

6

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din .10.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.43743 din 17.10.2023, al Primarului Orașului Comănești, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr.43743/B din 17.10.2023, formulat de Serviciul Urbanism, solicitările de reziliere contract de concesiune teren și reziliere contract de închiriere teren, din domeniul privat al Orașului Comănești, la cerere;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești,

În conformitate cu:

- Hotărârea Guvernului României nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Comănești.
- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) și alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. a, art. 139 alin. (1) , art. 196, alin. (1), lit. a, art. 197, alin.(1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă rezilierea contractului de concesiune teren și contractului de închiriere teren din domeniul privat al Orașului Comănești la cerere, din motive obiective, conform prevederilor din Anexa nr.1;

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va rezilia cu respectarea legii, contractele de concesiune si închiriere terenuri, din domeniul privat al Orașului Comănești, prevăzute în Anexa nr.1;

Art.2 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

Initiator

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Jurist. Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Chiriac Căsimin Alexandru

Nr. 43743 /B 17.10.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind contracte de concesiuni/închirieri terenuri/spații
Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului
orașului Comănești , propune spre analiză și aprobare următoarele:**

1) Aprobarea de către Consiliul Local a cererii nr.41583/20/09.2023 de reziliere a contractului de concesiune nr.2/01.01.2023 și a cereri nr.42842/05.10.2023 de reziliere a contractului de închiriere nr. 74/01.07.2022, conform prevederilor din Anexa nr.1;

În conformitate cu:

- prevederile art. 297, art. 302, art. 303 alin.(1), art. 333 alin. (1), alin. (2), din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrati- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent;
- Hotărârea Guvernului României nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Comănești.
- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) și alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată, precum și celelalte prevederi legale invocate în prezentul raport, vă rugăm să dispuneți!

Arhitect Sef .

Ing. Chiriac Cosmin Alexandru

Insp. Cristina Popa

ROMÂNIA

JUDEȚUL BACĂU

Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269, Telefon 0234/374272, Fax 0234/374278

Nr. 43743/ din 17.10.2023

Referat de aprobare

privind contracte de concesiuni/închirieri terenuri/spații

Primarul Orașului Comanesti, propune spre analiză și aprobare următoarele:

- cererea nr.41583/20/09.2023 de reziliere a contractului de concesiune nr.2/01.01.2023, conform prevederilor din Anexa nr.1;
- cererea nr.42842/05.10.2023 de reziliere a contractului de închiriere nr. 74/01.07.2022, conform prevederilor din Anexa nr.1;

- prevederile art. 297, art. 302, art. 303 alin.(1), art. 333 alin. (1), alin. (2), din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere- Hotărârea Guvernului României nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Comănești. Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent; - prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) și alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată, precum și celelalte prevederi legale invocate în prezentul raport, propun inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens și vă rog să dispuneți .

PRIMAR,

Ec. Viorel Miron

SERVICIU URBANISM,

Ing. Cosmin Alexandru Chiriac

ANEXA nr. 1
Proiect de Hotărâre

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
REZILIERE CONTRACT DE CONCESIUNE / CONTRACT DE INCHIRIERE - la cerere

Nr. crt.	Beneficiar contract	Amplasament /teren/spațiu	Destinația	Supraf.	Nr. contract concesiune	Din data de: Motiv
1	Lache Cristian		Balcon (nu s-a realizat)	6,50 mp	Contract de concesiune nr. 2/01.01.2023	01.11.2023 Cerea nr. 41583/20.09.2023
2	Cojocea Corina		Alee acces	6 mp	Contractul de inchiriere nr. 74/01.07.2022	01.11.2023 Cerea nr.42842/05.10.2023

INIȚIATOR:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Sef.
Ing. Chiriac Cosmin Alexandru