

**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**

**Proces-verbal**

**încheiat astăzi 10.03.2023 în ședința extraordinară convocată de îndată  
a Consiliului Local al orașului Comănești**

Convocarea consilierilor s-a făcut prin Dispoziția nr. 510/09.03.2023, făcându-li-se cunoscută ordinea de zi prin adresa nr. 28747/09.03.2023.

Se face prezența. Sunt prezenți fizic 12 consilieri , 7 consilieri prezenti prin intermediul online - domnii consilieri locali - Lazăr Costică, Tiboî Claudiu, Negrea Elena, Constantin Ștefan, Anastasiu Constantin, Cozma Florin și Darie Irinel. Fiind întrunită majoritatea, lucrările ședinței pot începe.

Se invită dl Primar – ec Viorel Miron - pentru a prezenta ordinea de zi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de Proprietari „George Bacovia” Nr.8: Str. Gheorghe Doja Bl. 1 (sc A+B), Str. Pieții Bl. 1, 2, 3 (sc A+B), 4, 5, 6, 8, 14, Str. Republicii Bl. 6”, Cod C5-A3.1-6.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de Proprietari „Ștefan Cel Mare” Nr.7: Str. Ștefan cel Mare Bl. G1, G4 (sc A+B), G5, G6 (sc A+B), H3 (sc A+B), Str. Republicii Bl. 3 (sc A+B), 5 (sc A+B), Str. Pieții Bl. G2 (sc A+B)”, Cod C5-A3.1-107.

Menționez faptul că Bl. G2 (sc A+B) de pe strada Pieții și Bl. 1 (sc A+B) de pe Str. Gheorghe Doja nu se mai pot face, deoarece în momentul când s-a depus cadastrul blocului de către Asociația de proprietari, documentația de la acea vreme conținea doar câte o singură scară de bloc și nu două - cum există în prezent. Acoperișurile fiind de tip terasă, nu se pot executa doar pe jumătate.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului << Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de Proprietari „Ștefan cel Mare”, Str. Republicii Bl. 7, Bl. 9, Asociația de Proprietari “George Bacovia” Nr. 8, Strada Republicii Bl. 8, Bl. 10, Bl. 12, Bl. 14, Bl. 16, Strada Nicolae Ghica, Bl. 1, Bl. 2, Bl. 4 >>, cod C5-A3.1-1

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului <<Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de Proprietari „Dimitrie Ghica” Nr. 3, Str. Ștefan cel Mare cu blocurile: E1, E12, E13, E14, F8, F9 scara A+B, Strada Aleea Parcului cu blocurile: E2, E3, E5, E6 >>, cod C5-A3.1-57

Dl primar: Acestea sunt punctele de pe ordinea de zi. O să intrăm în linie dreaptă pentru a depune documentația DALI la Minister, urmând să trecem la următoarea fază și anume execuția proiectului tehnic.

Dna Președintă de ședință Șișca Maria Laura: Supunem la vot ordinea de zi.

Se votează astfel: voturi pentru – 18, împotriva - 0, abțineri – 1 ( dl Sarca Valentin Cristian)

Sarca Valentin Cristian: Aș dori să argumentez! Având în vedere că am intrat foarte târziu în posesia documentelor și nu am putut să le studiez îndeaproape, votul meu este de abținere, deși sunt întru totul de acord cu ideea de a reabilita aceste blocuri. Dacă tot a adus în discuție dl primar pth-uri, aș ruga echipa care pune umărul la desfășurarea acestui proiect să aibă în vedere și managementul deșeurilor generate de aceste șantiere. Nu aș vrea ca aceste deșeuri să ajungă tot între Podei și Podină, așa cum se întâmplă cu deșeurile de la școli.

Dl Primar: Aveți vreo propunere unde să ducem deșeurile? Este vorba de deșeuri de construcții, nu de deșeuri menajere. Aveți vreo propunere?

Sarca Valentin Cristian: Acolo s-au depus deșeuri menajere și acum 3 ani, în urma conflictului pe care l-ați avut cu Bacăul, pe tema gunoiului menajer. Acest deșeu nu conține doar beton, conține și fier beton, parchet, găleți folosite în șantiere, bituum, vată minerală, carton asfaltat. Sunt o mulțime de deșeuri aruncate în mediul natural și țin să subliniez că așa cum arată coasta - dezirabil, așa arăta și coasta pe care s-au deversat aceste deșeuri. Pe de altă parte mi se pare de-a dreptul scandalos faptul că primăria a pus un afiș pe gardul din vecinătate prin care avertizează populația care aruncă deșeuri că este pasibilă de amendă.

Dl Primar: Am convocat ședința această pentru a discuta punctele de pe ordinea de zi, nu să facem campanie electorală.

Sarca Valentin Cristian: Dle Primar, nu este vorba de campanie electorală, ci este vorba de deșeurile care sunt generate de aceste șantiere.

Dna Președinte de ședință Șișca Maria Laura: Dle consilier Sarca Valentin, o să vă rog să vă opriți, acum o să trecem la votul celor 4 puncte de pe ordinea de zi. Mulțumesc pentru înțelegere.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de Proprietari „George Bacovia” Nr.8: Str. Gheorghe Doja Bl. 1 (sc A+B), Str. Pieții Bl. 1, 2, 3 (sc A+B), 4, 5, 6, 8, 14, Str. Republicii Bl. 6”, Cod C5-A3.1-6

Dl primar a făcut și precizarea că BL.1 (sc. A+B) de pe Str. Gheorghe Doja ,nu se mai poate realiza din motivele enumerate anterior.

Materialele au fost la comisii. Dacă nu mai sunt discuții supunem la vot. Se votează astfel: voturi pentru – 12, voturi împotriva – 0, abțineri- 7 ( Sarca Valentin Cristian, Berea Marinel, Ardeleanu Tomița, Constantin Ștefan, Tiboi Claudiu, Negrea Elena și Munteanu Ion)

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului, „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de Proprietari „Stefan Cel Mare” Nr.7: Str. Ștefan cel Mare Bl. G1, G4 (sc A+B), G5, G6 (sc A+B), H3 (sc A+B), Str. Republicii Bl. 3 (sc A+B), 5 (sc A+B), Str. Pieții Bl. G2 (sc A+B)”, Cod C5-A3.1-107. Dl primar a făcut și precizarea că BL.G2 (sc. A+B) de pe Str. Pieții, nu se mai poate realiza din motivele enunțate anterior.

Materialele au fost la comisii. Dacă nu mai sunt discuții supunem la vot. Se votează astfel: voturi pentru – 12, voturi împotriva – 0, abțineri- 7( Sarca Valentin Cristian, Berea Marinel, Ardeleanu Tomița, Constantin Ștefan, Tiboi Claudiu, Negrea Elena și Munteanu Ion)

Dl Primar: Menționez faptul că astăzi trebuie depusă documentația acestor proiecte, dacă ar fi fost ca dumneavoastră să fiți majoritari, abținerea dvs ar fi însemnat ca aceste proiecte să nu se mai execute. Astăzi este termen limită pentru aceste proiecte. Abținerea dumneavoastră înseamnă din start că refuzați să se execute aceste proiecte. Poate nu știți acest lucru .

Dl Sarca Valentin Cristian: Este dreptul nostru de a ne abține.

Dl primar: După dumneavoastră aceste proiecte nu s-ar executa.

Dl Sarca Valentin Cristian: După modul cum s-a organizat această ședință , fiind sunați aseară foarte târziu , consider că nu este corect.

Dna președinte de ședință Șișca Maria Laura: Dl consilier, a fost o situație specială.

Dna Secretar General Daniela Chirilă: Sunteți în cadrul legal. Noi am organizat ședința în cadrul legal, în conformitate cu art 134 alin 4 din Codul administrativ.

Dl Primar: eu ieri am fost la București , azi noapte am adus această documentație. Azi noapte am dat telefon de pe drum, ca să fie convocată ședința de consiliul local pentru că aveam documentele la mine în mașină. Dacă dumneavoastră vă abțineți, este problema dumneavoastră. După cum vă comportați, dumneavoastră nu doriți ca aceste proiecte să se execute.

Dna Secretar General Daniela Chirilă: Îmediat vă citesc cadrul legal. În caz de maximă urgență pentru rezolvarea intereselor locuitorilor comunei, ai orașului sau ai municipiului ori în alte situații stabilite de regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, convocarea acestuia se face de îndată. Materialele pe care le-ați primit dumneavoastră la comisii, le-ați primit în termen legal, ședința fiind extraordinară de îndată , fiind de maxima urgență pentru locuitorii urbei. Dumneavoastră ati primit referatul de aprobare, , raportul de specialitate și proiectul de hotărâre cu anexele în cadrul comisiilor de specialitate. Legea permite așa ceva. Vreau să precizez faptul că dumneavoastră trebuie să luați decizii în contextul legal stabilit de către Codul Administrativ. De asemenea, vă informez ca votul de ”abținere” se contabilizează la vot ”împotriva” - conform Codului Administrativ.

Dl primar: dacă ar fi după dumneavoastră, ați vrea ca aceste blocuri să nu se execute. Azi se depune DALI-ul către Minister.

Am aprobat ca să se execute documentația DALI, acum s-a executat documentația DALI și o aprobăm pentru depunere la minister.

Dna Secretar General Daniela Chirilă: S-a aprobat accesarea proiectului, s-au aprobat proiectele....

Dl primar: S-au aprobat toate etapele, urmează să aprobăm și pth-ul.

Dumneavoastră ati aprobat până într-un loc și acum nu mai aprobați..

Dl Sarca Valentin Cristian: Pentru că nu am avut timp să studiez materialele.

Dna Secretar General Daniela Chirilă: Dl consilier vă rog să studiați Codul administrativ, act normativ care ne permite să convocăm astfel de ședințe.

Dl Primar: Termenii sunt atât de strânși încât contează și un minut. La depunerea documentațiilor acestor proiecte am fost în aceeași situație. Se depuneau începând de maine, de la o oră la alta, dacă nu ne grăbeam - că nu putem, că nu am văzut - nu aveam niciun proiect la ora aceasta.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului

<< Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de Proprietari „Stefan cel Mare”, Str. Republicii Bl. 7, Bl. 9, Asociația de Proprietari “George Bacovia” Nr. 8, Strada Republicii Bl. 8, Bl. 10, Bl. 12, Bl. 14, Bl. 16, Strada Nicolae Ghica, Bl. 1, Bl. 2, Bl. 4 >>, cod C5-A3.1-1

Materialele au fost la comisii. Dacă nu mai sunt discuții supunem la vot. Se votează astfel: voturi pentru – 14, voturi împotriva – 0, abțineri- 5 ( Sarca Valentin Cristian, Constantin Ștefan, Tiboi Claudiu, Negrea Elena și Munteanu Ion)

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului <<Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe din orașul Comănești, Asociația de Proprietari „Dimitrie Ghica” Nr. 3, Str. Ștefan cel Mare cu blocurile: E1, E12, E13, E14, F8, F9 scara A+B, Strada Aleea Parcului cu blocurile: E2, E3, E5, E6 >>,cod C5-A3.1-57

Materialele au fost la comisii. Dacă nu mai sunt discuții, supunem la vot. Se votează astfel: voturi pentru – 14, voturi împotriva – 0, abțineri- 5( Sarca Valentin Cristian, Constantin Ștefan, Tiboi Claudiu, Negrea Elena și Munteanu Ion)

Dna. Președinte de ședință: Dacă nu mai sunt alte probleme, declar închise lucrările ședinței de astăzi.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,

Consilier local

Șișca Maria Laura

Întocmit,

insp. Tiurtiucă Elena

Secretar general,  
jurist Daniela Chirilă