

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

privind contracte de concesiuni și de închirieri terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 27.09.2017.

Având în vedere:

- Raportul nr.36367/13.09.2017 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care propune încheierea unor noi contracte de concesiune teren din domeniul privat al Orașului Comănești, prin încredințare directă, ca urmare a schimbării beneficiarilor, rezilierea contractului de închiriere spațiu din domeniul public al Orașului Comănești, la cerere, scoaterea la licitație în vederea închirierii unui spațiu din domeniul public al Orașului Comănești;

- Expunerea de motive nr.36367/13.09.2017 a Primarului Orașului Comănești;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Comănești.

În conformitate cu:

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent;
- Prevederile cap. II, art.13, alin.(1) și alin.(3), din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit.c, alin. (5),lit.a, art. 45, art. 48 alin. (2), art. 115, alin.(1), lit. b, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă încheierea unor noi contracte de concesiune teren din domeniul privat al orașului Comănești, prin încredințare directă, ca urmare a schimbării beneficiarilor, conform Anexei nr.1, ce face parte din prezenta hotărâre;

(2) Prin grija Serviciului Urbanism se vor încheia cu respectarea legii, noi contracte de concesiune teren, pentru terenurile prevăzute în Anexa nr.1 și se vor rezilia contractele cu foștii beneficiari/concesionari.

Art.2 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă rezilierea contractului de închiriere spațiu din domeniul public al Orașului Comănești, la cerere, conform prevederilor din Anexa nr.2;

(2) Prin grija Serviciului Urbanism și a Compartimentului de Administrare a Pieții și Târgurilor se va rezilia cu respectarea legii, contractul de închiriere spațiu din domeniul public al Orașului Comănești, conform prevederilor din Anexa nr.2.

Art.3 (1) Consiliul Local al orașului Comănești aprobă scoaterea la licitație a unui spațiu din domeniul public al orașului Comănești, zona Piața agroalimentară, conform prevederilor din Anexa nr.3.

(2) Prin grija Serviciului Urbanism și a Compartimentului de Administrare a Pieții și Târgurilor se va organiza conform prevederilor legale licitația pentru închirierea spațiului prevăzut în Anexa nr.3.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul Orașului Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

Președinte de ședință,

Consilier local

Șișca Maria-Laura

Contrasemnează,

Secretarul orașului

Jurist Daniela Chirilă



Nr. 166 din 27.09.2017



JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

ANEXA nr.1 la
Hotărârea nr. 133 /27.09.2017

1. INCHEIERE CONTRACTE DE CONCESIUNE – prin schimbarea beneficiarului

Tipul contr. Nr/ Data	Nume beneficiar inițial	Numele nou beneficiar	Supraf. -mp.-	Amplasament	Destinatie teren Valoare Lei, \$/an	Perioada de valabilit. (ani)
Conces. 115/2006	Andone Maria 2580727040014	Șefel Anamaria 2800224044430	35	Str. Gîrlei	Garaj 106 lei/an	01.10.2017 01.10.2025
Conces. 32/2016	Ardeleanu Sorin 1770514043767	Ardeleanu Diana-Camelia 2750208043767	18	Str. Gh. Donici, 9/3	Ext. Apart.- balcon fără acces din exterior -161lei/an	01.11.2017 01.10.2065

Președinte de ședință,
Consilier local
Șișca Maria-Laura



Serviciul Urbanism,
Ref.spec.urb. Tatiana Sofron

Contrasemnează,
Secretarul orașului
Jurist Daniela Chirilă

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

ANEXA nr.2 la
Hotărârea nr. 133 /27.09.2017

2. REZILIERE CONTRACT DE ÎNCHIRIERE – la cerere

Nr. Crt.	Beneficiar contract	Amplasament spațiu închiriat	Destinație spațiu închiriat	Supraf. (mp/lot)	Nr. Cerere/ nr. contract	Din data de:
0	1	2	3	4	5	6
1.	I.I. Gugoșa Constantin 34189088	Piața agroalim.	Sp.comercial	18,25	Cerere 37173/22.09.201 chirie 50/2015	01.10.2017

Președinte de ședință,
Consilier local
Șișca Maria-Laura



Serviciul Urbanism,
Ref.spec.urb/ Tatiana Sofron

Contrasemnează,
Secretarul orașului
Jurist Daniela Chirilă

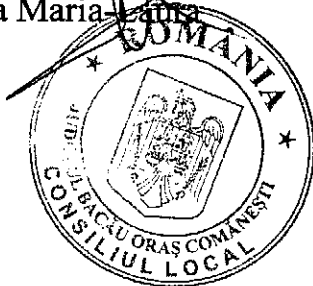
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

ANEXA nr.3 la
Hotărârea nr. 183 /27.09.2017

3. ÎNCHEIERE CONTRACTE ÎNCHIRIERE - prin licitație

Nr. Crt.	Beneficiar contract	Amplasament spațiu închiriat	Destinație spațiu închiriat	Supraf. (mp/lot)	Valoarea (lei / an)	Perioada de valabilitate
0	1	2	3	4	5	6
1.	SC MATHEO PES SRL- Dobrin Geta CUI.35738877	Piața agroalim.	Sp.comercial	18,25	Licitație	6 luni

Președinte de ședință,
Consilier local
Șișca Maria-Laura



Serviciul Urbanism,
Ref.spec.urb/Patiana Sofron

Contrasemnează,
Secretarul orașului
Jurist Daniela Chirilă