

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 25.09.2025.

Având în vedere: - Referatul de aprobare nr.42914/15.09.2025 al Primarului Orașului Comănești, în calitate de inițiator:

- Raportul de specialitate nr.42914 /B din 15.09.2025 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune încheierea unui nou contract de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin schimbarea beneficiarului, conform Anexei nr.1.

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești;

În conformitate cu:

- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) și alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. a,b, art. 139 alin. (1) , art. 196, alin. (1), lit. a, art. 197, alin.(1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:

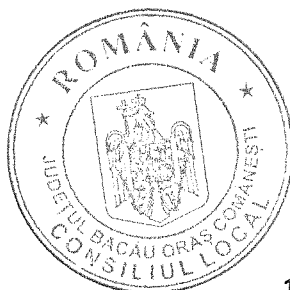
HOTĂRÂRE

Art.1 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unui nou contract de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin schimbarea beneficiarului , conform Anexei nr.1 ;

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia un nou contract de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin schimbarea beneficiarului, conform Anexei nr.1.

Art.2 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, persoanelor interesate precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire, aceasta putând fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

Președinte de ședință,
Consilier local
Mihai Răzvan Banu



Contrasemnează,
Secretar general
Jurist, Daniela Chirilă

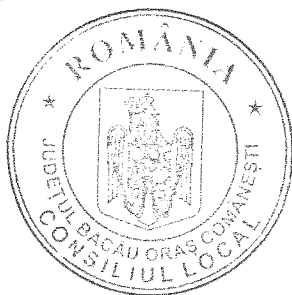
Nr. 91 din data 25.09.2025

ANEXA nr. 1 la HCL nr. 8/

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
ÎNCHEIERE CONTRACT DE CONCESIUNE -prin schimbarea beneficiarului:

crt	Tipul contr.+ act adițional și (primul contract) Nr/ Data	Nume beneficiar Inițial	Numele nou beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinație teren Valoare Lei, \$/an/luna	Perioada de valabilitate
1	Contract de concesiune nr. 163/04.04.1995	Scînteie Daniel (decedat)	Scînteie Manuela- Axinia și Scînteie Tiberiu- Manuel (moștenitorii)	300 mp		Locuință – 72 lei/an	01.10.2025 04.04.2044

Președinte de ședință,
Consilier local
Mihai Băzvan Banu



Contrasemnează,
Secretar general
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Cosmin Alexandru Chiriac