

JUDETUL BACAU

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COMĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2014

Consiliul Local al orașului Comănești, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară în data de 17.12.2013;

Având în vedere :

- referatul nr. 52353/B/19.11.2013 întocmit de Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Comănești;
- expunerea de motive a domnului Primar al Orașului Comănești, înregistrată cu numărul 52353/19.11.2013;

Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Comănești;

În conformitate cu :

- prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările ulterioare, prin care se specifică faptul că impozitele și taxele locale se pot modifica anual fără discriminare între categoriile de contribuabili, ținând cont de condițiile specifice zonei noastre;
- prevederile art.287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct. 222-224 din H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin (2) din Legea 209/2012, privind aprobarea OG 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar fiscale;
- prevederile HG. nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013;
- prevederile art. 20 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile OG 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OG 92/2003 privind Codul de procedură fiscală;
- prevederile Legii 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru;
- prevederile OG 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.27, art.36, alin.(2) lit.b) , alin (4) lit.c) și al prevederilor art.45 alin.2 lit.c) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adopta următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Comănești, stabilește impozitele și taxele locale pentru anul 2014 în orașul Comănești, conform **Anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă taxele locale speciale pentru anul 2014, în conformitate cu **Anexele nr.2, 2A, 2B**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, terenuri și a impozitului pe mijloacele de transport, datorate pe întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului respectiv, bonificația stabilită este :

- a) în cazul impozitului pe clădiri - 10%
- b) în cazul impozitului pe teren - 10%
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport - 10%

Art.4. Procedura de acordare a facilităților fiscale la categoria de persoane prevăzută la art.286, alin.3), este prevăzută în **Anexa nr.3**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă taxele pentru folosirea unor terenuri în scop agricol și neagricol, în baza unor contracte de închiriere sau concesiune, în conformitate cu **Anexa nr.4**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă tarifele de bază lunare pentru spații cu altă destinație decât locuințe, în conformitate cu **Anexa nr.5**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren pentru anul 2014 delimitarea zonelor în intravilanul localității se face conform **Anexa nr.6** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

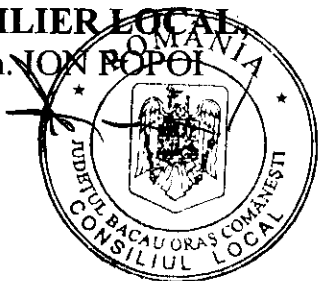
Art.10. Pentru determinarea impozitului pe terenurile situate în extravilanul localității, delimitarea zonelor în extravilanul localității se face conform **Anexei nr.6A** care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.11. Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2013, mai mici de 10 lei se anulează, conform prevederilor art.178, alin.(2) și (3) din O.G. 92/2003 cu modificările și completările ulterioare privind Codul de Procedură Fiscală.

Art.12. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comanesti, direcțiilor și serviciilor interesate din cadrul UAT-Orasul Comanesti, pentru ducere la indeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

Tehn. ~~NON~~ POPOI



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Jurist Daniela Chirilă

Nr. 171
Din 17.12.2013

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

Anexa nr.1
la H.C.L. nr. 171 din 17.12.2013

TABLOUL CUPRINZÂND VALORILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎNCEPÂND CU ANUL FISCAL 2014

I. CODUL FISCAL – TITLUL IX- IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Valorile impozabile prevăzute la art.251 alin.(3), impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei și care se indexează/ajustează anual, în condițiile art.292 și respectiv art.295 alin. (12), precum și amenzile care se actualizează potrivit art.297 alin. (7).

CAPITOLUL II IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE

Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice aplicabile începând cu data de 01.01.2014

Art.251 alin.(3)

Nr. crt.	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Valoarea impozabilă lei / mp	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A	Clădiri cu pereți sau cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	555
B	Clădiri cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament și/sau chimic	254	159
C	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	143
D	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament și/sau chimic	95	63
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată această clădire, prin înmulțirea valorii determinate conform raționamentului de mai sus cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul similar :

Zona în cadrul localității**Coefficient de corectie pozitivă**

A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

Zonele A, B, C, și D corespund încadrării în zone a terenurilor.

În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 m², valoarea impozabilă a acesteia se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 m² sau fracțiune din aceștia.

În cazul persoanelor juridice (Art.253)

Impozitul pe clădirile situate pe raza orașului Comănești aparținând contribuabililor persoane juridice, se calculează prin aplicarea cotei de 1,5% majorat cu 20% asupra valorii de inventar a clădirii, înregistrată în contabilitatea acestora, conform prevederilor legale în vigoare.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri este de 10% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii, înregistrată în contabilitatea persoanei juridice.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri este de 30% și se aplică la valoarea de inventar a clădirii, înregistrată în contabilitatea persoanei juridice.

În cazul unei clădiri aflate în patrimoniul persoanelor juridice, a cărei valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se reduce cu 15%.

Pentru anul 2014 se stabilește cota impozitului pe clădiri de 5% din valoarea de inventar a clădirii aparținând persoanelor juridice pentru clădirile cu destinație turistică care nu funcționează în cursul unui an calendaristic.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a orașului Comănești, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, acestea datorează **taxă pe clădiri**, în condiții similare impozitului pe clădiri.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**Impozitul / taxa pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții - Art.258. alin.(2)**

Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului - lei/ha
A	6545
B	4447
C	2113
D	1230

Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

Art.258, alin.(4)

lei / ha

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneată	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28
6	Pădure sau alt terenuri cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	X
8	Drumuri și căi ferate	x	x	X	X
9	Neproductiv	x	x	X	X

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

Art.258, alin.(6)

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona (lei RON / ha)			
		A	B	C	D
0	1				
1	Teren cu construcții	31	28	26	22
2	Arabil	50	48	45	42
3	Pășune	28	26	22	20
4	Fâneată	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55	53	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	X	x	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	56	53	50	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	X	x	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	16	14	12	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	x	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	x	X	x	X
10	Teren neproductiv	x	X	x	X

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.263 alin.(2)

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Valoarea impozitului lei/an/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate	
Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³	8
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3000 cm ³	290
Autobuze, autocare, microbuze	24
Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
Tractoare înmatriculate	18
II Vehicule înregistrate	Valoarea impozitului lei/an/200 cm³ sau fracțiune din aceasta
1.Vehicule cu capacitate cilindrica	Valoarea impozitului lei/an/200 cm³ sau fracțiune din aceasta
1.1. Vehicule înreg. cu capacitate cilindrică < 4800 cm ³	3
1.2. Vehicule înreg. cu capacitate cilindrică > 4800 cm ³	5
2. Vehicule fara capacitate cilindrică evidentiata	100 lei/an

*) Pentru atase taxa anuală se stabilește la nivelul a 50% din taxa datorată pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

Art.263 alin.(4) și art 292 alin.(3) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone (stabilite prin H.G. nr. 1347/2010)

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone					
	Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international	
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alte sisteme de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alte sisteme de suspensie
I.	Vehicule cu doua axe				
	1. Masa de cel puțin de 12 tone, mai mica de 13 tone	0	133	0	133
	2. Masa de cel puțin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367	133	367

	3. Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517	367	517
	4. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1169	517	1169
	5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1169	517	1169
II.	Vehicule cu trei axe				
	1. Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231	133	231
	2. Masa de cel puțin de 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474	231	474
	3. Masa de cel puțin de 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615	474	615
	4. Masa de cel puțin de 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947	615	947
	5. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1472	947	1472
	6. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1472	947	1472
	7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1472	947	1472
III.	Vehicule cu patru axe				
	1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623	615	623
	2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973	623	973
	3. Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1545	973	1545
	4. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1545	2291	1545	2291
	5. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1545	2291	1545	2291
	6. Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291	1545	2291

În vederea stabilirii impozitului datorat, pentru fiecare mijloc de transport prevăzut mai sus, întreprinderile și operatorii de transport rutier, așa cum sunt definiți de O.U.G. nr.109/2005 privind transporturile rutiere, aprobată cu modificări și completări ulterioare prin Legea nr.102/2006, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în termen de 30 de zile de la efectuarea primei operațiuni de transport internațional.

Art.263 alin.(5) și art.292 alin.(3) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone (stabilite prin H.G 1347/2010) :

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone tone					
Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern		Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international		
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alte sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alte sistem de suspensie	
I.	Vehicule cu 2 + 1 axe				
	1. Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
	2. Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
	3. Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60	0	60
	4. Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137	60	137
	5. Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320	137	320
	6. Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414	320	414
	7. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747	414	747
	8. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1310	747	1310
	9. Masa de cel puțin 28 de tone	747	1310	747	1310
II.	Vehicule cu 2 + 2 axe				
	1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299	128	299
	2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491	299	491

	3. Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721	491	721
	4. Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871	721	871
	5. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1429	871	1429
	6. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1429	1984	1429	1984
	7. Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1984	3012	1984	3012
	8. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1984	3012	1984	3012
	9. Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012	1984	3012
III.	Vehicule cu 2 + 3 axe				
	1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1579	2197	1579	2197
	2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2197	2986	2197	2986
	3. Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986	2197	2986
IV.	Vehicule cu 3 + 2 axe				
	1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1395	1937	1395	1937
	2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1937	2679	1937	2679
	3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2679	3963	2679	3963
	4. Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963	2679	3963
V.	Vehicule cu 3 + 3 axe				
	1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960	794	960
	2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1434	960	1434
	3. Masa nu mai puțin de 40 tone, dar nu mai mult de 44 tone	1434	2283	1434	2283
	4. Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283	1434	2283

În vederea stabilirii impozitului datorat, pentru fiecare mijloc de transport prevăzut mai sus, întreprinderile și operatorii de transport rutier, așa cum sunt definiți de O.U.G. nr.109/2005 privind transporturile rutiere, aprobată cu modificări și completări ulterioare prin Legea nr.102/2006, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în termen de 30 de zile de la efectuarea primei operațiuni de transport internațional.

Art.263 alin.(6) Remorci, semiremorci și rulote

	Masa totală maximă autorizată	Lei / an
a)	Până la 1 tonă inclusiv	9
b)	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c)	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d)	Peste 5 tone	64