

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 18.07.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 36266 din 03.07.2023 al Primarului Orașului Comănești, în calitate de inițiator:

- Raportul de specialitate nr. 36266/B din 03.07.2023 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, încheierea unui act adițional în vederea prelungirii contractului de concesiune, pentru terenul din domeniul privat al Orașului Comănești, conform Anexei nr.1, încheierea unui nou contract de concesiune teren prin schimbarea beneficiarilor și transmiterea dreptului de concesiune noului proprietar din domeniul privat al Orașului Comănești, conform Anexei nr.2, Consiliul Local al orașului Comănești aprobă revocarea HCL nr. 63/26.04.2023 privind modificarea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al orașului Comănești județul Bacău.

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești,

În conformitate cu:

- Hotărârea Guvernului României nr. 1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Comănești.

- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) și alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. a, art. 139 alin. (1) , art. 196, alin. (1), lit. a, art. 197, alin.(1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unui act adițional în vederea prelungirii contractului de concesiune, pentru terenul din domeniul privat al Orașului Comănești, conform prevederilor din Anexa nr. 1.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, un act adițional pentru prelungirea contractului de concesiune prevăzut în Anexa nr. 1.

Art.2 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unui nou contract de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești prin schimbarea beneficiarilor, și transmiterea dreptului de concesiune noului proprietari, conform prevederilor din Anexa nr.2, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, un nou contract de concesiune teren, prin schimbarea beneficiarilor, pentru terenul prevăzut în Anexa nr.2;

Art.3 Consiliul Local al orașului Comănești aprobă revocarea HCL nr. 63/26.04.2023 privind modificarea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al orașului Comănești județul Bacău.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

Președinte de ședință,
Consilier local
Anastasiu Constantin

Contrasemnează,
Secretar general
Jurist * Daniela Chirilă

Amplasat Șef,
Ing. Cosmin Alexandru Chiriac



Nr. 116 din 18.07.2023

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
ÎNCHEIERE – Act aditional la contractul de concesiune existent :

Tipul contr. Nr/ Data	Numele beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinatie teren Valoare \$(lei/an)	Perioada de valabilitate (ani)
Contract de concesiune nr.106 din 02.10.2006	Moruz Gheorghe	24 mp		Garaj- 135,80 lei	01.08.2023 02.10.2042

Președinte de ședință,
Consilier local
Anastasiu Constantin



Contrasemnează,
Secretar general
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Cosmin Alexandru Chiriac

ANEXA nr. 2 la HCL 116/18.07.2023

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
ÎNCHEIERE CONTRACT DE CONCESIUNE TEREN -prin schimbarea beneficiarului

Tipul contr.+ act adițional Nr/ Data	Nume beneficiar inițial	Numele nou beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinatie teren Valoare Lei, \$/an/luna	Perioada de valabilitate (ani)
Contract concesiune nr.445/10.01.2000	SC. COPOMIR SRL	S.C. ALINA ALIMENTAR SRL	50 mp	LIBRĂRIEI FN.	743,43 LEI SPTIU COMERCIAL (Realizat)	01.08.2023 10.01.2030

Președinte de ședință,
Consilier local
Anastasiu Constantin



Contrasemnează,
Secretar general
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Cosmin Alexandru Chiriac