

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind propunerea de schimbare a destinației imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis Comănești, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", în vederea demolării

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, ce se va întruni în ședință ordinară în data de 25.06.2021;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 35190/A/11.06.2021 întocmit de Serviciul Urbanism și Biroul Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, în care se propune schimbarea de destinație, în vederea demolării a Școlii Primare nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis Comănești, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", situate în Orașul Comănești, strada Libertății nr.102, jud Bacău, în vederea reconstruirii acestora în cadrul proiectului << Abordarea integrată a măsurilor de regenerare urbană în vederea creșterii calității vieții în orașul Comănești, Județul Bacău >>;

- În conformitate cu prevederile art.112 (alin.6) din Legea Educației Naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr.5819/25.11.2016 Ministerul Educației Naționale și Cercetării Științifice;

- Referatul de aprobare nr.35190/B/11.06.2021 al Primarului orașului Comănești;

- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, art. 196 alin. (1) lit. a și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

ART 1. Consiliul Local al Orașului Comănești aprobă propunerea privind schimbarea de destinație a imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești, situat în orașul Comănești, str. Libertății nr. 102, județul Bacău, având număr cadastral 63588 – C1, în suprafață de 320 mp și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis Comănești, situat în orașul Comănești, str. Libertății nr. 102, județul Bacău, având număr cadastral 63588 – C2, în suprafață de 90 mp, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", în vederea demolării acestora.

ART 2. În urma demolării imobilelor menționate la art. 1, terenul va rămâne în baza materială a unității de învățământ preuniversitar.

ART 3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului Orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
ec. **VIOREL MIRON**

Biroul Programe - Lupu Cornelia
Serviciul Urbanism – Chiriac Cosmin

Avizat pentru legalitate
Secretarul general al orașului,
cons. juridic Daniela Chirilă

JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI

Str.Ciobănuș, nr.2, Tel.0234-374273, Fax.0234-374278
Nr. 35190 /A / 11.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de schimbare a destinației imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis, structuri ardate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", în vederea demolării Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", în vederea demolării

Serviciul Urbanism și Biroul Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, propune schimbarea de destinație în vederea demolării a imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis, structuri ardate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", de pe strada Libertății nr.102, având număr cadastral 63588, care fac parte din proiectul << Abordarea integrată a măsurilor de regenerare urbană în vederea creșterii calității vieții în orașul Comănești, Județul Bacău >>.

Infrastructura educațională este esențială pentru educație, pentru dezvoltarea timpurie a copiilor, pentru construirea de abilități sociale și a capacității de integrare socială.

Starea, locația și natura infrastructurii educaționale au impact asupra accesului și calității educației în sensul în care pot favoriza creșterea ratei de absolvire și descurajarea absenteismului. În acest sens, asigurarea bazei materiale minime (clădiri reabilitate/modernizate, condiții sanitare necesare pentru funcționare, dotarea cu echipamente, material didactic, etc.) pentru desfășurarea actului educațional sunt condiții esențiale pentru co-interesarea elevului și reducerea fenomenului de abandon/părăsire timpurie a școlii.

În condițiile date, pentru realizarea volumului mare de lucrări de investiții, necesare dezvoltării orașului Comănești, sunt necesare ca în afara surselor de finanțare bugetară disponibile să fie atrase și alte surse de finanțare extrabugetară, prin atragerea de fonduri europene nerambursabile, în cadrul programelor de finanțare existente.

În urma studierii oportunităților de finanțare existente, s-a constatat că prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Măsura 13.1. "Îmbunătățirea calității vieții a populației în orașele mici și mijlocii din România" pot fi finanțate investiții care răspund nevoilor identificate la nivelul orașului Comănești. Bugetul proiectelor încadrate în măsura 13.1. din cadrul POR au valoarea maximă eligibilă de 5 milioane de euro, cu o rată de cofinanțare proprie de 2%. Sunt eligibile orașele și municipiile sub 100.000 de locuitori, cu excepția municipiilor reședință de județ. Orașul Comănești este localizat în Regiunea de Dezvoltare Nord – Est, parte din aria eligibilă a programului. Investiția realizată va duce la îmbunătățirea calității vieții populației, respectiv la asigurarea nevoilor locale care se structurează și se identifică în cadrul unui proiect pe domeniile referitoare la dezvoltarea serviciilor educaționale și sociale.

Astfel, în vederea dezvoltării sustenabile a orașului Comănești, s-a propus realizarea următoarelor lucrări, aplicate pe domeniile eligibile ale proiectului:

- Reabilitare, modernizare, extindere și dotarea Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan" și a Grădiniței, de pe strada Libertății, nr. 102 – **Grădinița;**
- Reabilitare, modernizare, extindere și dotarea Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan" și a Grădiniței, de pe strada Libertății, nr. 102 – **Școală.**

Prin sprijinul ce va fi primit pentru realizarea investiției se va asigura creșterea accesului, calității și atractivității educației, contribuind la creșterea ratei de participare, se va constitui o bază solidă ce va duce la reducerea abandonului școlar și a părăsirii timpurii a școlii, la o rată mai mare de absolvire a învățământului obligatoriu și la creșterea ratei de tranziție spre niveluri superioare de educație.

JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI

Str.Ciobănuș, nr.2, Tel.0234-374273, Fax.0234-374278
Nr. 35190 /B / 11.06.2021

REFERAT DE APROBARE

privind propunerea de schimbare a destinației imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis Comănești, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", în vederea demolării

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism și Biroului Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, propun aprobarea schimbării de destinație în vederea demolării a imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", de pe strada Libertății nr.102, având număr cadastral 63588, care fac parte din proiectul << Abordarea integrată a măsurilor de regenerare urbană în vederea creșterii calității vieții în orașul Comănești, Județul Bacău >>.

Considerăm oportună aprobarea în vederea asigurării continuității procedurii de contractare fonduri nerambursabile.

PRIMAR,
ec. **VIOREL MIRON**