

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str.Văiuga, FN, Comănești, jud. Bacău

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din .10.2025.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 45223 din 13.10.2025;
- Raportul de specialitate nr. 45223/b din 13.10.2025, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 13,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str.Văiuga, FN, Comănești, jud. Bacău;
- Solicitarea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA prin S.C. FLAVIA SRL, nr. 45189/10.10.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În conformitate cu:

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și art. 14, alin (3);
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secțiunea a 5-a, art. 349 – “Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică”, precum și Planul Urbanistic General al orașului Comănești, Regulamentul General de Urbanism aferent.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1 Consiliul Local Comănești aprobă acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 13,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str.Văiuga, FN, Comănești, jud. Bacău, conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art.2 Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

Art.3 Se vor achita taxele conform HCL nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, SC DELGAZ GRID SA, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Cons. juridic, Daniela Chirilă

549750

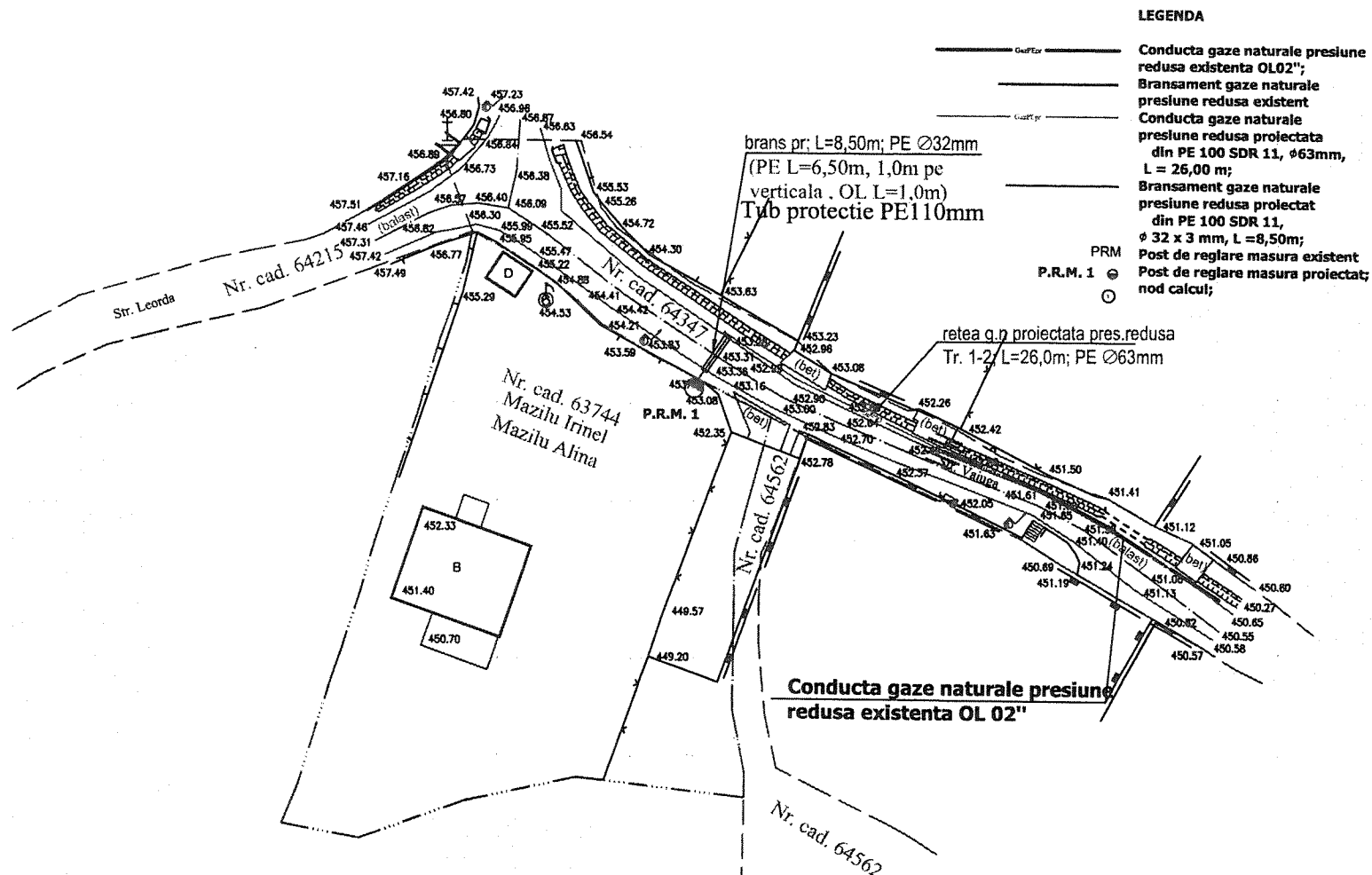
549700

549650

610700

610750

610800



SERV. URBANISM,

S.C. PROIECT INSUL SEI

J04/1371/2003, CUI 15854
e-mail: branoaea@yahoo.com tel: 0745.461942

Elaboratori	Numele	Semnatura	Scara
Verificat	ing. Branoaea Gabriela		
Proiectat	ing. Branoaea Gabriela		
Desenat	ing. Branoaea Gabriela		

Beneficiari: MAZILU IRINEL
Adresa: LOC. LOC. COMANESTI, STR. VA NR.CAD.63744, JUDETUL BACAU

Data: 2025

Titlu plansa: PLAN DE SITUATII

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 45223 din 13.10.2025

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- cererea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA, prin S.C. FLAVIA SRL, nr. 45189/10.10.2025, privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 13,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și bransament gaze naturale presiune redusă”, str.Văiuga, FN, Comănești, jud. Bacău, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată.

Se vor achita taxele conform Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre dezbatere și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERV. URBANISM,

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU

Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 45223/b din 13.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din
domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea:
„Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă”, str.Văiuga,
FN, Comănești, jud. Bacău

**Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului
Comănești propune:**

- acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 13,0 mp din
domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și
branșament gaze naturale presiune redusă”, str.Văiuga, FN, Comănești, jud. Bacău,
ca urmare a solicitării primite din partea S.C. DELGAZ GRID SA prin S.C. FLAVIA
SRL, nr. 45189/10.10.2025, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin
(4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale,
actualizată precum și a CU nr.136 din 08.10.2025;

- se vor achita taxele conform Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 30.04.2015,
privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului
Comănești la rețelele edilitare. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui
proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția
finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ
Teritoriale a Orașului Comănești.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 45223 din 13 .10.2025.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

Arhitecru Sef,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

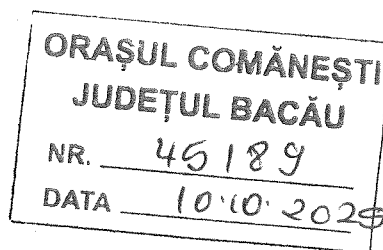
SC FLAVIA SRL TG.OCNA

Str. C.Negri,bl.G2/B/1

J 04 / 1127/1996

CUI- RO 8834753

Nr. 51 /09.10.2025



In bamiom -
Catre U.A.T. COMANESTI,

Prin prezenta , SC FLAVIA SRL TG.OCNA, reprezentata de dr. ing. ANTOHE CRISTIAN, proiectant autorizat PGD, avand in vedere lucrarea:

“Extindere retea si bransament gaze naturale presiune redusa - beneficiar DELGAZ GRID S.A. pentru MAZILU IRINEL, loc. Comanesti str. Vaiuga FN”,

solicitam aprobarea dreptului de uz si servitute a unei suprafete de **13 mp** teren din zona drumului orasenesc, situat in orasul Comanesti, str. Vaiuga, jud.Bacau, apartinand domeniului public al orasului Comanesti, cu titlu gratuit, in favoarea **SC DELGAZ GRID SA** - operatorul economic autorizat pentru distributia gazelor naturale, pe durata realizarii lucrarii mai sus mentionate.

Valoarea investitiei este de **12 700 lei**, fara TVA.

Va multumesc!

Cu stima,
dr. ing. ANTOHE CRISTIAN

