

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL COMĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui schimb de terenuri între SC DIMMER SRL și ORAȘUL COMĂNEȘTI

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 30.01.2018.

Având în vedere:

- Procesul – verbal de negociere nr. 20228 din 26.01.2018 întocmit cu ocazia întrunirii Comisiei de negociere și dl. Merlușcă Ionel, reprezentant al SC DIMMER SRL .

- Referatul nr. 20233 din 26.01.2018 întocmit de Seviul Urbanism și Amenajare a Teritoriului și Oficiul Juridic, prin care propune realizarea unui schimb de terenuri între SC DIMMER SRL și ORAȘUL COMĂNEȘTI, conform Procesului – Verbal de negociere nr. 20228 din 26.01.2018.

- Expunerea de motive nr. 20233/B/ 26.01.2018 a Primarului Orașului Comănești;

- Rapoartele de evaluare ale SC PREST AUDIT SRL – expert evaluator ing. ec. Oniga Mircea nr. 44634/A/22.12.2017 și nr. 44634/B/22.12.2017.

-Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești.

În conformitate cu:

- prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 din 1998 privind bunurile proprietate publică;

- art. 121 alin. 4 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 553 alin. 1 și 4, art. 1763 – 1765 din Codul Civil;

- Planul Urbanistic General al Orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 48 alin (2), art. 115 alin (1), lit. b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1 (1) Consiliul Local Comănești își însușește Raportul de evaluare întocmit de SC PREST AUDIT SRL – expert evaluator ing. ec. Oniga Mircea înregistrat sub nr. 44634/B/22.12.2017, a terenului în suprafață de 10 000 mp , situat în Orașul Comănești, str. Cireșoaia, fn, jud. Bacău, proprietate a SC DIMMER SRL și Raportul de evaluare întocmit de SC PREST AUDIT SRL – expert evaluator ing. ec. Oniga Mircea înregistrat sub nr. 44634/A/22.12.2017 a terenului în suprafață de 6 000 mp, situat în Orașul Comănești, str. Moldovei, fn, jud. Bacău, proprietate a ORAȘULUI COMĂNEȘTI .

(2) Consiliul Local Comănești ia act de Procesul – verbal de negociere nr. 20228 din 26.01.2018, întocmit cu ocazia întrunirii Comisiei de negociere și dl. Merlușcă Ionel, reprezentant al SC DIMMER SRL.

Art.2 Se aprobă, de principiu, solicitarea reprezentantului legal al SC DIMMER SRL, cu sediul în orașul Comănești, str. Moldovei, nr. 79, de a suplimenta obiectul schimbului cu terenul în suprafață de 3 873 mp situat în orașul Comănești, strada Moldovei, fn, Jud. Bacău, teren aflat în domeniul privat al ORAȘULUI COMĂNEȘTI și în prezent concesionat către SC DIMMER SRL.

Art.3 Consiliul Local Comănești aprobă efectuarea unui Raport de evaluare a terenului în suprafață de 3 873 mp situat în orașul Comănești, strada Moldovei, Jud. Bacău, proprietate a Orașului Comănești și plata Raportului de evaluare de la bugetul local al Orașului Comănești.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, Serviciului Urbanism, Direcției economice, precum și Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Prof. Laic Robert Constantin**

**Contrasemneaza,
Secretar oraș,
jurist Daniela Chirilă**



**Nr. 17
Din 30.01.2018**