

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind avizare PUZ - „Construire platformă, amenajare rafturi exterioare acoperite, împrejmuire și desfășurare împrejmuire existentă, lucrări tehnico - edilitare”, str. Vasile Alecsandri, nr. 18, Comănești, jud. Bacău

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 16.08.2021.

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 37991 din 15.07.2021 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune avizarea documentației urbanistice Plan Urbanistic Zonal pentru obiectivul: „Construire platformă, amenajare rafturi exterioare acoperite, împrejmuire și desfășurare împrejmuire existentă, lucrări tehnico - edilitare”, str. Vasile Alecsandri, nr. 18, punct de lucru Comănești 31, jud. Bacău;
- Cererea nr. 37920/15.07.2021 din partea solicitantului SC DEDEMAN S.R.L, str. Al Tolstoi, nr. 8, or. Bacău, prin Butucelea Dragoș în calitate de director magazin;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 37991/b din 15.07.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În conformitate cu:

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată;
- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. „c”, art. 139 alin. (3), lit. „e”, art. 196, alin.1, lit. „a” și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art.1 Consiliul Local Comănești avizează documentația urbanistică Plan Urbanistic Zonal pentru obiectivul: „ Construire platformă, amenajare rafturi exterioare acoperite, împrejmuire și desfășurare împrejmuire existentă, lucrări tehnico - edilitare” str. Vasile Alecsandri, nr. 18, punct de lucru Comănești 31, jud. Bacău, beneficiar SC DEDEMAN S.R.L, conform proiectului nr. 09/2020, întocmit SC CREATIV PROIECT SRL, Piatra Neamț, anexă la prezenta.

Art.2 Documentația de urbanism avizată prin prezenta hotărâre are termen de valabilitate 12 luni de la data adoptării.

Art.3 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, beneficiarului SC DEDEMAN S.R.L, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
Ec.Viorel Miron

SERVICIUL URBANISM,
ing. Chima Cosmin

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Cons. juridic Daniela Chirilă

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU

Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 37991 din 15.07.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind avizare PUZ - „Construire platformă, amenajare rafturi exterioare acoperite, împrejmuire și desfășurare împrejmuire existentă, lucrări tehnico-edilitare”, str. Vasile Alecsandri, nr. 18, Comănești, jud. Bacău

Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, propune inițierea unui Proiect de Hotărâre prin care se solicită avizarea PUZ privind investiția: „Construire platformă, amenajare rafturi exterioare acoperite, împrejmuire și desfășurare împrejmuire existentă, lucrări tehnico edilitare”, str. Vasile Alecsandri, nr. 18, punct de lucru Comănești 31, jud. Bacău, beneficiar SC DEDEMAN S.R.L, str. Al Tolstoi, nr. 8, Bacău, prin Butucelea Dragoș conform proiectului nr. 09/2020, întocmit de SC CREATIV PROIECT SRL, Piatra Neamț.

Precizăm că au fost respectate prevederile Legii 350/2001 republicată și modificată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul și Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, precum și procedurile din “Regulamentul local referitor la implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planului de amenajare a teritoriului și urbanism în Orașul Comănești”.

Ca urmare, propunem dezbateră și adoptarea de către Consiliu Local a unui Proiect de Hotărâre pentru documentația sus menționată.

Arhitect Șef,
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

JUDEȚUL BACĂU
Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278
Nr. 37991/b din 15.07.2021

REFERAT DE APROBARE

Primarul orașului Comănești, având în vedere:

- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, prin care solicită avizarea PUZ privind investiția: „Construire platformă, amenajare rafturi exterioare acoperite, împrejmuire și desfițare împrejmuire existentă, lucrări tehnico edilitare”, str. Vasile Alecsandri, nr. 18, punct lucru Comănești 31, jud. Bacău, conform proiectului nr. 09/2020, întocmit de SC CREATIV PROIECT SRL, Piatra Neamț.

- Cererea nr. 37920/15.07.2021 din partea solicitantului SC DEDEMAN S.R.L, str. Al Tolstoi, nr. 8, Bacău, prin Butucelea Dragoș în calitate de director magazin.

Menționez că au fost respectate procedurile din “Regulamentul local referitor la implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planului de amenajare a teritoriului și urbanism din orașul Comănești”.

Față de cele menționate, propun Consiliului Local spre dezbatere și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

PRIMAR,
Ec. Viorel Miron

S.C. DEDEMAN S.R.L. BACAU
Punct de lucru: Comanesti 31,
str. Vasile Alecsandri, nr. 5 A, jud. Bacau
CUI: RO 2816464
RC: J04/2621/1992
Tel. 0753 056 275
E-mail: ca31@dedeman.ro

ORAȘUL COMĂNEȘTI JUDEȚUL BACĂU
NR. 37920
DATA 15.07.2021

Nr.3494/ 15.07.2021

C a t r e,
PRIMARIA ORASULUI COMANESTI

CERERE

Pentru inaintarea in Plenul Consiliului Local al Orasului Comanesti,

Prin intermediul acestei adrese, va punem la dispozitie documentatia pentru inaintarea in Plenul Consiliului Local al Orasului Comanesti in vederea emiterii H.C.L a documentatiei de P.U.Z si construire platforma, amenajare rafturi exterioare acoperite, imprejmuiiri si desfiintare imprejmuire existenta, lucrari tehnico - edilitare si operatiuni cadastrale pentru **S.C. DEDEMAN S.R.L. Bacau**, punct de lucru Comanesti 31, str. V. Alecsandri, nr. 18, Comanesti, jud. Bacau, CUI: RO 2816464, J04/2621/1992, reprezentata legal prin Butucelea Dragos, in calitate de director magazin.

DEDEMAN
DEDICAT PLANURILOR TALE

SEDIU CENTRAL
Str. Al. Tolstoi nr. 8
600093 Bacău
T. 0234 513 330
F. 0234 581 539
secretariat@dedeman.ro
www.dedeman.ro

Cu stima,

Intocmit,
Dispecer
Fenea Iulian,

DIRECTOR MAGAZIN,
BUTUCELEA DRAGOS

