

JUDEȚUL BACĂU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind inchirierea unei suprafețe de teren aferent rețelei de cablu TV, internet și telefonie pe domeniul public și privat al orașului Comănești de către S.C. SATCOMAR S.R.L.

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 21.09.2016.

Având în vedere:

- cererea nr. 45138/ 14.09.2016, formulată de societatea Satcomar S.R.L., cu privire la inchirierea terenului aferent rețelei subterane de cablu TV, internet și telefonie, în orașul Comănești, jud. Bacău;
- Referatul nr. 45064/14.09.2016 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești care propune aprobarea amplasării rețelelor de comunicații electronice pe domeniul public și privat al orașului Comănești;
- Expunere de motive a Primarului orașului Comănești, nr. 45064/b din 14.09.2016.

În conformitate cu:

- prevederile H.C.L. nr. 149/2013 privind realizarea rețelelor publice de comunicații electronice pe raza orașului Comănești, respectiv H.C.L. nr. 150/2013;
- prevederile art. 6 alin 3,5 și art. 13 din Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice;
- prevederile art. 51 alin. 2 din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În temeiul art. 36 alin.(2), lit. "c", art. 48 alin. (2), art 45 și art. 115 alin. 1, lit. "b", din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art.1 Consiliul local al orașului Comănești aprobă:

a) exercitarea dreptului de acces pentru folosirea proprietății publice/ private a orașului Comănești de către furnizorii de rețele de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, se va face în condițiile stabilite prin prezenta hotărâre.

b) noile rețele de comunicații electronice se vor amplasa pe domeniul public/ privat al orașului Comănești numai în canalizații subterane realizate, de regulă, în zona spațiilor verzi și a trotuarelor.

Art.2 Consiliul local al orașului Comănești aprobă:

(1) exercitarea dreptului de acces conform art.1, se va face numai după încheierea unui contract între orașul Comănești în calitate de titular al dreptului de proprietate publică/privată asupra imobilelor-terenuri/canalizații subterane și furnizorul serviciilor

de comunicații electronice autorizat, căruia i s-a eliberat un certificat de urbanism pentru realizarea lucrărilor și care a solicitat încheierea contractului.

(2) contractul încheiat, va urma modelul contractului - cadru stabilit de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații și va conține în mod obligatoriu, următoarele clauze:

- a) durata contractului este de 10 ani cu posibilitate de prelungire cu acordul părților;
- b) zonele în care este permis accesul, respectiv în care se execută lucrările de rețele de comunicații electronice, lungimea rețelelor ce urmează a fi executate/folosite pe domeniul public sau privat al orașului, precum și metodele de lucru ce urmează să fie folosite (cele stabilite prin certificatul de urbanism eliberat de U.A.T. Orașul Comănești), planurile de situație anexate și prevederile din avizele solicitate prin certificatul de urbanism;
- c) obligația furnizorului de servicii de comunicații electronice, autorizat, ce amplasează rețele subterane noi pe domeniul public/ privat al orașul Comănești, este ca pe lungimea celor **7629.00** m, să se realizeze o canalizație subterană în care se vor amplasa minim 2 (două) tuburi paralele cu secțiuni cuprinse între 40 mm și 110 mm ; după finalizarea investiției, se va transmite cu titlu gratuit în proprietatea orașul Comănești, un tub cu diametrul de 110 mm ; costurile privind avizarea, autorizarea și executarea lucrărilor de rețele de comunicații electronice, vor fi suportate integral de furnizorul de servicii de comunicații electronice;
- d) prețul pentru folosința terenului ocupat prin instalarea, existența și funcționarea elementelor de comunicații electronice care fac obiectul lucrărilor de rețele de comunicații electronice, **este de 1,5 lei/ml./an** pentru furnizorii autorizați care realizează aceste rețele și donează orașului un tub;
- e) prețul stabilit conform literei d) se constituie venit la bugetul local.

(3) În cazul în care, pe parcursul derulării contractului intervin schimbări care conduc la modificarea lungimii rețelelor, părțile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin încheiere de acte adiționale la contractele inițiale.

Art.3 Consiliul local al orașului Comanesti interzice amplasarea de rețele noi de cabluri pe suporturi aeriene.

Art.4 Extinderile de rețele de comunicații electronice, modernizarea celor existente, aeriene, se vor realiza prin amplasarea/ relocarea în subteran.

Art.5 Amplasarea echipamentelor supraterane ale rețelelor de comunicații electronice se va realiza conform prevederilor HGR nr. 490/2011, privind completarea Regulamentului General de Urbanism, aprobat prin HGR nr. 525/1996.

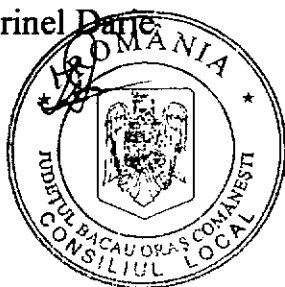
Art.6 Nerespectarea prevederilor privind amplasarea, întreținerea, utilizarea, înlocuirea sau mutarea oricăror elemente ale rețelelor de comunicații electronice, se sancționează conform prevederilor Legii nr.50/1991 republicată, actualizată și a celorlalte prevederi legale aplicabile în acest caz.

Art.7 Se împuternicește Primarul Orașul Comănești să semneze, în numele și pentru U.A.T. Orașul Comănești, contractul de acces pe proprietatea publică/ privată a unității administrativ teritoriale cu **S.C. SATCOMAR S.R.L.**, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora (zona centrala si cartier Zavoi).

Art.8 Prevederile prezentei hotarari, nu se aplica rețelelor de comunicații electronice aparținând Serviciului de Telecomunicații Speciale.

Art.9 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, S.C. SATCOMAR S.R.L., precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

**Președinte de ședință,
Consilier local
Ing. Irinel Dărie**



**Contrasemnează,
Secretarul orașului
jurist Daniela Chirilă**

Nr. 144
Din 21.09.2016