

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 30.05.2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 32762 din 09.05.2023, al consilierului local Ciobanu Adrian, în calitate de inițiator:

- Raportul de specialitate nr. 32762 /B din 09.05.2023, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, privind încheierea unor acte adiționale în vederea prelungirii unor contracte de concesiune, pentru terenuri din domeniul privat al Orașului Comănești, conform Anexei nr.1, se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Comănești al imobilului teren în suprafață de 19,3 mp situat în str. Bibliotecii, fn. conform Anexelor nr.2 și nr.3 la prezenta.

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești.

În conformitate cu:

- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) și alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- prevederile art.354 alin (1) și (2) și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

- Art. 297 alin. (1) lit. b), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. a, art. 139 alin. (1) , art. 196, alin. (1), lit. a, art. 197, alin.(1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea de acte adiționale în vederea prelungirii unor contracte de concesiune, pentru terenuri din domeniul privat al Orașului Comănești, conform prevederilor din Anexa nr. 1.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, acte adiționale pentru prelungirea contractelor de concesiune, din Anexa nr. 1.

Art.2. (1) Se atestă apartenența în domeniul privat al orașului Comănești a imobilului teren în suprafață de 19,3 m.p. situat în str. Librăriei, fn. în vederea efectuării documentației cadastrale, conform Anexelor nr. 2 și nr. 3, la prezenta.

3.Art. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, Oficiul de Cadastru precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

**Președinte de ședință,
Consilier local
Cozma Florin Ionuț**



**Contrasemnează,
Secretar general
Jurist, Daniela Chirilă**

Nr. 81 Din 30.05.2023

ANEXA nr. 1 la

JUDEȚUL BACĂU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

ÎNCHEIERE – Acte adiționale la contractele de concesiune existente :

Tipul contr. Nr/ Data	Numele beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinatie teren Valoare \$(lei/an)	Perioada de valabilitate (ani)
Contract de concesiune nr.47 din 05.06.1993	ADĂMUȚĂ AUGUSTIN	20 mp		Garaj-81,72 lei	01.06.2023 05.06.2042
Contract de concesiune nr.49 din 10.06.1993	STOICA C. CONSTANTIN SI FLORINA	22,43 mp		Garaj-63,06 lei	01.06.2023 10.06.2042
Contract de concesiune nr.52 din 02.07.1993	MIRON VIOREL	20 mp		Garaj -95,16 lei/an	01.07.2023 02.07.2042
Contract de concesiune nr.18 din 19.03.1993	STAMATE NICOLAIE	27 mp		Garaj-286,10 lei	01.06.2023 19.03.2042
Contract de concesiune nr.25 din 24.06.2008	VIZIRU MIHAIL	29,2 mp		Garaj-237,043lei	01.06.2023 24.06.2042
Contract de concesiune nr.53 din 15.04.2006	SC. PROMPT SERVICE SRL	24,01 mp	Str. PIETII, fn.	Garaj- 240,41 lei	01.06.2023 15.04.2042
Contract de concesiune nr.24 din 03.05.1993	CHIRIAC CONSTANTIN	23,40 mp		Garaj-97,11 lei	01.06.2023 03.05.2042
Contract de concesiune nr.92 din 04.06.1993	CIPCĂ TOMA	28,44 mp		Garaj-282,08 lei	01.06.2023 04.06.2042
Contract de concesiune nr.98 din 02.04.1993	ICHIMAȘ IOAN	24 mp		Garaj-137,02 lei	01.06.2023 02.04.2042
Contract de concesiune nr.95 din 10.06.1993	VANCEA ARETA si CORNELIU	20mp		Garaj-205,44 lei	01.06.2023 10.06.2042
Contract de concesiune nr.16 din 17.03.1993	ADAM IULIAN	20 mp		Garaj -224,27 lei	01.06.2023 17.03.2042
Contract de concesiune nr.2 din 01.01.2013	Lazăr Laurențiu	23,30 mp		Garaj - 120,93 lei	01.06.2023 01.01.2042

Președinte de ședință,
Consilier local
Cozma Florin Ionuț *



Contrasemnează,
Secretar general
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Cosmin Alexandru Chiriac

ANEXA nr. 2 la

**JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**

**DATE DE IDENTIFICARE AL IMOBILULUI PROPUȘ PENTRU ATESTAREA APARTENEȚEI LA DOMENIUL PRIVAT AL
ORAȘULUI COMĂNEȘTI, JUDEȚUL BACĂU**

Nr. crt	Denumire bunului	Suprafață (mp)	Categoria de folosință	Elemente de idintificare	Anul dobândirii
1	Teren intravilan	19,3 mp	imobilului teren	Teren intravilan, ,	2018

**Președinte de ședință,
Consilier local**
Cozma Florin Ionuț



**Contrasemnează,
Secretar general**
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Cosmin Alexandru Chiriac