

JUDEȚUL BACĂU

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind realizarea unui schimb de terenuri

Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din 30.03.2017.

Având în vedere:

- cererea nr. 24254 din 14.03.2017, formulata de reprezentantul legal al societatii DIMMER S.R.L. privind solicitare de aprobare a schimbului de terenuri
- Raportul nr. 24395 din 16.03.2017, formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, prin care se propune realizarea unui schimb de terenuri;
- Expunerea de motive a Primarului orașului Comănești, nr. 24395/B din 16.03.2017;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În conformitate cu:

- având în vedere art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată, art. 121 alin (2), și (4), art. 123, alin. (3), (4);
- Codul Civil, art. 553 din alin (1) și (4);
- Planul Urbanistic General al orașului Comănești și Regulamentul General de Urbanism, aferent.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. „c”, art. 48 alin. (2), art. 45 și art. 115 alin. (1) lit. „b”, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aproba, de principiu, solicitarea reprezentantului legal al S.C. DIMMER S.R.L, cu sediul în orasul Comanesti, str. Moldovei, nr.79, proprietarul terenului în suprafață de 10000 mp situat în orasul Comanesti, str. Ciresoaia, f.n., Vermesti de a face schimb cu terenul concesionat în continuarea proprietatii din str. Moldovei, nr. 79, orasul Comanesti.

Art. 2. Efectuarea schimbului de terenuri între Orasul Comanesti și S.C. DIMMER S.R.L, ce se va realiza după cum urmează:

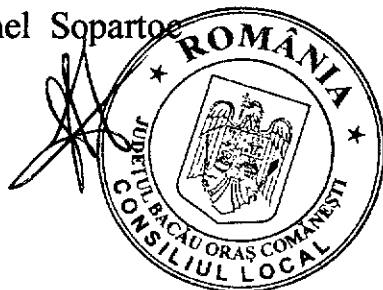
- ORASUL COMANESTI predă societatii DIMMER S.R.L.terenurile în suprafață concesionata totala de 6000 mp situate pe str. Moldovei, în continuarea proprietatii, dupa ce va fi reactualizat cadastrul, conform situatiei reale din teren.
- S.C. DIMMER S.R.L. predă Orasului Comanesti terenul aflat în proprietatea sa, în suprafață de 10000 mp, teren având valoarea de 226.820 lei, în contractul de vanzare –cumparare nr. 421 din 15.03.2017.

Art. 3 – Rapoartele de evaluare ale celor două terenuri și actualizarea cadastrului la terenul concesionat, vor fi întocmite de persoane autorizate ANEVAR, respectiv OCPI, vor fi achitate de la bugetul local și însușite de către consiliul local.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

**Președinte de ședință,
Consilier local**
Teofil Cristinel Sopartoe

Nr. 48
din 30.03.2017



**Contrasemnează,
Secretarul orașului
jurist Daniela Chirilă**