

P.

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și de închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 09.08.2022.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 38071 din 26.07.2022, al Primarului Orașului Comănești, în calitate de inițiator:

- Raportul de specialitate nr. 38071/B din 26.07.2022, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, întocmirea unui act adițional pentru prelungirea contractului de concesiune, pentru terenul din domeniul privat al Orașului Comănești, încheierea unor noi contracte de concesiune teren, prin schimbarea beneficiarilor și transmiterea dreptului de concesiune noilor proprietari.

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești,

În conformitate cu:

- prevederile cap. II, art. 13, alin. (1) și alin. (3), art. 15, lit .e, art. 41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. a, art. 139 alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a, art. 197, alin.(1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unui act adițional pentru prelungirea contractului de concesiune, pentru terenul din domeniul privat al Orașului Comănești, conform prevederilor din Anexa nr. 1;

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, un act adițional pentru prelungirea contractului de concesiune, conform prevederilor din Anexa nr. 1.

Art.1 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unor noi contracte de concesiune teren, din domeniul privat al orașului Comănești prin schimbarea beneficiarilor și transmiterea dreptului de concesiune noilor proprietari ai construcțiilor, conform prevederilor din Anexa nr.2, ce face parte din prezenta hotărâre.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, noi contracte de concesiune teren, prin schimbarea beneficiarilor, pentru terenurile prevăzute în Anexa nr.2.

Art.3 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la comunicare la Tribunalul Bacău.

**Președinte de ședință,
Consilier local**
Laic Robert Constantin



**Contrasemnează,
Secretar general**
Jurist, Daniela Chirilă

Nr. 135 Din 09.08.2022

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

ÎNCHEIERE - Act aditional la contractul de concesiune existent :

Tipul contr. Nr/ Data	Numele beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinatie teren Valoare (lei/an)	Perioada de valabilitate (ani)
Contract de concesiune nr.38 din 20.12.2007	Musteata Liviu- Cornel	67 mp		Garaj 231.77 lei/an	01.09.2022 01.09.2037

Președinte de ședință,
Consilier local
Laic Robert Constantin



Contrasemnează,
Secretar general
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Cosmin Alexandru Chiriac

ANEXA nr. 2 la HCI

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

ÎNCHEIERE CONTRACTE DE CONCESIUNE TEREN – prin schimbarea beneficiarilor

Tipul contr. Nr/ Data	Nume beneficiar inițial	Numele nou beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinatie teren Valoare (lei/an/\$)	Perioada de valabilitate (ani)
Contract concesiune nr.69/15.05.2003	Muraru A.Ion	Muraru Elena	21,50 mp		Garaj (Realizat) 30 \$/an	01.09.2022 15.05.2028
Contract de concesiune nr.386/15.08.1998	Petrina Colpoș	Colăcel Georgiana	33 mp		Boxa garaj 41,25 \$/an	01.09.2022 15.08.2025

Președinte de ședință,
Consilier local
Laic Robert Constantin



Contrasemnează,
Secretar general
Jurist, Daniela Chirilă

Arhitect Șef,
Ing. Cosmin Alexandru Chiriac