

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere conductă distribuție gaze naturale presiune redusă, brașamente și post reglare/măsurare”, str. Fd. Mihai Eminescu, nr. 18,14,12, oraș Comănești, jud. Bacău

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 26.11.2021.

**Având în vedere:**

- Raportul de specialitate nr. 48172 din 16.11.2021, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 43 mp, din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere conductă distribuție gaze naturale presiune redusă, brașamente și post reglare/măsurare”, str. Fd. Mihai Eminescu, nr. 18,14,12, oraș Comănești, jud. Bacău;
- Solicitarea primită din partea SC DELGAZ GRID SA prin SC TERMO SANITAL COMPANY SRL, Iași;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Comănești, nr. 48172/b din 16.11.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

**În conformitate cu:**

- Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3);
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Secțiunea a 5-a, art. 349 – “Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică”, precum și Planul Urbanistic General al orașului Comănești, Regulamentul General de Urbanism aferent.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. e, art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 297, alin. 1, lit. d, și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1** Consiliul Local Comănești aprobă acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 43 mp, din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pe perioada existenței lucrării: „Extindere conductă distribuție gaze naturale presiune redusă, brașamente și post reglare/măsurare”, str. Fd. Mihai Eminescu, nr. 18,14,12, oraș Comănești, jud. Bacău, conform planului anexat.

**Art.2** Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

**Art.3** Se vor achita taxele conform HCL nr. 49/2015 din Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

**Art.4** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, S.C. DELGAZ GRID SA, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

**INIȚIATORI:**

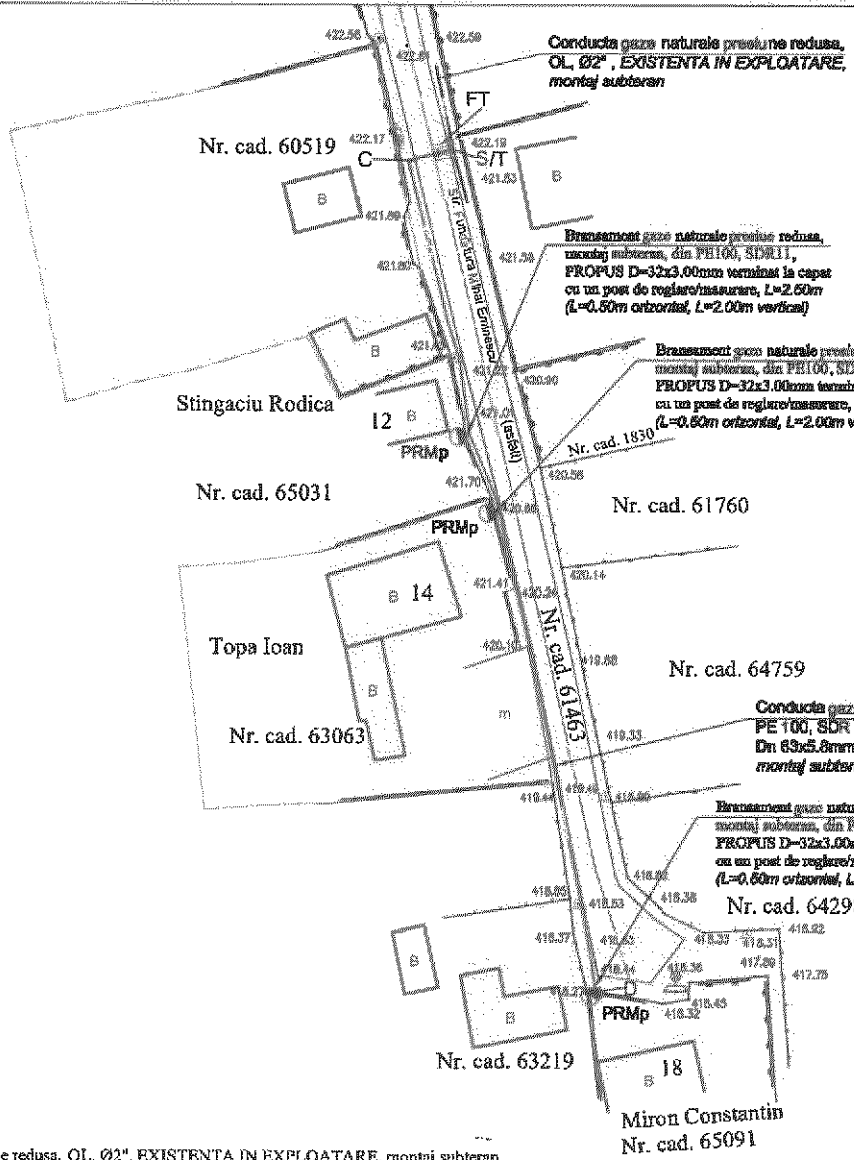
**PRIMAR,**  
Ec.Viorel Miron

**SERVICIUL URBANISM,**  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

**Avizat pentru legalitate**  
**Secretar general,**  
Cons. juridic. Daniela Chirilă

ANEXA CA PR. HCL

STEA. IIRB AMI JM



**LEGENDA**

- Conducta gaze naturale presiune redusa, OL, Ø2". EXISTENTA IN EXPLOATARE, montaj subteran
- Conducta distributie gaze naturale presiune redusa, din PE 100, SDR11 SR EN 12007/2-2012, Dn 63x5.8mm, PROPUSA, L=86.00m, montaj subteran
- Bransament gaze naturale presiune redusa, montaj subteran, din PE100, SDR11, PROPUS, Dn=32x3.00mm terminat la capat cu un post de reglare/masurare.
- PRMp Post de reglare-masurare PROPUS
- D Dop din PE Dn 63x5.8mm
- S/T Sa/Teu egal din OL, Ø2"
- FT Fitting de tranzitie OL-PE, Ø2"-Dn 63x5.8mm
- C Cot din PE, Dn 63x5.8mm

INSTALATOR Numele si Prenumele: g. BRILIU MARIAN LUCIAN Autorizatie: 09200466 Eliberata de: Ministerul Energiei Domeniul de activitate: SC TERMO SANITEL COMPANY S.R.L. Angajat la: SC TERMO SANITEL COMPANY S.R.L. Semnatura:	INSTALATOR Numele si Prenumele: ing. H. G. ... Autorizatie: 509200997 Eliberata de: Ministerul Energiei Domeniul de activitate: SC TERMO SANITEL COMPANY S.R.L. Angajat la: SC TERMO SANITEL COMPANY S.R.L. Semnatura:
--	--

Vertical or Expert	Semnatura	Carinta	Referat / Expertiza Nr.	Data
PROIECTANT GENERAL	S.C. Termo Sanitel Company S.R.L.		CONDUCTA DISTRIBUTIE G.N. PRESIUNE REDUSA BRANSAMENTE SI POSTURI DE REGLARE/MASURARE	PR. NR. .../2021
PROIECTANT SPECIALITATE: Instalati	S.C. Termo Sanitel Company S.R.L.		PROIECTANT SPECIALITATE: Instalati	
DESENAT	Ing. ERNILA MARIAN LUCIAN			
PROIECTAT	Ing. ERNILA MARIAN LUCIAN			
VERIFICAT	Ing. ERNILA MARIAN LUCIAN			
APROBAT	Ing. VASILACHI ALEXANDRU			

**PLAN DE SITUATIE**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**

**Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești**

---

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,

Telefon 0234/374272, fax 0234/374278

Nr. 48172 /b din 16.11.2021

---

**REFERAT DE APROBARE**

Primarul orașului Comănești, având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 48172 din 16.11.2021, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 43 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere conductă distribuție, bransamente și post reglare/măsurare, rețeaua gaze naturale presiune redusă”, str. Fd. Mihai Eminescu, oraș Comănești, jud. Bacău;

- solicitarea primită din partea S.C. DELGAZ GRID SA, prin SC TERMO SANITAL COMPANY SRL, Iași, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

Se vor achita taxele conform Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 din: Regulamentul privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare.

Urmare a celor menționate propun Consiliului Local spre dezbatere și adoptare un proiect de hotărâre în acest sens.

**PRIMAR,**  
Ec.Viorel Miron

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**Unitatea Administrativ-Teritorială a Orașului Comănești**

---

Str. Ciobănuș Nr. 2, Comănești, Județul Bacău, CIF 4353269,  
Telefon 0234/374272, fax 0234/374278  
Nr. 48172 din 16.11.2021

---

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere conductă distribuție gaze naturale presiune redusă, brașamente și post reglare/măsurare”, str. Fd. Mihai Eminescu, nr. 18,14,12, oraș Comănești, jud. Bacău

**Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești propune inițierea unui Proiect de Hotărâre prin care se solicită:**

- acordarea dreptului de uz și servitute pentru o suprafață de teren de 43 mp din domeniul public, către S.C. DELGAZ GRID SA pentru lucrarea: „Extindere conductă distribuție gaze naturale presiune redusă, brașamente și post reglare/măsurare”, str. Fd. Mihai Eminescu, nr. 18,14,12, oraș Comănești, jud. Bacău:

- urmare a solicitării primite din partea S.C. DELGAZ GRID SA prin SC TERMO SANITAL COMPANY SRL, Iași, conform prevederilor art.12, alin (2), lit. „a” și „c”, alin (4) și a art. 14, alin (3) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată.

- achitarea taxelor conform Hotărârii Consiliului Local nr. 49 din 30.04.2015, privind condițiile de executare a lucrărilor pe domeniul public și privat al Orașului Comănești la rețelele edilitare. Predarea - primirea terenului va fi făcută în baza unui proces verbal încheiat între părți după emiterea Autorizație de construire. La recepția finală a lucrării va participa și un reprezentant din partea Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Comănești.

Față de cele propuse, rog dispuneți.

**Arhitect Șef,**  
ing. Cosmin Alexandru Chiriac

*Delabari s.m.*

**MEMORIU TEHNIC**  
**IN VEDEREA OBTINERII HCL PENTRU LUCRAREA:**  
**EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE, BRANSAMENTE SI PRM GAZE NATURALE**  
**PRESIUNE REDUSA**  
**PENTRU IMOBILELE PARTICULARE,**

**solicitant investitie : SC DELGAZ GRID SA pentru MIRON CONSTANTIN, TOPA**  
**IOAN, STINGACIU RODICA**  
**LOC. COMANESTI, STR. MIHAI EMINESCU, NR. 18, 14, 12, JUD. BACAU**

In baza avizului tehnic **S.C.DELGAZ GRID S.A.** Bacau s-a aprobat  
EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE, BRANSAMENT SI PRM GAZE NATURALE PRESIUNE  
REDUSA

PENTRU IMOBILUL PARTICULAR,  
**solicitant investitie : SC DELGAZ GRID SA pentru MIRON CONSTANTIN, TOPA IOAN,**  
**STINGACIU RODICA**  
**LOC. COMANESTI STR. MIHAI EMINESCU, NR. 18, 14, 12, JUD. BACAU.**

Pentru alimentarea cu gaze sunt necesare următoarele lucrari:

- **CONDUCTA DISTRIBUTIE gaze naturale presiune redusă Dn 63 x 5,8 mm din PE 100 SDR11** ce se va amplasa subteran pe drumul public Str. Mihai Eminescu.
- Conducta va avea lungimea de **86,00 m**, amplasamentul acesteia se va face in domeniul public intabulat al orasului Comanesti, cu suprafata de **34.40mp**  
**Bransamentele de gaze naturale presiune redusa ce se vor amplasa in domeniul public intabulat al orasului Comanesti, cu diametrul de Dn 32x3,0mm PE 100 SDR 11, Ltotala 3x2.50ml(0.50ml plan orizontal, 2.00ml plan vertical) cu suprafata de 0.60mp, beneficiari MIRON CONSTANTIN, TOPA IOAN, STINGACIU RODICA**

Soluția de alimentare a fost stabilita impreuna cu reprezentantul SC DELGAZ GRID SA. din zona.

Conducta proiectata se va executa subteran, la adancimea de 0,9 m, in carosabil. Bransamentele se monteaza subteran la adancimea de 0,9 m, perpendicular pe conducta de distributie, pana la gardul limita de proprietate unde se amplaseaza postul de reglare masura.

Conducta de distributie și bransamentul, se vor executa din teava PE 100 SDR 11.

In executie se vor respecta prevederile **Normelor Tehnice 2018.**

Materialele utilizate in sistemul de alimentare cu gaze naturale trebuie sa fie standardizate, omologate, cu agrement tehnic și / sau certificat de calitate. Tipurile de materiale admise sunt specificate în capitolul 9, **Norme Tehnice 2018.**

PROIECTANT SC TERMO SANITAL COMPANY SRL

Tel.: 0751297727, e-mail: termo\_sanital@yahoo.com

**Ing. ERNEA MARIAN LUCIAN**



<b>ORASUL COMĂNEȘTI</b>	
<b>JUDEȚUL BACĂU</b>	
NR.	46683
DATA	20 OCT. 2021