

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI COMĂNEȘTI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind actualizarea documentației și indicatorii tehnico-economici pentru investiția
<< Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură “Clubul 1 Mai”,
localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>**

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 30.03.2021

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.28433a/17.03.2021 întocmit de Biroul Programe și Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești prin care se propune actualizarea documentației și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție << Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură “Clubul 1 Mai”, localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>;
- În conformitate cu prevederile:
 - Ordonanța de Urgență nr.95/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare,
 - Art. 10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de aprobare nr.28433b/17.03.2021 al Primarului orașului Comănești;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Comănești.

În temeiul art. 129, alin.2, lit. b, art. 139, alin.1, art. 196, alin. 1, lit. a și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. Consiliul Local al orașului Comănești aprobă actualizarea documentației și indicatorii tehnico-economici faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție << Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură “Clubul 1 Mai”, localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>, conform Anexei 1 la prezenta.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașul Comănești – U.A.T., pentru ducere la îndeplinire, cu drept de contestație în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

INIȚIATORI:

PRIMAR,
ec. Viorel Miron

Birou Programe,
ec. Lupu Cornelia
Serviciul Urbanism
ing. Chiriac Cosmin

Avizat pentru legalitate
Secretar general,
cons. juridic Daniela Chirilă

Anexa 1 la Proiectul de Hotărâre din data de 30.03.2021

privind actualizarea documentației și indicatorii tehnico-economici pentru investiția
**<< Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură “Clubul 1 Mai”,
 localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>**

EXISTENT: S. TEREN = 6441.00 mp S. CONSTRUITA = 1450.00 mp S. DESFASURATA = 2599.00 mp S. trotuare +rampe = 300.00 mp S. spații verzi = 4691.00 mp P.O.T. EXISTENT = 22.6 % C.U.T. EXISTENT = 0.41 H. MAX = 14.60 m R.M.H. EXISTENT = D+P+1E Volum construit: 11000 mc Volum util: 9600 mc	PROPUNERE: S. TEREN = 6441.00 mp S. CONSTRUITA = 1504.00 mp S. DESFASURATA = 2852.00 mp S. trotuare +rampe = 450.00 mp S. spații verzi = 4487.00 mp P.O.T. EXISTENT = 23.4 % C.U.T. EXISTENT = 0.45 H. MAX = 14.60 m R.M.H. EXISTENT = D+P+1E Volum construit: 11900 mc Volum util: 9500 mc	
	inclusiv TVA	
Valoarea totală a investiției	20.094.506,77 lei	4.124.149,65 euro
din care C + M	12.315.614,59 lei	2.527.627,98 euro
Valoare finanțată prin Subprogram („C.N.I.”)	19.283.074,68 lei	3.957.613,22 euro
din care C+M	11.732.215,64 lei	2.407.892,55 euro
Valoare finanțată prin orașul Comănești - U.A.T. (cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de orașul Comănești - U.A.T.)	811.432,09 lei	166.536,43 euro
din care C+M	583.398,95 lei	119.735,44 euro
la cursul BNR din 28.01.2021, de 1 euro = 4,8724 lei		

INIȚIATORI:**PRIMAR,**

ec. Viorel Miron

Serviciul Urbanism

ing. Chiriac Cosmin

Birou Programe,

ec. Lupu Cornelia

**JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI**

Str.Ciobănuș, nr.2, Tel.0234-374273, Fax.0234-374278

Nr. 28433a / 17.03.2021

**SE APROBĂ
PRIMAR,
Ec.Viorel Miron**

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind actualizarea documentației și indicatorii tehnico-economici pentru investiția
<< Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură “Clubul 1 Mai”,
localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>**

Biroul Programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești împreună cu Serviciul Urbanism, propun actualizarea documentației și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție << Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură “Clubul 1 Mai”, localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>, conform Ordonanței de Urgență nr.95/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare.

Menționăm că proiectul a fost depus la Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. – ”Programul Național de construcții de interes public sau social”, Subprogramul ”Așezăminte culturale”.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

**BIROUL PROGRAME – Lupu Cornelia
SERVICIUL URBANISM – Chiriac Cosmin**

JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL COMĂNEȘTI

Str.Ciobănuș, nr.2, Tel.0234-374273, Fax.0234-374278
Nr. 28433b / 17.03.2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere Referatul întocmit de Biroul Programe și Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, privind actualizarea documentației și indicatorilor tehnico-economici conform Ordonanței de Urgență nr.95/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivul de investiție << Reabilitare, modernizare și dotare casă de cultură "Clubul 1 Mai", localitatea Comănești, cartier Zăvoi, Bdul 1 Mai, nr.1, județul Bacău >>, considerăm oportună solicitarea care este necesară obținerii finanțării, proiectul fiind depus pe Subprogramul "Așezăminte culturale" din cadrul Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. – "Programul Național de construcții de interes public sau social".

Cu stimă,

PRIMAR,
Ec. VIOREL MIRON