

EU. 304

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL COMĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

**privind demararea procedurilor de cumpărare
a unui teren din orașul Comănești**

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară
din 27.09.2017.**

Având în vedere:

- Adresa doamnei Moraru Mariana, prin care aduce la cunoștință că pune în vânzare terenul intravilan proprietate personală, în suprafață de 222 mp din orașului Comănești, strada Gîrlei nr. 7.

- Referatul nr. 36375/13.09.2017 întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajare a Teritoriului și Oficiul Juridic, prin care propune aprobarea demarării procedurii de cumpărare a unui teren de interes local din orașul Comănești, strada Gîrlei nr. 7.

- Expunerea de motive nr. 36375 /B/13.09.2017 a Primarului Orașului Comănești;

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești.

În conformitate cu:

- prevederile art. 858, 863 lit. d) , art. 1666 din Codul Civil;

- art. 123 alin. 1 teza finala din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 213/1998 din 1998 privind bunurile proprietate publică

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 48 alin (2), art. 115 alin (1), lit. b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1 Consiliul Local Comănești aprobă demararea procedurilor în vederea cumpărării de către Orașul Comănești a unui teren de interes local, în suprafață de 222 mp, situat în intravilanul orașului Comănești, strada Gîrlei nr. 7.

Art.2 Prețul de cumpărare al terenului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din raportul de evaluare ce se va întocmi în acest sens și care va fi aprobat ulterior prin hotărâre de consiliul local.

Art.3 În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art. 1 , se va constitui o comisie din a cărei componență vor face parte președinții comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești, iar membrii comisiei ce fac parte din aparatul propriu al Primarului orașului Comănești, vor fi numiți prin dispoziție .

Art.4 Prețul cumpărării și cheltuielile ocazionate pentru încheierea contractului de vânzare – cumpărare, precum și alte taxe ce țin de perfectarea cumpărării sunt în sarcina cumpărătorului și se suportă din bugetul local.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, Serviciului Urbanism, Direcției economice, precum și Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

Președinte de ședință,

Consilier local

Șișca Maria Laura

Contrasemnează,

Secretar,

Jurist Daniela Chirilă

Nr. 138

Din 27.09.2017

