

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și de închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 28.08.2012
Având în vedere:

- Referatul 42693/23.08.2012, formulat de Biroul Urbanism din cadrul Orașului Comănești, prin care propunem aprobarea reînchirierii unor terenuri, aprobarea unui contract de concesiune și unul de închiriere prin încredințare directă ca urmare a schimbării beneficiarilor.

În conformitate cu:

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent;
- Prevederile cap. II, art.13, alin.(1) și alin.(3), din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul art. 36, alin. (5), lit. „b” și a art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE :

Art.1 (1) Consiliul Local Comănești aprobă reînchirierea unor terenuri la cererea beneficiarilor și a Biroului Urbanism conform prevederilor din Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Biroului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, acte adiționale la contractele cadru, pentru terenurile prevăzute în Anexa nr.1.

Art.2 (1) Consiliul Local Comănești aprobă concesionarea prin încredințare directă a unui teren și închirierea directă a unui teren, ca urmare a schimbării beneficiarilor, pentru cele două loturi din Anexa nr. 2 ce face parte din prezenta hotărâre.

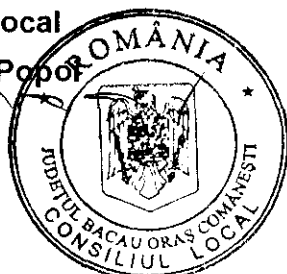
(2) Prin grija Biroului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, noi contracte de concesiune și închiriere pentru loturile din Anexa nr. 2.

Art.3 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local

Tehn. Ion Popoi



Contrasemnează

Secretarul orașului,

Consilier juridic, Daniela Chirilă

Nr. 91

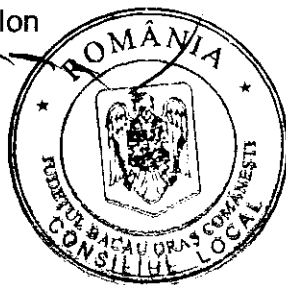
Din 28.08.2012

-PRELUNGIRI CONTRACTE CHIRIE-

Nr. Crt.	Beneficiar contract	Amplasament teren închiriat	Destinația terenului	Nr.contract și durata (ani)	Supraf. atribuită (mp/lot)	Taxa de închiriere (lei/mp/an) HCL 105/2011	Valoare (lei/ an)	Nr. luni 2012
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Barbu Maria-Ramona 2770906043798	Cireșoaia, fn	Agricol „D”	142/2011-1	392	0,5	196	4
2.	Bobeică Sînică 15706160423763	Minerului, 125	Agricol	144/2011-1	200	1,0	200	3
3.	Popa Claudiu 1751210043761	Al.Parcului, C9/1	Scări acces	147/2011-1	1,6	35	56	3
4.	SC VICOIMPEX SRL XC 106613	Zn.Piața agroalim	Sp.com	148/2011-1	18	75	1350	3
5.	Constantin Adrian 1660302043764	Pieții, 10/3	Al.acces	149/2011-1	9	35	315	3
6.	SC VICOIMPEX SRL	Al.Parcului, fn	Sp.com.	150/2011-1	16	75	1200	3
7.	SC DEDEMAN SRL 1760827070057	Minerului, fn	Panou publicit	151/2011-1	4	35	140	3
8.	SC DEDEMAN SRL 1760827070057	Moldovei, fn	Panou publicit	152/2011-1	16	35	560	3
9.	Butnaru Neculai 1400317043761	Parc Zăvoi	agricol	155/2011	61,6	2	123,2	3
10.	SC DEYCOM SRL 2451107043762	Șt.cel Mare E12	Scări acces	156/2011-1	9,75	35	341,25	3

11.	Așuencei Viorel 1570713043769	Liceului, fn	agricol	158/2011-1	31,26	2	62,52	3
12.	Ionescu Angelica 2550228043765	N.Ghica, 7/2	Al.acces	159/2011-1	7,9	35	276,5	3
13.	Ionescu Angelica 2550228043765	Al.Parcului,fn.	depozit	160/2011-1	14	45	630	3
14.	Coseraru Constantin 1781006043768	Șt.cel Mare, fn	Copert.auto	161/2011-1	18,5	10	185	3
15.	SC DORATIN IMPEX 1630708040732	Nufărului, 5	Scări acces	162/2011-1	9	35	315	3
16.	SC RALU IMPEX SRL	Republicii,fn	Sp.com	163/2011-1	38	75	2850	3

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
 Tehn. Popoi Ion



Contrasemnează
Secretarul orașului,
 Consilier juridic, Daniela Chirilă

· INCHEIEREA DE NOI CONTRACTE DE CONCESIUNE ȘI ÎNCHIRIERE – prin schimbarea beneficiarului

Tipul contr. Nr/ Data	Nume beneficiar inițial	Numele noului beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasamentul	Destinatie Valoare Lei, \$/an	Perioada de valabilit. (ani)
Chirie 107/2012	Iscu Raluca 2840213045357	Moraru Mitică 1740211043771	18	Librăriei, bl.18	Garaj 20 lei/	1
Conces.104/2003	Budacă Toma 165040104376	Mocanu Sorin 1720226043766	300	E.Ghica, fn	Locuință 36,2	39

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Tehr. Popoi Ion



Contrasemnează
Secretarul orașului,
Consilier juridic, Daniela Chirilă