

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă pentru Macovei Verginica”, str. Avram Iancu, nr. 46, Comănești, jud. Bacău

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 25.06.2025.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 35874 din 12.06.2025;
- Raportul de specialitate nr. 35874/b din 12.06.2025, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 5,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă pentru Macovei Verginica”, str. Avram Iancu, nr. 46, Comănești, jud. Bacău;
- Solicitarea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA, prin S.C. TI SERVICE S.R.L. nr. 35289/05.06.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În conformitate cu:

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3);
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secțiunea a 5-a, art. 349 – “Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică”, precum și Planul Urbanistic General al orașului Comănești, Regulamentul General de Urbanism aferent.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1 Consiliul Local Comănești aprobă acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 5,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă pentru Macovei Verginica”, str. Avram Iancu, nr. 46, Comănești, jud. Bacău, conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art.2 Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

Art.3 Se vor achita taxele conform HCL nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, SC DELGAZ GRID SA, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

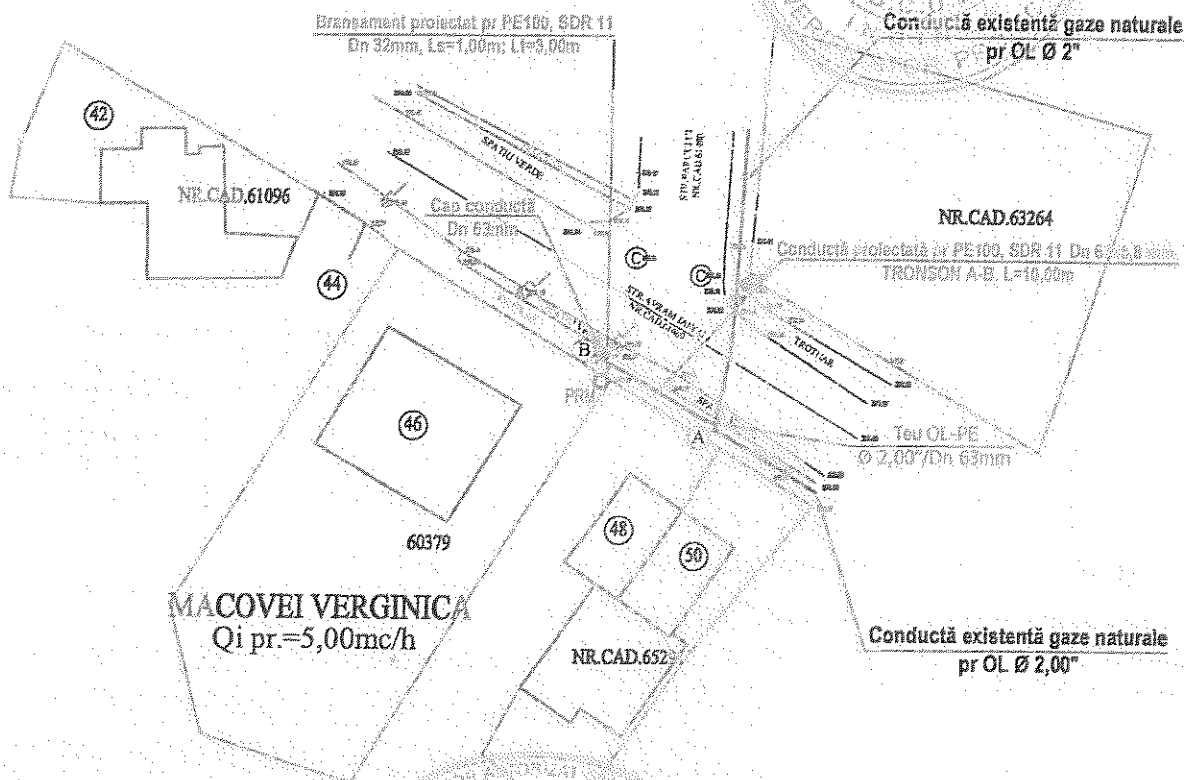
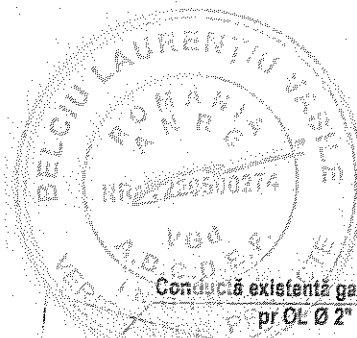
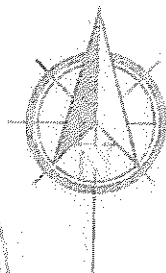
PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Cons. juridic, Daniela Chirilă

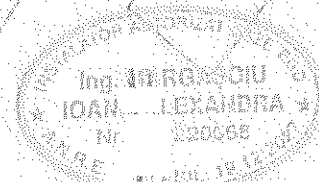
PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1:500



LEGENDA

- Retea gaze naturale p.r. existența OL Ø 2"
- Retea gaze naturale p.r. proiectată, PEHD 63mm, L=10,00m
- Bransament gaze naturale p.r. proiectat PE Dn32mm, L=3,00m
- Post reglare-măsurare proiectat, Q=35mc/h



GERTURBANISM

	Nume și prenume	Semnătură	erintă	Referat de verificare nr.	
Verificator	Ing. Belciu Laurentiu				
Instalații termice, sanitare și de gaz, prestări servicii J04/212/2004 RO16116878 Moinești, Str. Libertății Bl. E2/1 ☎0730116110 ✉tisservice@yahoo.com IBAN: RO94CECEB00030RON0435476					
Beneficiar-SC DELGAZ GRID SA, PRIN SC TISSERVICE SRL, PENTRU MACOVEI VERGINICA Amplasament-LOC.COMANESTI, STR.AVRAM IANCU, NR.46 JUD.BACAU				PROIECT Nr.108	
Extindere conducta distribuție și bransament gaze naturale presiune redusă				FAZA D.T.A.C.	
Specificație	Nume și prenume	Semnătură	CAR 4		
Proiectat	ing. Margașoiu Alexand		1:500		
Desenat	tehn. Cerbu Romică		DATA		
Director	ing. Belciu Laurentiu		2025		
PLAN DE SITUAȚIE				PLANȘA G1	

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 35874 din 12.06.2025

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- cererea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA, prin S.C. TI SERVICE S.R.L., nr. 35289/05.06.2025, privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 5,0 mp, din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă pentru Macovei Verginica”, str. Avram Iancu, nr. 46, Comănești, jud. Bacău, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

Se vor achita taxele conform Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre dezbatere și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERV. URBANISM,

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU

Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 35874/b din 12.06.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren
din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea:
„Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă pentru Macovei
Verginica”, str. Avram Iancu, nr. 46, Comănești, jud. Bacău

**Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului
orașului Comănești propune:**

- acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 5,0 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA, pentru lucrarea: „Extindere rețea și branșament gaze naturale presiune redusă pentru Macovei Verginica”, str. Avram Iancu, nr. 46, Comănești, jud. Bacău, ca urmare a solicitării primite din partea S.C. DELGAZ GRID SA prin S.C. TI SERVICE S.R.L. , nr. 35289/05.06.2025. conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată precum și a CU nr. 25 din 27.02.2025;

- se vor achita taxele conform Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 30.04.2015, privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 35874 din 12.06.2025.

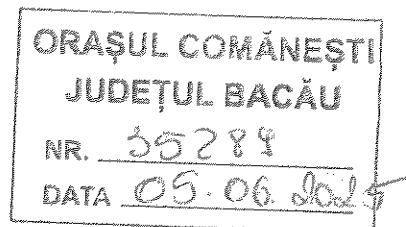
Față de cele propuse, rog dispuneți.

Arhitect Sef,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

Către:

PRIMARIA ORASULUI COMANESTI

Județul Bacău



Solicitare aprobare dreptul de uz si servitute

Subscrisa SC DELGAZ GRID SA, cu sediul in Bulevardul Pandurilor Nr. 42, loc. Tg. Mureș, Jud. Mureș, reprezentata prin Cristian Secosan – director general si Anca Liana Eviu -director general adjunct, vă rugăm să aprobați prin HCL dreptul de uz si servitute, asupra suprafeței de teren de 5 mp situata in str. AVRAM IANCU, nr.46, aparținând domeniului public al Or. Comanesti, conform Legii energiei electrice si gazelor naturale nr.123/2012, necesare realizării lucrărilor de „EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE SI BRANSAMENT GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ” ce se va executa in Or. Comanesti, str. AVRAM IANCU, nr.46, jud.Bacau, pentru Macovei Verginica.

Anexez:

- plan încadrare 1:5000, 2 exemplare;
- plan situație 1:500, 2 exemplare;
- memoriu tehnic.

SEF CORG Bacau

Ing.Rotaru Constantin

Specialist coordonator

Rotaru Madalin Ionut

Digitally signed by
IONUT-ADRIAN
PASCAL
Date: 2025.06.11
08:25:25 +03'00'

MADALIN-
IONUT ROTARU

Digitally signed by
MADALIN-IONUT ROTARU
Date: 2025.06.10 15:39:31
+03'00'