

**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**  
**HOTĂRÂRE**

**privind contracte de concesiuni și de închirieri terenuri**

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 25.05.2017.**

**Având în vedere:**

- Raportul nr.28756/16.05.2017 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune concesiunea/închirierea unor terenuri din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă, în prelungirea proprietății, rezilierea unui contract de concesiune teren din domeniul privat al orașului Comănești, la cerere;

- Expunerea de motive nr.28756/B/16.05.2017 a Primarului Orașului Comănești;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești;

**În conformitate cu:**

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent;

- Prevederile cap. II, art.13, alin.(1) și alin.(3), din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

**În temeiul art. 36, alin. (2), lit.c, alin. (5),lit.a, art. 45, art. 48 alin. (2), art. 115, alin.(1), lit. b, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea**

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unor noi contracte de concesiune/închiriere teren din domeniul privat al orașului Comănești, prin încredințare directă, în prelungirea proprietății, conform Anexei nr.1, ce face parte din prezenta hotărâre;**

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, noi contracte de concesiune/închiriere teren, pentru terenurile prevăzute în Anexa nr.1.

**Art.2** (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă cererea de reziliere a unui contract de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești, conform prevederilor din Anexa nr.2, ce face parte din prezenta hotărâre;

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va rezilia contractul de concesiune teren conform prevederilor legale și a prevederilor din Anexa nr.2.

**Art.3** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

**Președinte de ședință,  
Consilier local  
Albu Liliana**

**Contrasemnează,  
Secretarul orașului  
Jurist Daniela Chirilă**



Nr. 67 din 25.05.2017

**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**

**ANEXA nr.1 la**  
**Hotărârea nr. 6 /25.052017**

**1. ÎNCHEIERE CONTRACTE CONCESIUNE/ ÎNCHIRIERE - în prelungirea proprietății**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Beneficiar contract</b>	<b>Amplasament teren concesionat/ închiriat</b>	<b>Destinație teren concesionat/ închiriat</b>	<b>Supraf. (mp/lot)</b>	<b>Valoarea (lei / an)</b>	<b>Perioada de valabilitate</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1.	CAR PRIETENIA IFN C.U.I. 9608053	Republicii, bl.14, ap.2-17	Extindere sediu firmă- Concesiune – 25 ani	37,0	1.297 lei/an	01.06.2017 01.06.2032
2.	SC RMD 91 Serv SRL C.U.I. 29362890	Republicii, bl.A, P	Terasă – Închiriere 6 luni	50,0	1750 lei/an 35 lei/mp/an	01.06.2017 01.12.2017

**Președinte de ședință,**  
**Consilier local**  
Liliana Albu



**Serviciul Urbanism,**  
Ref.spec.urb. Tatiana Sofron

**Contrasemnează,**  
**Secretarul orașului**  
Jurist Daniela Chirilă

**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**

**ANEXA nr.2 la**  
**Hotărârea nr. 64 /25.05.2017**

**2. REZILIERE CONTRACT DE CONCESIUNE – la cerere**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Beneficiar contract</b>	<b>Amplasament teren concesionat</b>	<b>Destinație teren concesionat</b>	<b>Supraf. (mp/lot)</b>	<b>Nr. Cerere/ Motiv</b>	<b>Din data de:</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
1.	CAR PRIETENIA IFN C.U.I. 9608053	Republicii, bl.14 Ap. 2-17	Extindere sediu firmă/ Contr. conces. 3/2016	37	Cerere 27570 /02.05.2017 Întârziat documentație A.C.	02.05.2017

**Președinte de ședință,**  
**Consilier local**  
Liliana Albu



**Serviciul Urbanism,**  
Ref.spec.urb. Tatiana Sofron

**Contrasemnează,**  
**Secretarul orașului**  
Jurist Daniela Chirilă