

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> SANDRU LENUTA CNP....., avand adresa de comunicare în localitatea COMANESTI str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul BACAU, codul postal....., e-mail Sandru.Leni.60@gmail.com tel.....

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> DOMINTE ADINA SIMONA CNP....., avand adresa de comunicare in: localitatea COMANESTI str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul BACAU, codul postal....., e-mail....., tel.....

3. (\*\*\*) Prin..... (numele și prenumele)....., CNP/CIF....., în calitate de....., conform..... din localitatea....., str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul....., cod postal....., telefon /fax....., e-mail..... vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,4554 (ha), la pretul de 1500 (lei)<sup>2)</sup> MILA MILA CINCI SUTE LEI.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: JUDE

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta <sup>2)</sup> (**)	Observatii
	Orașul/Comuna /Județul(*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Comănești Bacău	0,4554	63676	63676	-	-	lineară	Piriu/Sc
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	-	-	x	x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
Sandru Lenuta  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Imputernicit,  
DOMINTE ADINA SIMONA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 23.08.2021

Județul ^(*) <u>BACĂU</u>	Registrul de evidență	ANEXA NR.1C
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>ORASUL COMANESTI</u>	Nr. <u>15</u> / <u>23.08.2021</u>	

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 15/23.08.2021 depuse de d. nr. SAHARU LEHUTA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-

**2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

**3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	<u>ARITON GHEORGHE, ISLAZ, DRUM EXPLOATARE</u>	-
2.	-	-

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

**5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora**

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

**6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu /reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

Primar,

ec. VIOREL MIROU  
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,

junst. ANA C. CHIRIȚĂ  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.