

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Hr. 10 din 03.06.2021

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Ardelanu Morio CNP..... avand adresa de comunicare  
 în: localitatea Comănești str. Lupas, nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul  
Boeou, codul postal....., e-mail..... și

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Ardelanu Laurentiu CNP..... avand adresa de comunicare  
 în: localitatea Comănești str. Uniri, nr. 17, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul  
Boeou, codul postal....., e-mail....., tel.....

3. (\*\*\*) Prin..... (numele și prenumele) Ardelanu Robert Vasile CNP/CIF..... calitate de împuternicit, conform  
 din localitatea Comănești, str....., nr. 17, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul  
Boeou 303 2021, cod postal....., telefon /fax 0728 426 380, e-mail..... vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de  
0.0712..... (ha), la pretul de 2000..... (lei)<sup>2)</sup> Două Mii Lei

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>2)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/Comuna /Județul(*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Comănești</u> <u>Boeou</u>	<u>0.0712</u>	<u>65 238</u>	<u>65 238</u>	-	-	<u>finecoto</u>	<u>Podine</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	-	-	<u>x</u>	<u>x</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Ardelanu Morio  
 (numele și prenumele în clar)

Vânzător/Împuternicit,  
Ardelanu Robert Vasile  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura  
Ardelanu Morio

Semnătura  
 .....

Data 3.06.2021

Județul ^(*) <u>BACĂU</u>	Registrul de evidență	ANEXA NR.1C
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>ORAS COMANESTI</u>	Nr..... <u>9</u> ...../..... <u>03.06.2021</u> .....	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 9/03.06.2021 depuse de J. va ARDELEANU MARIA și DI. ARDELEANU LAURENTIU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	
2.	—	
...	—	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	
2.	—	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	<u>HOST. DOGARU VASILE, HOST. FEDOR MIHAI</u>	—
2.	<u>ARDELEANU LAURENTIU, CALE ACCES</u>	—

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	
2.	—	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	
2.	—	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

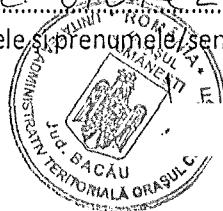
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	—	
2.	—	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	—	
2.	—	

Primar,

ec. VIORCEA MIROH  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,

JURIST DANIELA CHIRIȚĂ  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.