

4

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Cireșoaia, nr. 122, Comănești, jud. Bacău

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 30.04.2026.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 25084 din 17.04.2026;
- Raportul de specialitate nr. 25084/b din 17.04.2026, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 20,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Cireșoaia, nr. 122, Comănești, jud. Bacău;
- Solicitarea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA, prin S.C. TI SERVICE S.R.L. nr. 24873/15.04.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În conformitate cu:

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3);
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secțiunea a 5-a, art. 349 – “Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică”, precum și Planul Urbanistic General al orașului Comănești, Regulamentul General de Urbanism aferent.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1 Consiliul Local Comănești aprobă acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 20,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Cireșoaia, nr. 122, Comănești, jud. Bacău, conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art.2 Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

Art.3 Se vor achita taxele conform HCL nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, SC DELGAZ GRID SA, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

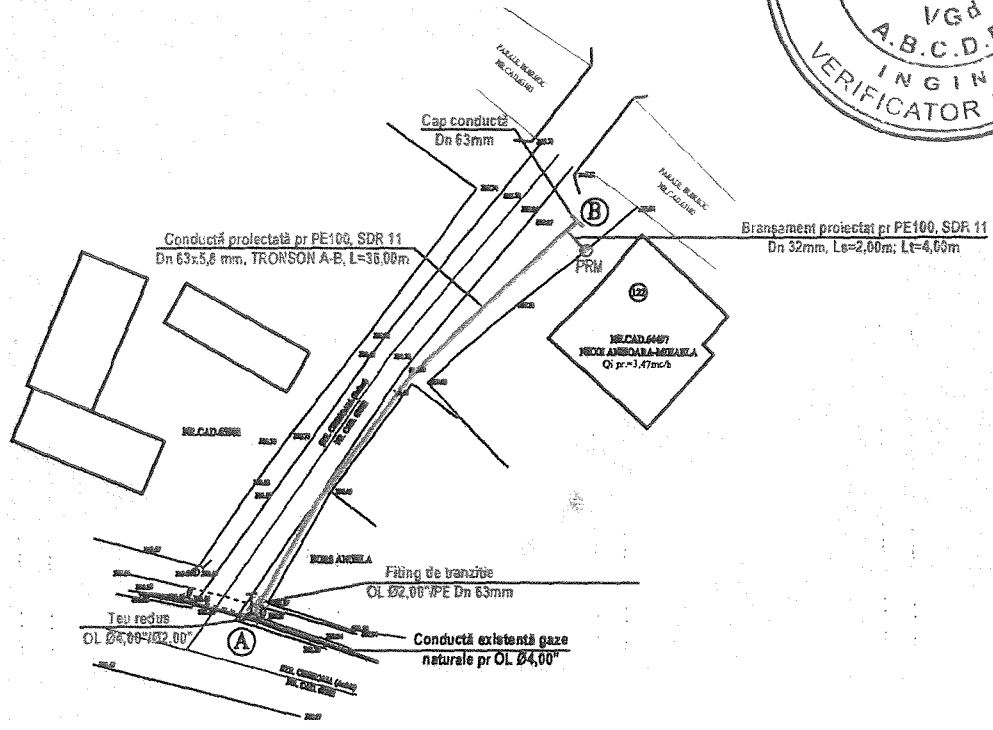
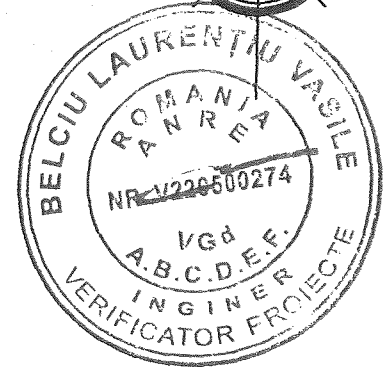
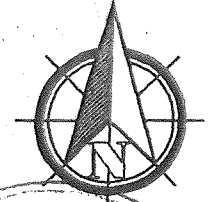
PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,
Ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Avizat pentru legalitate
Șef secretar general,
Cons.șef. Daniela Chiriță

PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1:500



LEGENDA

- Retea gaze naturale p.r. existenta OL Ø4,00"
- Retea gaze naturale p.r. proiectata, PEHD 63mm, L=36,00m
- Bransament gaze naturale p.r. proiectat PE Dn32mm, L=4,00m
- PRM Post reglare-masurare proiectat, Q=35mc/h

SERV. UR. AMIA



| | Nume și prenume | Semnătura | Cerință | Referat de verificare nr. |
|---|--------------------------|-----------|--|---------------------------|
| Verificator | ing. Belciu Laurentiu | | | |
| Instalații termice, sanitare și de gaz, prestări servicii J04/212/2004 RO16116878 Moinești, Str. Libertății Bl. E2/1 ☎0730116110 ✉tiservice@yahoo.com IBAN: RO94CECEB00030RON0435476 | | | Beneficiar - S.C. DELGAZ GRID S.A. prin SC TI SEVICE SRL pentru NICOI ANISOARA-MIHAELA Amplasament - Comănești, str. Cireșoia, nr. 122, jud. Bacău | |
| | | | Extindere conductă distribuție și bransament gaze naturale presiune redusă | |
| Specificație | Nume și prenume | Semnătura | SCARA 1:500 DATA 2025 | PROIECT Nr.229 |
| Proiectat | ing. Comănescu Alexandra | | | FAZA D.T.A.C. |
| Desenat | tehn. Cerbu Romica | | | PLANȘA G1 |
| Verificat | ing. Belciu Laurentiu | | | |

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 25084 din 17.04.2026

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- cererea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA, prin S.C. TI SERVICE S.R.L., nr. 24873/15.04.2026, privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 20,0 mp, din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Cireșoaia, nr. 122, Comănești, jud. Bacău, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

Se vor achita taxele conform Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre dezbatere și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU

Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 25084/b din 17.04.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Cireșoiaia, nr. 122, Comănești, jud. Bacău

Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești propune:

- acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 20,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str. Cireșoiaia, nr. 122, Comănești, jud. Bacău, ca urmare a solicitării primite din partea S.C. DELGAZ GRID SA prin S.C. TI SERVICE S.R.L., nr. 24873/15.04.2026, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată precum și a CU nr. 83 din 09.07.2025;
- se vor achita taxele conform Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 30.04.2015, privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrative Teritoriale a Orașului Comănești.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 25084 din 17.04.2026.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

Arhitect Șef,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Către:

PRIMARIA ORASULUI COMANESTI

Județul Bacău

ORAȘUL COMĂNEȘTI

JUDEȚUL BACĂU

NR. 24873

DATA 15.04.2026

Solicitare aprobare drept de uz si servitute

Subscrisa SC DELGAZ GRID SA, cu sediul in Bulevardul Pandurilor Nr. 42, loc. Tg.

Mureș, Jud. Mureș, reprezentata prin d-l Cristian Secosan – director general si Anca Liana Evoiu

-director general adjunct, vă rugăm să aprobați prin HCL dreptul de uz si servitute, asupra

suprafeței de teren de 20 mp situata in str. CIRESOAIA, nr.122, aparținând domeniului public al

Orasului Comanesti, conform Legii energiei electrice si gazelor naturale nr.123/2012, necesare

realizării lucrărilor de „EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE SI BRANSAMENT GAZE NATURALE

PRESIUNE REDUSĂ” ce se va executa in Orasul Comanesti, str. CIRESOAIA, nr.122, jud.Bacau, pentru

NICOI ANISOARA MIHAELA.

Anexez:

- plan încadrare 1:500, 2 exemplare;

- plan situație 1:500, 2 exemplare;

- memoriu tehnic

Sef Corg Bacau

Pascal Adrian Ionut

Ionut-Adrian
Pascal

Digitally signed by
Ionut-Adrian Pascal
Date: 2026.04.15
09:54:01 +03'00'

Manager Urmarire Lucrari

Mitrofan Viorel

Vasile-
Viorel
Mitrofan

Digitally signed
by Vasile-Viorel
Mitrofan
Date: 2026.04.15
09:50:29 +03'00'