

**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**  
**HOTĂRÂRE**

**privind contracte de concesiuni și de închirieri terenuri**

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 27.10.2017.**

**Având în vedere:**

- Raportul nr.39055/16.10.2017 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune încheierea unui nou contract de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă, ca urmare a schimbării beneficiarului, amânarea închirierii unui spațiu din domeniul public al Orașului Comănești, cu destinația de locuință;

- Expunerea de motive nr.39055/B/16.10.2017 a Primarului Orașului Comănești;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești.

**În conformitate cu:**

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent;
- Prevederile cap. II, art.13, alin.(1) și alin.(3), din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

**În temeiul art. 36, alin. (2), lit.c, alin. (5), lit.a, art. 45, art. 48 alin. (2), art. 115, alin.(1), lit. b, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea**

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unui nou contract de concesiune teren din domeniul privat al orașului Comănești, prin încredințare directă, ca urmare a schimbării beneficiarului, conform Anexei nr.1, ce face parte din prezenta hotărâre;

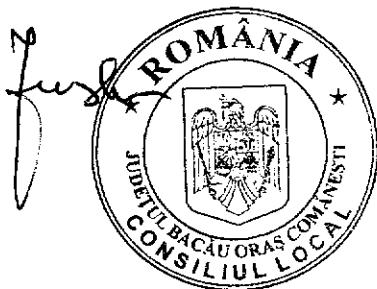
(2) Prin grija Serviciului Urbanism se va încheia cu respectarea legii, un nou contract de concesiune teren, pentru terenul prevăzut în Anexa nr.1 și se va rezilia contractul cu fostul beneficiar/concesionar.

**Art.2** Consiliul Local al orașului Comănești amână închirierea spațiului din domeniul public al Orașului Comănești, Str. Șoimului, nr. 35, cu destinația de locuință, până la reverificarea documentației care a stat la baza solicitării de închiriere și stabilirea cadrului legal.

**Art.3** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

**Președinte de ședință,  
Consilier local  
Ghiurcă Ion**

**Contrasemnează,  
Secretarul orașului  
Jurist Daniela Chirilă**



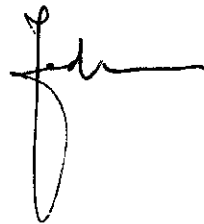
**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI**

**ANEXA nr.1 la**  
**Hotărârea nr. \_\_\_\_/27.10.2017**

**1. INCHEIERE CONTRACT DE CONCESIUNE – prin schimbarea beneficiarului**

Tipul contr. Nr/ Data	Nume beneficiar inițial	Numele nou beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinatie teren Valoare Lei, \$/an	Perioada de valabilit. (ani)
Conces. 17/2008	SC GREEN FOREST SRL	SC BASPROD SRL CUI. 27435074	6.000	Str. Fagului, fn.	<b>Fabrica prelucrare lemn</b> <b>11.560 lei/an</b>	01.01.2018 15.07.2029

**Președinte de ședință,**  
**Consilier local**  
Ghiurcă Ion



**Serviciul Urbanism,**  
Ref.spec.urb. Tatiana Sofron



**Contrasemnează,**  
**Secretarul orașului**  
Jurist Daniela Chirilă

