

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

contracte de concesiuni și închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 26.09.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 41206 din 15.09.2023 , al consilierului local Ciobanu Adrian, în calitate de inițiator:

- Raportul de specialitate nr.41206/B din 15.09.2023, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, încheierea unor noi contracte de concesiune terenuri, prin schimbarea beneficiarilor și transmiterea dreptului de concesiune noilor proprietari, din domeniul privat al Orașului Comănești, conform Anexei nr.1, încheierea unor acte adiționale în vederea prelungirii contractelor de concesiune, pentru terenurile din domeniul privat al Orașului Comănești, conform Anexei nr.2, ce face parte din prezenta hotărâre.

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești,

În conformitate cu:

- Hotărârea Guvernului României nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Comănești.

- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) și alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. a, art. 139 alin. (1) , art. 196, alin. (1), lit. a, art. 197, alin.(1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unor noi contracte de concesiune teren, din domeniul privat al Orașului Comănești prin schimbarea beneficiarilor și transmiterea dreptului de concesiune noilor proprietari, conform prevederilor din Anexa nr.1, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, noilor contracte de concesiune teren, prin schimbarea beneficiarilor, pentru terenurile prevăzute în Anexa nr.1;

Art.2 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unor acte adiționale în vederea prelungirii contractelor de concesiune, pentru terenurile din domeniul privat al Orașului Comănești, conform Anexei nr.2, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, acte adiționale la contractele de concesiune existente, prevăzute în Anexa nr.2.

Art.3 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

Președinte de ședință,
Consilier local
Anastasiu Constantin

Contrasemnează,
Secretar general
Jurișt, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Cosmin Alexandru Chiriac



Nr. 153 din 26.09.2023

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
ÎNCHEIEREA CONTRACTELOR DE CONCESIUNE TEREN -prin schimbarea beneficiarului:

Tipul contr.+ act adițional Nr/ Data	Nume beneficiar inițial	Numele nou beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinatie teren Valoare Lei, \$/an/luna	Perioada de valabilitate (ani)
Contract concesiune nr.4/01.02.2008	Ifrim Cătălin- Florin	SC. BMC SERV SRL	58 mp	Str. Nufarului fn	Spațiu comercial 3681,63 lei/anual	01.10.2023 01.02.2026
Contract concesiune nr.4/02.2021 Cont.concesiune nr. 88/22.05.2003	Vajda Kinga, Vajda Zoiță Agneta, Vjda-Hodges Ferenc	Vajda Kinga, Vajda Zoiță Agneta	18,20 mp		Garaj 25,75 \$/anual	01.10.2023 22.05.2028

Președinte de ședință,
 Consilier local
 Anastasiu Constantin



Contrasemnează,
 Secretar general
 Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
 Ing. Cosmin/Alexandru Chiriac

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
ÎNCHEIERE – Acte adiționale la contractele de concesiune existente :

Tipul contr. Nr/ Data	Numele beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinatie teren Valoare \$(lei/an)	Perioada de valabilitate (ani)
Contract concesiune nr.27/01.11.2022	ELISEI ROMEO	14 mp		BALCON	01.10.2023 01.11.2046
Contract de concesiune nr.119 din 30.11.2006	SC.PROMPT SERVICE SRL	26,01 mp	Str. Pieții fn.	Garaj- 71,23 lei	01.10.2023 30.11.2042

Președinte de ședință,
 Consilier local
 Anastasiu Constantin



Contrasemnează,
 Secretar general
 Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect/Sef,
 Ing. Cosmin Alexandru Chiriac