

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI  
**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea HCL nr. 79/25.06.2021 privind propunerea de schimbare a destinației imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița)  
din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis Comănești, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", în vederea demolării**

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, ce se va întruni în ședință ordinară în data de 16.08.2021;**

**Având în vedere:**

- Raportul de specialitate nr. 39557 / 06.08.2021 întocmit de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, în care se propune aprobarea completării HCL nr. 79/25.06.2021 propunerea de schimbare a destinației imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis Comănești, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", în vederea demolării și reconstruirii;
- Adresa nr.30732/15.07.2021, înregistrată cu nr.38413/22.07.2021, emisă Ministerul de Educației în vederea completării documentației pentru emiterea avizului conform;
  - În conformitate cu prevederile art.112, alin.(6) din Legea Educației Naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinul nr.5819/25.11.2016 Ministerul Educației Naționale și Cercetării Științifice;
  - Referatul de aprobare nr. 39557/B/06.08.2021 al Primarului orașului Comănești;
  - Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești.

**În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, art. 196 alin. (1) lit. a și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:**

## HOTĂRÂRE

**ART 1.** Consiliul Local al Orașului Comănești aprobă modificarea art. 1 din HCL nr. 79/25.06.2021 privind propunerea de schimbare a destinației imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis Comănești, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", în vederea demolării și reconstruirii, articol care va avea următorul cuprins:

„Consiliul Local al Orașului Comănești aprobă schimbarea destinației imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești, situat în orașul Comănești, str. Libertății nr. 102, județul Bacău, având număr cadastral 63588 – C1, în suprafață de 320 mp și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis Comănești, situat în orașul Comănești, str. Libertății nr. 102, județul Bacău, având număr cadastral 63588 – C2, în suprafață de 90 mp, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", în vederea demolării acestora și reconstruirii a doua noi clădiri care să corespundă nevoilor actuale ale beneficiarilor procesului de educație și care să respecte toate normele în vigoare.

Caracteristicile noilor construcții vor fi:

- Școală – clădire parter cu suprafața de 580,84 m<sup>2</sup>;
- Grădiniță – clădire parter cu suprafața de 634,93 m<sup>2</sup>.”

**ART 2.** Celelalte prevederi ale HCL nr. 79/25.06.2021 privind propunerea de schimbare a destinației imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis Comănești, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", în vederea demolării raman neschimbate.

**ART 3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului Orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării la Tribunalul Bacău.

**INIȚIATORI:**

**PRIMAR,**  
Ec.Viorel Miron

**SERVICIUL URBANISM,**  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

**Avizat pentru legalitate**  
**Secretarul general,**  
jurist Daniela Chirilă

**JUDEȚUL BACĂU**  
**ORAȘUL COMĂNEȘTI**

Str.Ciobănuș, nr.2, Tel.0234-374273, Fax.0234-374278  
39557 / 06.08.2021

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**pentru modificarea HCL nr. 79/26.06.2021 privind propunerea de schimbare a destinației imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița)  
din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis Comănești, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", în vederea demolării**

Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, **propun aprobarea completării HCL nr. 79/25.06.2021** privind schimbarea de destinație în vederea demolării și reconstruirii imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", de pe strada Libertății nr.102, având număr cadastral 63588, care fac parte din proiectul << Abordarea integrată a măsurilor de regenerare urbană în vederea creșterii calității vieții în orașul Comănești, Județul Bacău >>.

**Prin urmare, s-a constatat necesitatea demolării celor doua clădiri actuale și construirea unor noi clădiri**, care să corespundă nevoilor actuale ale beneficiarilor procesului de educație și care să respecte toate normele în vigoare.

Caracteristicile noilor constructii vor fi:

- Școală – cladire parter cu suprafata de 580,84 m<sup>2</sup>;
- Grădiniță – cladire parter cu suprafata de 634,93 m<sup>2</sup>.

Ca urmare a celor mentionate mai sus Art.1 din HCL nr. 79/25.06.2021 va avea urmatorul cuprins:

„**ART 1.** Consiliul Local al Orașului Comănești aprobă propunerea privind schimbarea de destinație a imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești, situat în orașul Comănești, str. Libertății nr. 102, județul Bacău, având număr cadastral 63588 – C1, în suprafață de 320 mp și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis Comănești, situat în orașul Comănești, str. Libertății nr. 102, județul Bacău, având număr cadastral 63588 – C2, în suprafață de 90 mp, structuri arondate Școlii Gimnaziale "Costachi S. Ciocan", în vederea demolării acestora și reconstruirii a doua noi clădiri care să corespundă nevoilor actuale ale beneficiarilor procesului de educație și care să respecte toate normele în vigoare.

Caracteristicile noilor constructii vor fi:

- Școală – cladire parter cu suprafata de 580,84 m<sup>2</sup>;
- Grădiniță – cladire parter cu suprafata de 634,93 m<sup>2</sup>.”

Față de cele propuse, rog dispuneți.

ing. Chiriac Cosmin    Serviciul Urbanism

**REFERAT DE APROBARE**  
**pentru modificarea HCL nr. 79/26.06.2021 privind propunerea de schimbare a**  
**destinației imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care**  
**funcționează nivelul preșcolar (grădinița)**  
**din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis Comănești, structuri arondate**  
**Școlii Gimnaziale ”Costachi S. Ciocan”, în vederea demolării**

Având în vedere Raportul Serviciului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, propun aprobarea completării HCL nr. 79/25.06.2021 privind schimbarea de destinație în vederea demolării și reconstruirii imobilului Școala Primară nr.5 Bis Comănești și a imobilului în care funcționează nivelul preșcolar (grădinița) din cadrul Școlii Primare nr.5 Bis, structuri arondate Școlii Gimnaziale ”Costachi S. Ciocan”, de pe strada Libertății nr.102, având număr cadastral 63588, care fac parte din proiectul << Abordarea integrată a măsurilor de regenerare urbană în vederea creșterii calității vieții în orașul Comănești, Județul Bacău >>.

Considerăm oportună aprobarea în vederea asigurării continuității procedurii de contractare fonduri nerambursabile.

**PRIMAR,**  
**ec. VIOREL MIRON**