

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI COMĂNEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea documentație tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul

<< Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la Școala „Liviu Rebreanu” Comănești și la structura arondată Școala nr.4 Comănești >>

Axa prioritară 10

Prioritatea de Investiții 10.1

Operațiunea B

Apel de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1b/7regiuni

Consiliul Local al orașului Comănești, județul Bacău, întrunit în ședința extraordinară din 08.11.2021.

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 47244/04.11.2021 întocmit de către Biroul Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești în care se precizează necesitatea aprobării de către Consiliul Local Comănești a documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici, actualizați pentru proiectul << Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la Școala „Liviu Rebreanu” Comănești și la structura arondată Școala nr.4 Comănești >>, proiect depus în cadrul Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10- Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 b - Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație;

- Referatul de aprobare nr. 47244/B/04.11.2021 al Primarului Orașului Comănești;

- Solicitarea de clarificări nr. 41454/OI/02.11.2021, transmisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord Est;

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Comănești.

În temeiul art. 129, alin.2, lit. b, art. 139, alin.1, art. 196, alin. 1, lit.a și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local al orașului Comănești aprobă actualizarea documentația tehnico-economică faza DALI și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul << Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la Școala „Liviu Rebreanu” Comănești și la structura arondată Școala nr.4 Comănești >>, conform Anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Consiliul Local al orașului Comănești aprobă valoarea totală actualizată a proiectului << Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la Școala „Liviu Rebreanu” Comănești și la structura arondată Școala nr.4 Comănești >>, în cuantum de 14.341.663,76 lei (inclusiv TVA) din care valoarea eligibilă a proiectului este de 14.078.883,42 lei și valoarea totală neeligibilă este de 262.780,34 lei.

Art. 3. Consiliul Local al oraşului Comăneşti aprobă contribuţia proprie în proiect în valoare de 262.780,34 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât şi contribuţia de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 281.577,67 lei, reprezentând cofinanţarea proiectului << Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea şi echiparea infrastructurii educaţionale la Şcoala „Liviu Rebreanu” Comăneşti şi la structura arondată Şcoala nr.4 Comăneşti >>.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului << Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea şi echiparea infrastructurii educaţionale la Şcoala „Liviu Rebreanu” Comăneşti şi la structura arondată Şcoala nr.4 Comăneşti >>, pentru implementarea proiectului în condiţii optime, se vor asigura din bugetul local.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condiţiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Se împuterniceşte domnul MIRON VIOREL să semeneze toate actele necesare şi contractul de finanţare în numele << ORAŞUL COMĂNEŞTI >> .

Art. 7. Odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, încetează prevederile HCL nr. 120/17.09.2021.

Art. 8. Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului judeţului Bacău, Primarului oraşului Comăneşti, precum şi tuturor Direcţiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Oraşul Comăneşti – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire, cu drept de contestaţie în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
ec.Viorel Miron

Biroul Programe
Gură Alina

Avizat pentru legalitate
Secretarul oraşului,
cons. juridic Daniela Chirilă

Anexă la Proiectul de Hotărâre

privind actualizarea documentație tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul

<< Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la Școala „Liviu Rebreanu” Comănești și la structura arondată Școala nr.4 Comănești >>

1. Denumirea obiectivului de investiții:

<< Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale la Școala „Liviu Rebreanu” Comănești și la structura arondată Școala nr.4 Comănești >>

2. Beneficiarul investiției:

Orașul Comănești, reprezentată de Ec.Miron Viorel, în calitate de **Primar**

Adresa: Strada Ciobănuș 2, Comănești 605200, Telefon: 0234374272, Fax 0234- 374278

3. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

Asocierea dintre S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L. (lider asociere) și S.C. PUBLIC DESIGN S.R.L. (asociat)

Tel: 0749.549.660, e-mail: contact@masart.ro

4. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor la cele două școli:

A. pentru Școala „Liviu Rebreanu” Comănești

Clădirea școlii este alcătuită din 2 corpuri: Corpul școlii, realizat în anul 1980, cu destinația de spațiu

învățământ școlar. Acesta are un regim de înălțime Parter + 3 Etaje + canal tehnic. Alipit de corpul școlii se află corpul cu destinația de Ateliere școală (realizat în 1978-1979, cu șarpantă realizată în 1995), cu un regim de înălțime de Parter + 2 Etaje. Cele 2 corpuri comunică la nivelul parterului, etajului 1 și etajului 2. Școala, alcătuită din cele 2 corpuri are următoarele unități funcționale:

Corp Școală (Canal tehnic + P + 3E):

Parter:

- 4 Săli de clasă
- Cabinet director
- Secretariat + Arhivă
- Punct sanitar
- Cabinet stomatologic
- Cabinet psihologic
- Grupuri sanitare elevi (fete și băieți)
- Grup sanitar profesori
- Circulații (orizontale și verticale)

Etaj 1:

- 5 Săli de clasă
- Oficiu corn/ lapte
- Cămară
- Material didactic
- Grupuri sanitare elevi (fete și băieți)
- Circulații (orizontale și verticale)

Etaj 2:

- 6 Săli de clasă
- Anexă
- Grupuri sanitare elevi (fete și băieți)
- Circulații (orizontale și verticale)

Etaj 3:

6 Săli de clasă

Material didactic

Grupuri sanitare elevi (fete și băieți)

Circulații (orizontale și verticale)

Clădirea școlii are asigurate toate utilitățile: energie termică, apă rece și energie electrică.

Corp Ateliere (P+2E):

Parter:

2 Ateliere

2 Anexe material didactic

Circulații (orizontale și verticale)

Etaj 1:

2 Ateliere

2 Anexe material didactic

Circulații (orizontale și verticale)

Etaj 2:

2 Ateliere

2 Anexe material didactic

Circulații (orizontale și verticale)

Deficiențele constatate sunt:

- Infiltrații ape meteorice în subsolul clădirii
- Infiltrații la nivelul fațadelor cu riscul despinderii tencuielilor și a plăcilor ceramice de pe fațadă
- Tâmplăria interioară și exterioară degradată și neetanșă
- Instalația de alimentare cu apă rece are pierderi pe trasee
- Grupuri sanitare neventilate și cu finisaje degradate
- Invelitoarea parțial degradată, infiltrațiile de apă au dus la degradarea elementelor structurale ale
- șarpantei
- Trotuarul perimetral degradat, cu fisuri și denivelări
- Eficiența energetică scăzută a clădirii școlii
- Consumuri mari de energie în exploatare
- Nu există rampă de acces în școală (neconform cu NP 051-2012)
- Scările principale de acces în școală nu sunt executate corespunzător (neconform cu NP 051-2012)
- Balustradele scărilor de acces în școală sunt executate necorespunzător (neconform cu NP 068-2002)
- Podestul de acces în școală nu este prevăzut cu balustrade de protecție (neconform cu NP 068-2002)
- Lambriuri din materiale combustibile în clase și pe holuri
- Marcarea insuficientă a căilor de evacuare în caz de incendiu.
- Hidranți existenți și racordurile acestora – funcționare incertă
- Dimensionarea insuficientă a obiectelor sanitare în raport cu numărul de elevi
- Inexistența unui grup sanitar pentru persoane cu dizabilități
- Imposibilitatea accesului la nivelurile superioare ale persoanelor cu dizabilități.
-

B. pentru Școala nr.4 arondată la Școala „Liviu Rebreanu” Comănești

Clădirea școlii a fost dată în folosință în anul 1958, cu destinația de spațiu învățământ școlar. Clădirea are un regim de înălțime P+1 și are următoarele unități funcționale:

Parter:

- 4 Săli de clasă
- 1 sală activități sportive
- Bibliotecă
- Cancelarie

