

07/11
M

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

privind aprobarea modelului de contract de delegare a gestiunii activității de iluminat public la nivelul Orașului Comănești

Consiliul Local al Orașului Comănești, jud. Bacău întrunit în ședința ordinară din data de 23.06.2020;

Având în vedere:

- Referatul nr. 33105/18.06.2020 întocmit de seful Serviciului Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Comănești;
- Adresa A.N.R.S.C. nr. 716973/30.04.2020, înregistrată la Orașul Comănești sub nr. 31433/22.05.2020;
- Expunerea de motive nr. 33105/B/18.06.2020 a Primarului Orașului Comănești;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu:

- prevederile art. 1 alin. (2), litera "f", ale art. 3 și art. 8 alin. (1), alin. (3) lit d^1), art. 23, alin. (1), lit. b) și ale art. 29 alin. (1) și alin (8), lit. b) din Legea nr. 51/2006 , privind serviciile comunitare de utilitati publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii 230/2006 a serviciului de iluminat public;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d și alin (7) lit. n, art. 139 alin. 1, al art. 196 alin. 1 lit. a și al art. 197, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul Local Comănești aprobă modelul de contract de delegare a gestiunii activității de iluminat public la nivelul Orașului Comănești, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Consiliul Local Comănești aprobă încheierea contractului de delegare a gestiunii activității de iluminat public a Orașului Comănești prin procedură de achiziție publică, în conformitate cu Legea privind achizițiile publice nr. 98/2017.

Art. 3. Contractul de achiziție publică se va încheia pe o durată de 1 an.

Art. 4. Se împuternicește domnul Viorel Miron, în calitate de Primar al Orașului Comănești să semneze contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public cu operatorul selectat.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Bacău, Primarului Orașului Comănești, A.N.R.S.C.U.P. București, precum și direcțiilor, serviciilor și compartimentelor interesate, pentru ducere la îndeplinire, cu termen de contestare în 30 de zile de la comunicare, la Tribunalul Bacău.

Președinte de ședință
Consilier local
Teofil ȘOPĂRTOC



Contrasemnează,
Secretar general
Jurist Daniela CHIRILĂ

Nr. 109
Din: 23.06.2020

Contract

de delegare a gestiunii activității de iluminat public la nivelul Orașului Comănești

CAPITOLUL I: Părți contractante

Orașul Comănești, cu sediul în localitatea Comănești, str. Ciobănuș, nr 2, județul Bacău, CIF: 4353269, telefon 0234/374272, fax 0234/374278, reprezentată prin PRIMAR ec. Viorel Miron, în calitate de delegatar,

S.C. _____, cu sediul _____ și în _____ CUI _____, telefon _____, fax _____, cont. _____, deschis la Trezoreria _____ reprezentată prin _____, în calitate de delegat,

În temeiul H.C.L. nr. 154/26.10.2018 coroborat cu H.C.L. 28/27.02.2019 au încheiat prezentul contract.

CAPITOLUL II: Obiectul contractului de delegare a gestiunii

Art. 1

Obiectul contractului este delegarea gestiunii activității de iluminat public din Orașul Comănești.

Art. 2

Obiectivele delegatarului sunt:

- a) protecția siguranței și sănătății populației;
- b) autonomia locală și descentralizarea serviciilor;
- c) responsabilitatea față de cetățeni;
- d) conservarea și protecția mediului înconjurător;
- e) asigurarea calității și continuității serviciului;
- f) tarifarea echitabilă, corelată cu calitatea și cantitatea serviciului prestat;
- g) nediscriminarea și egalitatea de tratament al utilizatorilor;
- h) transparența, consultarea și antrenarea în decizii a cetățenilor;
- i) administrarea corectă și eficientă a bunurilor din proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale și a banilor publici;
- j) securitatea serviciului;
- k) dezvoltarea durabilă.

Art. 3

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea contractului sunt următoarele:

- a) bunuri de retur, sunt bunurile publice transmise cu titlu gratuit în administrarea delegatului, inclusiv cele realizate pe durata contractului în scopul îndeplinirii obiectivelor delegatarului și care, la încetarea contractului, revin deplin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații delegatarului. În cazul încetării contractului înainte de termen, delegatarul este îndreptățit să primească valoarea neamortizată a bunurilor realizate din fondurile sale;
- b) bunuri de preluare - sunt bunuri de preluare acele bunuri care la încetarea contractului pot reveni delegatarului, în măsura în care acesta din urma își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii;
- c) bunuri proprii, reprezentând bunurile care aparțin delegatului, utilizate de acesta pe perioada contractului și care la expirarea contractului rămân în proprietatea acestuia.

CAPITOLUL III: Dispoziții generale

Art. 4

(1) Contractul de dare în administrare are ca anexe obligatorii următoarele:

- a) caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului;
- b) regulamentul serviciului;

- c) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciului;
- d) Oferta financiară și tehnică.

(2) Autoritatea administrației publice locale, Orașul Comănești, păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciului public de iluminat public, precum și dreptul de a urmări, de a controla și de a supraveghea îndeplinirea obligațiilor privind realizarea acestui serviciu, așa cum sunt enumerate mai jos:

- a. respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operatorul delegat;
- b. calitatea serviciilor prestate/furnizate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți;
- c. parametrii serviciilor furnizate/prestate.

CAPITOLUL IV: Durata contractului

Art. 5

(1) Durata contractului de dare în administrare este de 1 an calendaristici, începând de la data semnării acestuia de către ambele părți.

(2) Pe întreaga durată a contractului, se interzice operatorului subcontractarea activităților componente ale serviciului public de salubritate din orașul Comănești.

CAPITOLUL V: Redevența

Art. 6

(1) Nivelul redevenței pentru delegarea serviciului va fi de 0.

CAPITOLUL VI: Drepturile părților

Secțiunea 1: Drepturile delegatului

Art. 7

Delegatul are următoarele drepturi:

- 7.1. să încaseze contravaloarea în cuantumul și în timpul stabilit a serviciilor prestate;
- 7.2. să solicite ajustarea tarifului în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie;
- 7.3. să propună modificarea tarifului aprobat în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual;
- 7.4. să întrerupă prestarea serviciului cu un preaviz de 5 zile, dacă sumele datorate nu au fost achitate după 45 de zile de la primirea facturii;
- 7.5. să solicite recuperarea debitelor în instanță.

Secțiunea 2: Drepturile delegatarului

Art. 8

Delegatarul are următoarele drepturi:

- 8.1. de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea delegatului;
- 8.2. de a corela cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- 8.3. de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice administrate;
- 8.4. de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice administrate;
- 8.5. de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice administrate;
- 8.6. de a inspecta bunurile, activitățile și serviciile publice administrate; de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public; de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabilă a administratorului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul serviciului;
- 8.7. de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către delegat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

CAPITOLUL VII: Obligațiile părților

Secțiunea 1: Obligațiile delegatului

Art. 9

Delegatul are următoarele obligații:

9.1. Să solicite și să obțină de la A.N.R.S.C., licența pentru presatrea serviciului, în termen de 90 zile de la data semnării contractului, conform dispozițiilor art. 49 alin. (3) din Legea nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare

9.2.Să respecte prevederile contractului – cadru privind folosirea infrastructurii sistemului de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public, încheiat de Orașul Comănești cu S.C. DELGAZ GRID S.A.;

9.3.să presteze serviciul cu respectarea principiilor universalității, accesibilității, continuității și egalității de tratament între utilizatori.

9.4.să asigure prestarea serviciului de salubritate conform prevederilor contractuale și cu respectarea regulamentului serviciului de iluminat public al orașului, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;

9.5.să furnizeze autorității administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C., informațiile solicitate și să asigure accesul la documentele și documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de iluminat public, în condițiile legii;

9.6.să efectueze întreținerea și menținerea în stare perfectă de funcționare a sistemului de iluminat public, cu respectarea indicatorilor prevăzuți în Regulamentul serviciului de iluminat public al Orașului Comănești ;

9.7.să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității proprii și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității ;

9.8.să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii ;

9.9.să predea la încetarea contractului toată documentație tehnico-economică referitoare la serviciul de iluminat public al Orașului Comănești ;

9.10.să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului);

9.11.la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, forța majoră, delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;

9.12. să notifice de îndată delegatarului, în cazul în care delegatul constată existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității de iluminat public, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

9.13.să anunțe delegatarul de orice întrerupere a lucrărilor în cel mult 24 de ore de la apariția cauzei care a determinat întreruperea ;

9.14.să permită accesul delegatarului la toate documentele necesare pentru verificarea cantității și calității lucrărilor de întreținere – menținere a SIP executate ;

9.15.să respecte pe toată perioada de derulare a contractului dispozițiile legale privind personalul care lucrează în cadrul societăților comerciale ;

9.16.să asigure pe toată durata derulării contractului pregătirea profesională, autorizarea personalului respectând prevederile prescripțiilor tehnice ale actelor normative în vigoare, precum și celelalte dispoziții legale în vigoare care fac obiectul prezentului contract

9.17.să respecte pe toată perioada derulării contractului toate condițiile impuse de caietul de sarcini;

9.18.să respecte indicatorii de performanță stabiliți autoritățile administrației publice locale și precizați în regulamentul serviciului de salubritate, să îmbunătățească în mod continuu calitatea serviciilor prestate;

9.19.să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor specifice de operare;

Art. 10

Delegatarul are următoarele obligații:

- 10.1. să elaboreze și să aprobe Regulamentul serviciului de iluminat public din orașul Comănești;
- 10.2. să aprobe tarifele pentru iluminatul public potrivit legii iluminatului public;
- 10.3. să predea administratorului la data intrării în vigoare a contractului de delegare toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces verbal de predare;
- 10.4. să notifice părților interesate, la cerere, informații referitoare la încheierea prezentului contract;
- 10.5. să își asume pe perioada derulării contractului de dare în administrare toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina delegatului prin prezentul contract;
- 10.6. să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, în așa fel încât să se păstreze capacitatea de a realiza serviciul public;
- 10.7. să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de dare în administrare;
- 10.8. să nu modifice în mod unilateral contractul de delegare, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- 10.9. să notifice delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- 10.10. să realizeze investiții, conform angajamentelor asumate anual prin lista de investiții;
- 10.11. să verifice periodic următoarele: serviciile publice furnizate și nivelul de calitate al acestora, îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora, menținerea echilibrului contractual, asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între delegat și utilizatori.

CAPITOLUL VIII: Prețurile/tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare sau ajustare a acestora

Art. 11

Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a prețurilor și tarifelor specifică serviciului administrat și cu respectarea prevederilor legilor speciale.

Art. 12

(1) La data încheierii prezentului contract prețurile/tarifele la serviciile delegate sunt cele prevăzute în Anexa la prezentul contract.

Art. 13

Contravaloarea serviciilor publice delegate se va determina în baza prețurilor în vigoare și a cantităților stabilite conform procedurii de facturare.

CAPITOLUL IX: Încetarea contractului de delegare a gestiunii

Art. 14

Prezentul contract de delegare încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contract;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere;
- d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a sistemului sau în cazul imposibilității obiective a delegatului de a-l exploata, prin renunțare;
- e) în cazul reorganizării judiciare sau a falimentului delegatului;

CAPITOLUL X: Clauze speciale privind menținerea echilibrului contractual

Art. 15

Cantitatea și calitatea serviciilor, indicatori de performanță

15.1. Indicatorii de performanță, cantitatea și calitatea serviciilor publice de salubritate sunt prevăzute în regulamentul serviciului de iluminat public.

15.2. Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de delegat în asigurarea serviciilor publice de iluminat public.

15.3. Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile publice de iluminat public, avându-se în vedere: continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ, adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor, excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile publice de iluminat și respectarea reglementărilor specifice din domeniu.

CAPITOLUL XI: Penalitati, clauze de intarziere

Art. 16

(1) Nerespectarea repetată a programelor furnizare a serviciilor din punct de vedere cantitativ și calitativ, duce la rezilierea de plin drept a contractului.

(2) Neîndeplinirea indicatorilor minimi de performanță duce la rezilierea de plin drept a contractului.

CAPITOLUL XII: Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între părți

Art. 17

Delegatul are obligația să obțină toate acordurile, autorizațiile și avizele prevăzute de legislația în domeniu și să respecte normele legale de profil.

CAPITOLUL XIII: Forța majoră

Art. 18

Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de delegare a gestiunii, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui. Dacă în termen de 90 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de dare în administrare fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

CAPITOLUL XIV: Rezilierea contractului de dare în administrare

Art. 19

Rezilierea de plin drept a contractului operează:

-în cazul în care delegatul nu obține în termenul legal licența emisă de A.N.R.S.C. privind furnizarea serviciului de iluminat public sau când aceasta nu este prelungită după expirarea termenului pentru care a fost acordată;

-în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către delegat;

-în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către delegatar.

CAPITOLUL XV: Răspunderea contractuală

Art. 20

Nerespectarea dovedită de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract de dare în administrare atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

Cuantumul despăgubirilor stabilite în sarcina părții în culpă pentru neîndeplinirea oricăreia dintre obligațiile asumate în prezentul contract se vor determina pe baza unui raport de expertiză care se va întocmi pentru fiecare împrejurare în parte, atunci când va fi necesar.

CAPITOLUL XVI: Litigii

Art. 21

Părțile convin că toate neînțelegerile privind prezentul contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia nsă fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor;

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanței judecătorești competente, potrivit legii.

CAPITOLUL XVII: Dispoziții finale

Art. 22

Modificarea prezentului contract de delegare se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 23

Prezentul contract, împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.

Art. 24

Dispozițiile prezentului contract de dare în administrare se completează în mod corespunzător cu regulamentul serviciului de iluminat public al Orașului Comănești, precum și cu dispozițiile Codului civil, Codului comercial și ale altor reglementări aplicabile.

Prezentul contract a fost încheiat în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării lui.

ANEXA

la contractul nr. /

LISTA TARIFELOR

Nr. crt.	Denumire activitate	UM	Preț unitar (lei/UM)
1	Reparare corp de iluminat public	Buc.	
2	Montare protecții la lămpi iluminat public	Buc.	
3.	Cleme CDD	Buc.	
4.	Contact imperfect	Buc.	
5.	Montare tablou comandă iluminat public echipat	Buc	
6.	Montare lampă iluminat public cu braț	Buc.	
7.	Montare contactor	Buc.	
8.	Montare siguranță automată	Buc.	
9.	Demontare lampă iluminat public	Buc.	
10.	Montare BBC	Buc.	
11.			

DELEGATAR

Președinte de ședință
Consilier local,
Teofil ȘOPĂRTOC



Șef serviciu APL,
ing. Mihaela ARON

DELEGAT

Contrasemnează
Secretar general,
Jurist Daniela CHIRILĂ