

JUDEȚUL BACĂU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și de închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 22.11.2012
Având în vedere:

- Referatul 52109/19.11.2012 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul Orașului Comănești, prin care propunem aprobarea reînchirierii unor terenuri, aprobarea unor contracte de concesiune prin încredințare directă ca urmare a schimbării beneficiarilor, rezilierea de contracte la cerere, ș.a..

În conformitate cu:

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent;
- Prevederile cap. II, art.13, alin.(1) și alin.(3), din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul art. 36, alin. (5), lit. „b” și a art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și modificată, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art. 1 (1) Consiliul Local Comănești aprobă reînchirierea unor terenuri la cererea beneficiarilor și a Serviciului Urbanism conform prevederilor din Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, acte adiționale la contractele cadru, pentru terenurile prevăzute în Anexa nr.1.

Art. 2 (1) Consiliul Local Comănești aprobă concesionarea prin încredințare directă a unui teren, ca urmare a extinderii apartamentului, pentru lotul din Anexa nr. 2 ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, un nou contract de concesiune pentru lotul din Anexa nr. 2.

Art. 3 (1) Consiliul Local Comănești aprobă rezilierea la cerere a unui contract de închiriere pentru lotul din Anexa nr. 3 ce face parte din prezenta hotărâre .

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va rezilia contractul de concesiune de la data cererii, respectând prevederile legale.

Art. 4 Se sistează analizarea cererilor de concesiune prin licitație publică pentru locuințe și alte obiective până la încheierea aplicării legii fondului funciar, identificarea și măsurarea unor amplasamente pentru lotizare.

Art. 5 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Institutor Liliana Albu



Contrasemnează
Secretarul orașului
Consilier juridic, Daniela Chirilă

Nr. 132
din 22.11.2012

T A B E L

cu privire la PRELUNGIRI CONTRACTE CHIRIE-

Nr. Crt.	Beneficiar contract	Amplasament teren închiriat	Destinația terenului	Nr.contract și durata (ani)	Supraf. atribuită (mp/lot)	Taxa de închiriere (lei/mp/an)	Valoare (lei/ an)	Nr. luni
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Dospinescu Viorel 1550105043760	Republicii-Poliție	agricol	164/2011-1	120	1,8	216	12
2.	I.I. Voican Floricel 1490612043762	Al.Parcului,	Sp.com.	165/2011-1	18	70	1.260	12
			Terasa com.		5	30	150	
3.	Banca Cooperativa Creditul Oneștean	Pieții, 5/2	Al.acces	166/2011-1	8,7	30	261	12
4.	DIGITAL COMPLET 1690416043769-Darie D	Șt.cel Mare, G1/4	Alee acces	167/2011-1	8	30	240	12
5.	Lungu P.Nicolae 1440901043764	N.Balcescu	agricol	168/2011-1	316	0,9	284,4	12
7.	Lazar Nicolai 1490624043763	Al.Parcului, f.n.	copertina auto	187/2011-1	20	10	200	12
8.	Nan Ioan –Gheorghe 1460609043761	Librăriei, f.n.	Garaj	190/2011-1	23,1	20	462	12

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
institutor Liliana Albu



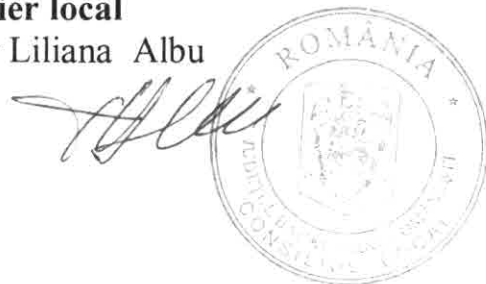
Contrasemnează
Secretarul orașului,
Consilier juridic, Daniela Chirilă

T A B E L

INCHEIEREA DE NOI CONTRACTE DE CONCESIUNE – prin extinderea apartamentului

Nr. Crt.	Beneficiar contract	Amplasament teren /spațiu concesionat	Destinație teren /spațiu închiriat	Durata contractului (ani)	Supraf. (mp/lot)	Valoarea taxei de conces./chirie (lei) / an
0	1	2	3	4	4	5
1.	DIGITAL COMPLET 1690416043769	Șt.cel Mare, G1/4	Ext.apart.- sp.comercial	25	20	25

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
institutor Liliana Albu



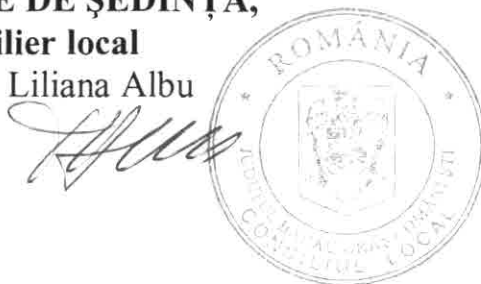
Contrasemnează
Secretarul orașului,
Consilier juridic, Daniela Chirilă

TABEL

· REZILIERE UNOR CONTRACTE DE CONCESIUNE/ ÎNCHIRIERE, la cerere

Nr. Crt.	Beneficiar contract	Adresa lotului de teren	Nr. contract	Destinația terenului	Data rezilierii	Motivul rezilierii
0	1	2	3	4	6	5
1	LIDL Discount S.R.L.	Str. Moldovei,fn	82/2012	Panou public.	15.11.2012	La cerere 51584/2012

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
institutor Liliana Albu



Contrasemnează
Secretarul orașului,
Consilier juridic, Daniela Chirilă

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'D' and 'C'.