

7

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației unui imobil – Căminul nr.6 – inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, ce se va întruni în ședință ordinară în data de 16.08.2021;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 39664 / 09.08.2021 întocmit de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Comănești, în care se propune schimbarea destinației imobilului - Căminul nr.6 –inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești;
- În conformitate cu prevederile art.112, alin.(6) din Legea Educației Naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.5819/25.11.2016 Ministerul Educației Naționale și Cercetării Științifice;
- Referatul de aprobare nr. 39664/B/09.08.2021 al Primarului orașului Comănești;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. d, art. 196 alin. (1) lit. a și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

ART 1. (1) Consiliul Local al Orașului Comănești aprobă schimbarea destinației imobilului – Căminul nr.6 – inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești, situat în Comănești, str. Liceului nr. 6, jud. Bacău, clădire cu regim de înălțime P+2E, cu suprafața construită la sol de 663 mp și suprafață construită desfășurată de 1959 mp, având nr. cadastral 63514-C1, în spațiu necesar desfășurării activităților Asociației "Robert Cole".

(2) Schimbarea destinației imobilului – Căminul nr. 6 – se face pe o perioadă de 5 ani în vederea desfășurării activității Asociației "Robert Cole" , care ca obiective distincte: Centru de recuperare a copiilor cu handicap fizic și psihomotoriu și Centru de recreere pentru elevi și tineri.

ART 2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului Orașului Comănești, Ministerului Educației, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,
Arhitect Sef Chiriad Cosmin Alexandru

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
iurist Daniela Chirilă

JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI

Str.Ciobănuș, nr.2, Comănești, jud. Bacău tel. 0234-374274, fax: 0234-374278

Nr. 39664/09.08.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind schimbarea destinației unui imobil – Căminul nr.6 –inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești

Având în vedere prevederile art.112 alin. 2 din *Legea educației naționale nr.1/2011* " terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare."

În conformitate cu art. 112 alin. 6 din legea mai sus menționată, "schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale."

Art. 9 pct. 1 din Ordinul nr. 5819/2016 *privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia* prevede că solicitarea emiterii avizului conform trebuie să fie însoțită și de hotărârea consiliului local prin care se propune schimbarea destinației unui imobil sau a unei părți din imobil;

In domeniul public al Orașului Comănești la adresa str. Liceului figurează înscrise mai multe construcții, printre care și Căminul nr. 6. Menționăm faptul ca acesta nu mai figurează în organizarea rețelei școlare la nivelul Orașului Comănești, însă este inclus în baza materială a unității de învățământ preuniversitar de stat , în speță Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești, motiv pentru care este necesar obținerea avizului conform.

Solicitarea de schimbarea a destinației imobilului – Căminul nr. 6 – se face pe o perioadă de 5 ani, în vederea dării în administrare către Asociația ”Robert Cole”, asociație care are două obiective distincte: Centru de recuperare a copiilor cu handicap fizic și psihomotoriu și Centru de recreere pentru elevi și tineri.

Având în vedere ca reabilitarea cladirilor publice pot face obiectul unor proiecte de finantare nerambursabile, iar în vederea implementarii proiectelor este necesara obțirea avizului conform de schimbare a destinației, față de cele solicitate, vă rog să dispuneți.

Serviciul Urbanism,
Arhitect Chiriac Cosmin – Alexandru

JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI

Str.Ciobănuș, nr.2, Comănești, jud. Bacău tel. 0234-374274, fax: 0234-374278

Nr. 39664/B/09.08.2021

REFERAT DE APROBARE

privind schimbarea destinației unui imobil – Căminul nr.6 –inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 39664 / 09.08.2021 întocmit de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Comănești, în care se propune schimbarea destinației imobilului - Căminul nr.6 –inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești;

Raportat la:

- prevederile art.112 alin. 2 și alin. 6 din *Legea educației naționale* nr.1/2011, actualizată;
- prevederile art. 9 pct. 1 din Ordinul nr. 5819/2016 *privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;*

Este necesar a se obține avizul conform în vederea schimbării destinației imobilului Căminul nr.6, inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești, situat în Comănești, str. Liceului nr. 6, jud. Bacău, clădire cu regim de înălțime P+2E, cu suprafața construită la sol de 663 mp și suprafață construită desfășurată de 1959 mp, având nr. cadastral 63514-C1.

Schimbarea destinației imobilului – Căminul nr. 6 – se face pe o perioadă de 5 ani în vederea dării în administrare către Asociația "Robert Cole", asociație care are două obiective distincte: Centru de recuperare a copiilor cu handicap fizic și psihomotoriu și Centru de recreere pentru elevi și tineri.

Având în vedere cele menționate, propun inițierea unui Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației unui imobil – Căminul nr.6 –inclus în baza materială a instituției de învățământ preuniversitar de stat, Colegiului Tehnic "Dimitrie Ghika" Comănești.

PRIMAR,
Ec. Viorel Miron