

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind acceptarea unei donații cu privire la un imobil teren cu vegetație forestieră
situat în extravilanul orașului Comănești**

Consiliul Local al orașului Comănești, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară,
convocată în data de 26.11.2021

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 48200 din 16.11.2021 al Biroului juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care se propune modificarea HCL nr. 49 din 30.03.2021 – privind acceptarea unor oferte de donații și sponsorizări;
- Art.2 și art.3 din HCL nr. 49 din 30.03.2017 – privind acceptarea unor oferte de donații și sponsorizări
- Referatul de aprobare nr. 48200/B din 16.11.2021 al Primarului orașului Comănești;
- Cererea nr.45311/18.10.2021 a d-nelor Dima Lucica și Cazacu Catinca, proprietare ale imobilului teren cu vegetație forestieră;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

În conformitate cu:

- art. 291 alin.3 lit. a), art. 364¹ din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 133 alin. (1) și al art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1 Consiliul local al Orașului Comănești aprobă acceptarea donației din partea doamnelor Dima Lucica și Cazacu Catinca, având ca obiect teren cu vegetație forestieră în suprafață de 5 ha, situat în extravilanul orașului Comănești, județul Bacău, UP I UA 4, Tarla 103 Parcela 1667/1/8 identificat în Titlul de proprietate nr.283470/16.02.2004, anexă la prezenta.

Art.2 Consiliul local al orașului Comănești aprobă cheltuielile pentru întocmirea unui raport de evaluare, în vederea stabilirii valorii de inventar a imobilului identificat la art.1.

Art.3 După finalizarea procedurii de donație, Consiliul local al Orașului Comănești aprobă înscrierea bunului imobil prevăzut la art. 1 în domeniului privat al Orașului Comănești.

Art.4 Consiliul local al Orașului Comănești împuternicește Primarul Orașului Comănești, domnul Viorel Miron să semneze, în numele și pe seama Orașului Comănești, în calitate de donatar, contractul de donație a bunului imobil prevăzut la art. 1.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului Orașului Comănești, doamnelor Dima Lucica și Cazacu Catinca, precum și tuturor persoanelor interesate, Direcțiilor, Serviciilor și Compartimentelor pentru ducere la îndeplinire.

Inițiator,
PRIMAR,
Ec. Viorel Miron

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al orașului
Jurist Dașila Chirilă

ROMANIA

COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul **BACĂU**

Codul **20821**

Nr. **283470**

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr. 183 / 12.07.2002 analizând propunerile comisiei comunitate / orașenești / municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18 / 1999, ale Legii nr. 169 / 1997 și ale Legii nr. 1 / 2000, cu modificările ulterioare, emite următorul

TITLU DE PROPRIETATE

Persoana fizică / Persoana juridică **DIMA LUCICA,**
CAZACU CATINCA,

(moștenitorii defunctului / defunctei) **PRIMICHERU GH. GHEORGHE**

având domiciliul / sediul în comuna (raionul) / orașul (municipiul) **COMANESTI**, județul / sectorul **BACĂU**

prindește în proprietate o suprafață totală de **5** ha **0000** mp, teren cu vegetație forestieră, din care **5** ha **0000** mp, din fondul forestier național (cu destinație forestieră);

ha mp, din afara fondului forestier național (cu destinație agricolă), situată pe teritoriul comunei / orașului / municipiului / sectorului **COMANESTI**

structurată și amplasată conform celor menționate în anexa și pusă în posesie conform Procesului-verbal nr. **337 / 07.10.2003**

Proprietarul va exercita asupra bunurilor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce decurg din Constituția României și din legislația cu specific rîsesc în vigoare.

Prefect
RADU CĂTĂLIN MARDARE

Secretar general
al prefecturii
GHEORGHE HURA

Director general al
Oficiului județean de cadastru,
geodzie și cartografie
ION JOITA

Inspector șef al
Inspektoratului sîsesc teritorial
MIHAI FLORESCU

Data **16.02.2004**

Nr. 48200/16.11.2021

Raport de specialitate

privind acceptarea unei donații cu privire la un imobil teren cu vegetație forestieră situat în extravilanul orașului Comănești

Având in vedere :

- Cererea nr.45311/18.10.2021 a d-nelor Dima Lucica și Cazacu Catinca, proprietare ale imobilului teren cu vegetație forestieră care solicită finalizarea procedurii de donație;

- Art.2 și art.3 din HCL nr. 49 din 30.03.2017 – privind acceptarea unor oferte de donații și sponsorizări

In ceea ce priveste motivele invocate, menționăm următoarele:

În fapt, prin HCL nr. 49/30.03.2017 s-a aprobat în principiu acceptarea donației din partea doamnelor Dima Lucica și Cazacu Catinca având ca obiect teren cu vegetație forestieră în suprafață de 5 ha, situat în extravilanul orașului Comănești, județul Bacău, UP I UA 4, Tarla 103 Parcela 1667/1/8 identificat în Titlul de proprietate nr.283470/16.02.2004.

Întrucât, la momentul respectiv, intabularea imobilului a fost respinsă din cauza unei greseli din titlul de proprietate sus-menționat, doamnele Dima Lucica și Cazacu Catinca au solicitat corectarea Titlului de proprietate nr.283470/16.02.2004. După ce a fost operată corectarea titlului de proprietate de către Comisia Județană Bacău, doamnele Dima Lucica și Cazacu Catinca, prin cererea nr.45311/18.10.2021 au solicitat continuarea procedurii de donație.

În vederea stabilirii valorii de inventar este necesară stabilirea valorii de piață a imobilului în cauză, prin achiziționarea unui raport de evaluare. După finalizarea procedurii de donație, imobilul sus-menționat va fi înscris în domeniului privat al Orașului Comănești.

De asemenea, este necesar să fie imputernicit Primarul orașului Comănești de către Consiliul Local Comănești să semneze, în numele și pe seama Orașului Comănești, în calitate de donatar.

Față de cele menționate, propunem inițierea unui proiect de hotărâre care să cuprindă cele sus-menționate.

Birou Juridic ,
Cons.jrd Iftimoaie Silvia

JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI- UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ

Str.Ciobănuș, nr.2, tel: 0234/374272, fax: 0234/374278

Nr. 48200/B/16.11.2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere :

- Cererea nr.45311/18.10.2021 a d-nelor Dima Lucica și Cazacu Catinca, proprietare ale imobilului teren cu vegetație forestieră care solicită finalizarea procedurii de donație;
- Art.2 și art.3 din HCL nr. 49 din 30.03.2017 – privind acceptarea unor oferte de donații și sponsorizări;
- Raportul de specialitate nr.47950/16.11.2021 al Biroului Juridic privind acceptarea unei donații cu privire la un imobil teren cu vegetație forestieră situat în extravilanul orașului Comănești

În vederea stabilirii valorii de inventar este necesară stabilirea valorii de piață a imobilului în cauză, prin achiziționarea unui raport de evaluare. După finalizarea procedurii de donație, imobilul sus-menționat va fi înscris în domeniului privat al Orașului Comănești.

De asemenea, este necesar să fie imputernicit Primarul orașului Comănești de către Consiliul Local Comănești să semneze, în numele și pe seama Orașului Comănești, în calitate de donatar.

PRIMAR,
EC. Viorel Miron

ORAȘUL COMĂNEȘTI

JUDEȚUL BACĂU

NR. 453/1

DATA 18.10.2021

Domnule primar

Subsemnatele Diana Lucica și
Cogașu Cătălina cu domiciliul în
Comănești str. Șipamului 94 și
respectiv Comănești Str. Alina Păsculea,
Bloc C 9.ap. 5, vă rugăm prin
prezenta să reluați procedura de
donatie a terenului nostru pentru
că am reușit să cercetăm Titlu de
proprietate nr 283470 din 16.02.2004

Diana Lucica

Cogașu Cătălina