

JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COMĂNEȘTI
HOTĂRÂRE

**privind aprobarea închirierii pășunilor aflate în
proprietatea privată a Orașului Comănești**

**Consiliul Local al orașului Comănești, jud. Bacău, întrunit în ședința
ordinară din 27.02.2014**

Având în vedere:

- Raportul nr.31094/24.02.2014 formulat de Serviciul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Comănești, care propune închirierea suprafeței de 704,87 ha pășuni aflate în domeniul privat a Orașului Comănești;
- Expunerea de motive a Primarului orașului Comănești, nr. 31094/b din 24.02.2014;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În conformitate cu:

- Prevederile O.U.G. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Vice – prim ministrul Ministerului Dezvoltării Regionale și administrației publice nr. 407 din 31 mai 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Codul civil.

În temeiul art. 36, alin. (2) lit. ”c”, alin (5) lit.”b”, art.115 alin.(1) lit.”b” și art.123 alin (1), alin.(2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și modificată, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 Consiliul Local al Orașului Comănești aprobă închirierea prin licitație publică deschisă pe termen de 5 (cinci) ani a suprafeței de 704,87 ha. teren cu destinația de pășune, aflată în proprietatea privată a Orașului Comănești, cu posibilitatea rezilierii unilaterale stabilită în favoarea U.A.T. Orașul Comănești fără despăgubire și cu un preaviz scris de maxim 60 de zile, în cazul apariției unui motiv întemeiat pe parcursul acestei perioade.

Art.2 Se aprobă Regulamentul privind regimul închirierii pășunilor aflate în proprietatea privată a Orașului Comănești, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Tariful de pornire la licitație pentru pășunile disponibile aflate în proprietatea Orașului Comănești este de 475,00 lei/an/ha.

Art.4 Se împuternicește Primarul orașului Comănești pentru organizarea procedurii de licitație și semnarea contractului de închiriere.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Viceprimarul orașului Comănești.

Art.6 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Bacău, Primarului orașului Comănești, precum și tuturor Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor interesate din cadrul U.A.T. Orașul Comănești, pentru ducere la îndeplinire.

**Președinte de ședință,
Consilier local
Instit. Liliana Albu**



**Contrasemnează,
Secretarul orașului
jurist Daniela Chirilă**

**Nr. 34
din 27.02.2014**