

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind predarea către Compania Națională de Investiții CNI S.A. în calitate de structură de implementare a obiectivelor incluse în PNRR Componenta C15 Educație Investiția 1 Construirea Echiparea și Operaționalizarea a 110 creșe, a amplasamentului pentru obiectivul de investiții " Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii în orașul Comănești, județul Bacău "

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 31.01.2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.23729/19.01.2023 al Primarului orașului Comănești;
- Referatul de specialitate nr.23729 B/19.01.2023 întocmit de Biroul Programe și Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești prin care se propune predarea amplasamentului către Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., în calitate de structură de implementare, care va realiza investiția " Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii în orașul Comănești, județul Bacău ";
- Planul Național de Redresare și Reziliență al României- Componenta C15 Educație- Investiția 1 Constituirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe;
- OUG 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de Redresare și Reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea PNRR pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15/01, PNRR/2022/C15/02, componenta 15 – Educație, investiția 1 – Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, aprobat prin Ordinul MDLPA nr. 1254/24.06.2022, cu clarificările ulterioare;
- Contractul de Finanțare nr. 105636/23.09.2022 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, C.N.I. S.A. și U.A.T. Orașul Comănești;

În conformitate cu:

- Prevederile art.44 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești.

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c, lit. e, alin. (9) lit. a, art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin.(1), lit. a, art.197 alin. (1), din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Comănești aprobă predarea către Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., în calitate de structură de implementare, pe baza de proces verbal, a amplasamentului situat în intravilanul orașului Comănești, aflat în proprietatea domeniul public al Orașului Comănești, în suprafață de 17.736 mp, identificat potrivit CF nr.63958 ,

nr. topo/cadastral 63958, liber de orice sarcini în vederea și pe perioada realizării de către CNI SA a obiectivului de investiții ” Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii în orașul Comănești, județul Bacău”.

Art.2. UAT Orașul Comănești se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea de șantier.

Art.3. UAT Orașul Comănești se obligă, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia pe o perioadă de minimum 5 ani.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Orașului Comănești, ec. Miron Viorel.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașul Comănești – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire, cu drept de contestație în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

**PRIMAR,
ec. Viorel Miron**

**Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Jurist Daniela Chirilă**

Birou Programe - Lupu Cornelia
Serviciul Urbanism - ing. Chiriac Cosmin

JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI

Str.Ciobănuș, nr.2, Tel.0234-374273, Fax.0234-374278
Nr. 23729 / 19.01.2023

REFERAT DE APROBARE

Privind predarea către Compania Națională de Investiții CNI S.A. în calitate de structură de implementare a obiectivelor incluse în PNRR Componenta C15 Educație Investiția 1 Construirea Echiparea și Operaționalizarea a 110 creșe, a amplasamentului pentru obiectivul de investiții " Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii în orașul Comănești, județul Bacău "

Având în vedere proiectul "Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii în orașul Comănești, județul Bacău, privind necesitatea aprobării predării Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții PNRR Componenta C15 – Educație, Investiția 1 - Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, Apelul PNRR/2022/C15/01, considerăm oportună aprobarea unei hotărâri în acest sens.

PRIMAR,
Ec. VIOREL MIRON

JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI

Str.Ciobănuș, nr.2, Tel.0234-374273, Fax.0234-374278
Nr. 23729 B/ 19.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind predarea către Compania Națională de Investiții CNI S.A. în calitate de structură de implementare a obiectivelor incluse în PNRR Componenta C15 Educație Investiția 1 Construirea Echiparea și Operaționalizarea a 110 creșe, a amplasamentului pentru obiectivul de investiții " Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii în orașul Comănești, județul Bacău "

Biroul Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești împreună cu Serviciul Urbanism, propune aprobarea predării amplasamentului către Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., în calitate de structură de implementare, care va realiza investiția "Construirea, echiparea și operaționalizarea unei creșe mici pentru maxim 4 grupe/40 copii în orașul Comănești, județul Bacău". Proiectul a fost depus și a obținut finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C15 – Educație, Investiția 1 - Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, Apelul PNRR/2022/C15/01.

Pentru realizarea acestei investiții este necesar a se realiza de către beneficiar următoarele:

- Extras de carte funciară actualizat, vizat O.C.P.I. sau cu semnătură electronică, cu anexă Plan de amplasament și delimitare a imobilului (P.A.D.) aferent;
- Certificat de urbanism însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre neschimbare și cu marcarea în plan;
- Avize de principiu privind asigurarea utilităților conform Certificatului de urbanism;
- Studiu Geotehnic cu referat Af – întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale la data prezentei (NP074/2022), care să pună în evidență: natura terenului de fundare, adâncimea de fundare, presiunea admisibilă, nivelul mediu al pânzei de apă freatică, soluții de fundare;
- Studiu Topografic conținând planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate "Stereo 1970" cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

BIROUL PROGRAME – Lupu Cornelia

SERVICIUL URBANISM – Chiriac Cosmin