de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă, ca urmare a schimbării beneficiarilor, prelungire contract de concesiune existent pentru spațiile din domeniul public al Orașului Comănești, rezilierea contractului de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești,

- Referatul de aprobare 37217/b din 07.07.2021 al Primarului Orașului Comănești;

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești.

În conformitate cu:

- prevederile art. 297, art. 302, art. 303 alin.(1), art. 333 alin. (1), alin. (2), din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent;

- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) și alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. a, art. 139 alin. (1) , art. 196, alin. (1), lit. a, art. 197, alin.(1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1(1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unor noi contracte de concesiune teren din domeniul privat al orașului Comănești și transmiterea dreptului de concesiune noilor proprietari ai construcțiilor, conform prevederilor din Anexa nr.1, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2)Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, noi contracte de concesiune teren, pentru terenurile prevăzute în Anexa nr.1

Art.2 (1) Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă încheierea şi prelungirea contractului de concesiune existent, la Asociaţia Sportivă Tenis Club Comăneşti, pe o perioada de 24 ani, conform prevederilor din Anexa nr. 2, ce face parte din prezenta hotărâre.

2) Contractul îşi încetează valabilitatea înainte de expirarea termenului de drept prevăzut la alin. (1), la data când Ansamblul Parc şi/sau Palatul Ghica Comăneşti, va fi supus oricăror lucrări de intervenţie, potrivit Lg. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată.

3) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, un nou contract de concesiune teren, pentru terenul prevazut în Anexa nr. 2.

Art.3 (1) Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă rezilierea contractului de concesiune teren din domeniul privat al Oraşului Comăneşti, la cerere ca urmare a retrăsării limitei dintre UAT Comăneşti şi UAT Dărmăneşti, conform prevederilor din Anexa nr.3.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va rezilia cu respectarea legii, contractul de concesiune teren din domeniul privat al Oraşului Comăneşti.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului judeţului Bacău, Primarului oraşului Comăneşti, precum şi tuturor Direcţiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Oraşului Comăneşti, pentru ducere la îndeplinire şi poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

Initiator
PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Cons. juridic, Daniela Chirilă

Arhitect Şef,
Ing. Chiriac Cosmin Alexandru

